



# 二零二四年 第三季經濟報告

香港特別行政區政府

# 二零二四年 第三季經濟報告

香港特別行政區政府  
財政司司長辦公室  
政府經濟顧問辦公室

二零二四年十一月



# 目錄

	段數
<b>第一章：經濟表現的全面概況</b>	
整體情況	1.1 - 1.2
對外貿易	1.3 - 1.4
內部需求	1.5 - 1.6
勞工市場	1.7
資產市場	1.8 - 1.9
通脹	1.10 - 1.11
主要經濟行業的淨產值	1.12
其他經濟發展	1.13 - 1.14
專題1.1 香港營商氣氛	
<b>第二章：對外貿易</b>	
商品貿易	
外圍環境	2.1 - 2.5
商品出口	2.6 - 2.7
商品進口	2.8
服務貿易	
服務輸出	2.9
服務輸入	2.10
貨物及服務貿易差額	2.11
其他發展	2.12 - 2.14
<b>第三章：選定行業的發展</b>	
物業	3.1 - 3.11
土地	3.12
旅遊業	3.13 - 3.15
物流業	3.16 - 3.17
運輸	3.18
創新科技	3.19
文化藝術及創意產業	3.20
環境	3.21
專題3.1 政府最新的房屋及土地供應措施 (二零二四年十月)	

**第四章：金融業**

利率及匯率	4.1	-	4.5
貨幣供應及銀行業	4.6	-	4.10
債務市場	4.11	-	4.12
股票及衍生工具市場	4.13	-	4.16
基金管理及投資基金			4.17
保險業			4.18
政策及市場發展重點	4.19	-	4.23

**第五章：勞工市場**

整體勞工市場情況			5.1
勞動人口及總就業人數	5.2	-	5.3
失業概況	5.4	-	5.8
就業不足情況			5.9
機構就業概況	5.10	-	5.11
職位空缺情況	5.12	-	5.13
工資及收入	5.14	-	5.16
相關措施及政策發展重點	5.17	-	5.21

**第六章：物價**

消費物價	6.1	-	6.3
生產要素成本與進口價格	6.4	-	6.5
產品價格			6.6
本地生產總值平減物價指數			6.7

**統計附件**

## 第一章：經濟表現的全面概況

### 摘要

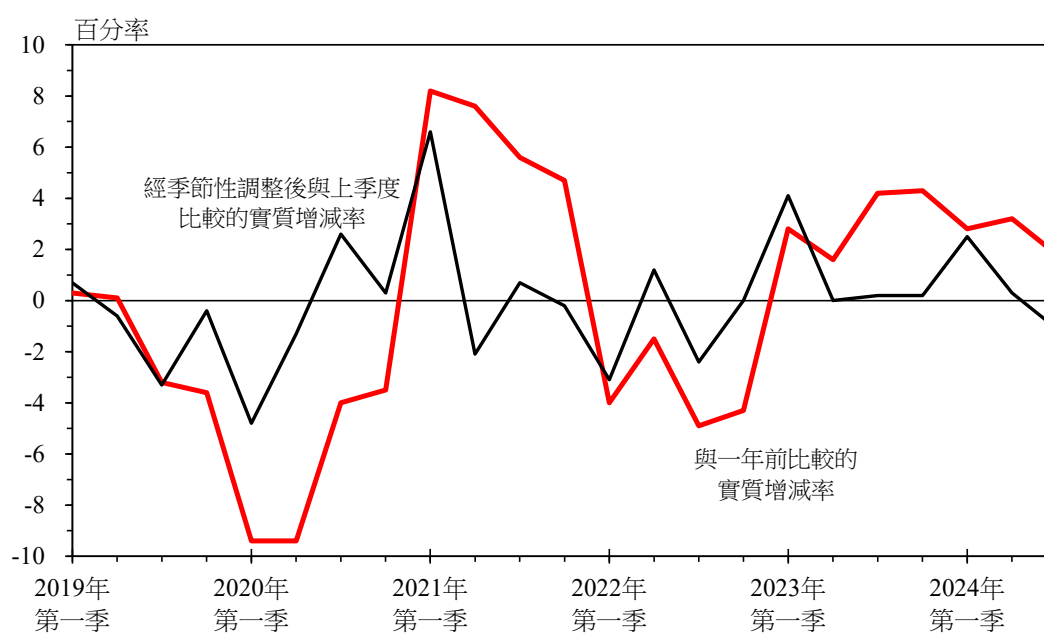
- 香港經濟在二零二四年第三季繼續按年擴張，儘管步伐有所放緩。實質本地生產總值<sup>(1)</sup>在第三季按年增長 1.8%，上一季增長 3.2%。整體貨物出口增長減慢，服務輸出則進一步上升。整體投資開支進一步增加。不過，私人消費開支繼續下跌。經季節性調整後按季比較<sup>(2)</sup>，實質本地生產總值下跌 1.1%。
- 隨着一些主要市場的經濟增長放緩，香港整體貨物出口在第三季增長步伐減慢。輸往內地的出口繼續明顯上升。輸往美國的出口增長步伐放緩，輸往歐盟的出口則反彈。同時，輸往多個亞洲主要市場的出口下跌。服務輸出進一步上升。金融服務、商用及其他服務和運輸服務輸出進一步增長。旅遊服務輸出則在旅客消費模式改變和港元匯率高企下繼續下跌。
- 本地方面，隨着市民消費模式改變，私人消費開支在第三季繼續下跌。與此同時，整體投資開支隨着整體經濟增長進一步增加。
- 勞工市場在第三季維持緊絀。經季節性調整的失業率維持在 3.0% 的低水平，與上一季相同。就業不足率亦維持在 1.2% 的低水平不變。
- 踏入第三季，由於美國的減息步伐和主要經濟體的經濟前景存在不確定性，本地股票市場維持偏軟。隨着美國在九月中下調利率和內地其後公布一攬子提振措施，市場氣氛明顯改善，恆生指數(恆指)躍升，於季末收報 21 134 點，較六月底高 19.3%。住宅物業市場在第三季大部分時間淡靜，但自美國減息後，市場氣氛有所改善，發展商加快推出新樓盤。整季合計，交投活動較上一季減少，住宅售價維持偏軟。
- 第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微。外出用膳及外賣價格的按年升幅放緩。私人房屋租金升幅維持輕微。電力價格繼續錄得明顯跌幅。其他主要組成項目承受的價格壓力普遍可控。

## 整體情況

**1.1** 香港經濟在二零二四年第三季繼續按年擴張，儘管步伐有所放緩。整體貨物出口增長減慢，服務輸出則進一步上升。整體投資開支進一步增加。不過，私人消費開支繼續下跌。

**1.2** 實質本地生產總值在第三季按年增長 1.8%(與預先估計相同)，上一季增長 3.2%。經季節性調整後按季比較，實質本地生產總值下跌 1.1%(與預先估計相同)，上一季上升 0.3%。

圖1.1：香港經濟在二零二四年第三季繼續按年擴張，儘管步伐有所放緩



## 對外貿易

**1.3** 根據本地生產總值編製架構的**整體貨物出口**繼上一季按年實質上升 7.5%後，在二零二四年第三季增長 4.0%。整體貨物出口增長減慢，主要是由於一些主要市場的經濟增長放緩。根據對外商品貿易統計數字按主要市場分析，第三季輸往內地的出口繼續按年明顯上升。輸往美國的出口增長步伐放緩，輸往歐盟的出口則反彈。同時，輸往多個亞洲主要市場的出口下跌。

**1.4** *服務輸出*繼上一季按年實質增長 1.1%後，在第三季進一步上升 2.4%。金融服務輸出隨着跨境金融及集資活動改善而進一步上升。商用及其他服務輸出亦隨着經濟擴張而進一步增長。運輸服務輸出因訪港旅客人次及區內貿易往來增加而繼續增長。旅遊服務輸出則在旅客消費模式改變和港元匯率高企下繼續下跌。



表 1.1：本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標  
(與一年前比較的增減百分率)

	二零二二年# 二零二三年#		二零二三年				二零二四年		
			第一季#	第二季#	第三季#	第四季#	第一季#	第二季#	第三季#
<i>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</i>									
私人消費開支	-2.2	7.7	13.0 (1.5)	8.4 (3.6)	6.7 (-0.8)	3.5 (-0.7)	1.2 (-0.7)	-1.6 (0.7)	-1.3 (-0.5)
政府消費開支	8.0	-4.3	1.2 (-3.7)	-9.5 (-4.4)	-3.9 (1.8)	-5.2 (1.3)	-2.2 (-0.9)	2.2 (-0.2)	2.1 (1.7)
本地固定資本形成總額	-7.4	11.1	8.9	-1.9	21.7	17.5	0.1	4.1	3.7
樓宇及建造	7.4	7.5	0.7	8.0	16.0	6.1	10.6	11.3	-3.5
擁有權轉讓費用	-43.2	0.2	25.8	-6.0	-15.6	-3.4	-27.6	35.8	9.2
機器、設備及知識產權產品	-18.9	20.5	25.4	-17.1	42.0	43.7	-14.2	-18.5	15.1
整體貨物出口&	-14.0	-10.3	-19.1 (0.4)	-15.1 (-0.2)	-8.7 (0.1)	2.8 (3.0)	6.8 (4.0)	7.5 (0.2)	4.0 (-3.1)
貨物進口&	-13.2	-8.6	-14.8 (2.3)	-16.0 (-1.1)	-6.1 (1.3)	3.8 (1.8)	3.3 (1.4)	3.4 (-1.3)	2.8 (0.8)
服務輸出&	-0.5	20.9	15.7 (12.3)	23.4 (5.3)	23.4 (2.0)	21.2 (1.9)	9.4 (-0.2)	1.1 (-2.5)	2.4 (3.4)
服務輸入&	-1.2	25.9	21.1 (12.3)	27.0 (5.9)	28.7 (2.9)	26.7 (3.8)	18.0 (4.3)	12.3 (0.6)	8.2 (-0.5)
本地生產總值	-3.7	3.3	2.8 (4.1)	1.6 (*)	4.2 (0.2)	4.3 (0.2)	2.8 (2.5)	3.2 (0.3)	1.8 (-1.1)
<i>主要價格指標的增減百分率</i>									
本地生產總值平減物價指數	1.7	2.8	2.1 (0.8)	2.7 (0.8)	2.4 (1.6)	3.8 (0.6)	3.8 (0.8)	4.3 (1.2)	4.2 (1.4)
綜合消費物價指數									
整體消費物價指數	1.9	2.1	1.9 (0.6)	2.0 (0.2)	1.9 (0.4)	2.6 (1.3)	1.9 (0.1)	1.2 (-0.5)	2.4 (1.6)
基本消費物價指數^	1.7	1.7	1.9 (0.7)	1.7 (0.3)	1.6 (0.3)	1.6 (0.3)	1.0 (*)	1.0 (0.3)	1.1 (0.5)
名義本地生產總值 增減百分率	-2.1	6.1	5.0	4.3	6.7	8.3	6.8	7.6	6.1

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整後與上季度比較的增減百分率，不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並無明顯的季節性模式。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

( ) 經季節性調整後與上季度比較的增減百分率<sup>(2)</sup>。

(^ ) 撇除政府一次性紓緩措施的影響。

(\*) 增減小於 0.05%。

## 內部需求

1.5 隨着市民消費模式改變，消費活動在二零二四年第三季仍然疲弱。私人消費開支繼上一季按年實質下跌 1.6% 後，在第三季進一步下跌 1.3%。經季節性調整後按季比較，私人消費開支下跌 0.5%。同時，政府消費開支繼上一季按年增加 2.2% 後，在第三季增加 2.1%。

表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支<sup>(a)</sup>  
(與一年前比較的實質增減百分率)

*其中：*

	本土市場的總消費開支 <sup>(a)</sup>	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 <sup>(b)</sup>
二零二三年 全年	8.8	0.4	12.1	22.8	6.0	292.1	499.6	7.7
第一季	14.2	7.2	24.9	32.2	9.5	317.7	485.0	13.0
第二季	9.6	0.6	23.5	21.3	6.1	411.4	736.5	8.4
第三季	7.7	-1.3	9.7	21.7	5.3	381.7	740.6	6.7
第四季	4.6	-4.3	-1.5	18.1	3.4	179.8	300.5	3.5
二零二四年 第一季	0.3	-4.2	-11.8	1.8	2.5	64.7	42.9	1.2
第二季	-4.2	-6.1	-14.4	-16.4	1.8	28.4	-8.1	-1.6
第三季	-3.1	-1.7	-15.7	-13.6	1.7	20.2	-2.6	-1.3

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客消費開支組成。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後加入香港居民在外地的開支而得出。

圖1.2：私人消費開支進一步下跌

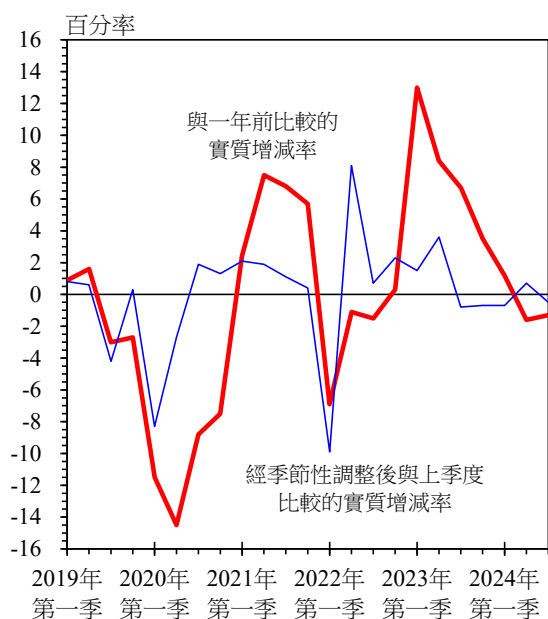
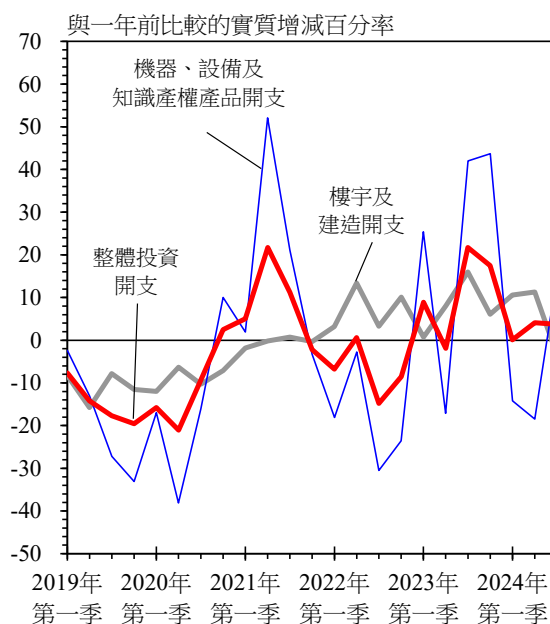


圖1.3：整體投資開支繼續增加



1.6 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支繼上一季按年實質上升 4.1%後，在第三季上升 3.7%。隨着整體經濟增長，購置機器、設備及知識產權產品的開支重拾 15.1%的增長。樓宇及建造開支下跌 3.5%，當中公營部門開支的升幅被私營機構開支的跌幅抵銷有餘。另外，由於物業交投量繼續增加，擁有權轉讓費用進一步上升。

## 專題 1.1

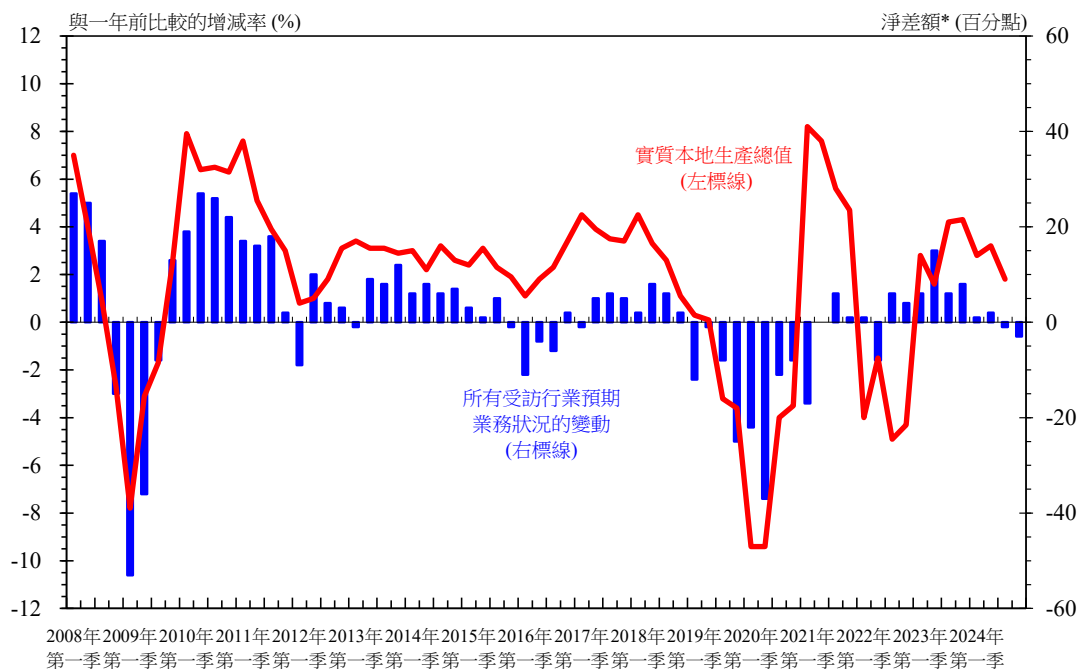
### 香港營商氣氛

本專題根據循公開途徑取得的多項調查結果，概述香港目前的營商氣氛。調查結果顯示整體營商氣氛在過去數月普遍維持低迷，但一些指標在最近期有改善迹象。

根據政府統計處在二零二四年九月三日至十月十五日進行的業務展望按季統計調查<sup>(1)</sup>所得結果，第四季香港大型企業的整體營商氣氛持續偏弱(圖 1)。大型企業中，預期二零二四年第四季業務狀況勝於第三季的受訪者所佔比例，較預期狀況遜於第三季的受訪者所佔比例低 3 個百分點(即淨差額為-3)，上一輪調查的淨差額則為-1。

大型企業的營商氣氛因行業而異(表 1)。「金融及保險業」的淨差額繼續處於正數區間，「地產業」和「專業及商用服務業」的淨差額轉為正數。「運輸、倉庫及速遞服務業」和「建造業」的淨差額在負數區間內有相對改善。與此同時，「住宿及膳食服務業」的淨差額跌進負數區間。「資訊及通訊業」、「進出口貿易及批發業」、「製造業」和「零售業」的淨差額在負數區間內錄得不同程度的跌幅。大型企業的招聘意欲總體上大致維持穩定(表 2)。

圖 1：大型企業的整體營商氣氛持續偏弱



2008年 2009年 2010年 2011年 2012年 2013年 2014年 2015年 2016年 2017年 2018年 2019年 2020年 2021年 2022年 2023年 2024年  
第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季 第一季

註：(\*) 淨差額顯示預期業務狀況與上季比較的變動方向，即機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

(1) 業務展望按季統計調查收集約 500 至 600 家大型機構單位對短期業務前景的意見。受訪企業所提供的意見已撇除季節性因素的影響。

## 專題 1.1 (續)

表 1：大型企業的營商氣氛  
因行業而異

業務展望按季統計調查：業務狀況預期變動						
	淨差額* (百分點)					
	二零二三年		二零二四年			
	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季
製造業	+20	-2	+2	+8	-2	-19
建造業	+10	+1	-9	-11	-16	-12
進出口貿易及批發業	+7	+5	-9	-9	-1	-8
零售業	+18	+32	+3	-16	-16	-19
住宿及膳食服務業	+41	+33	+9	+7	+6	-3
運輸、倉庫及速遞服務業	+4	+11	+5	+4	-2	-1
資訊及通訊業	+2	+9	-4	+1	-3	-5
金融及保險業	+4	+10	+14	+19	+7	+2
地產業	-2	+6	-6	+8	0	+6
專業及商用服務業	+5	+1	+1	-9	-3	+3
所有以上行業	+6	+8	+1	+2	-1	-3

註：(\*) 淨差額顯示預期業務狀況與上季比較的變動方向，即機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

表 2：大型企業的招聘意欲  
總體上大致維持穩定

業務展望按季統計調查：就業人數預期變動						
	淨差額* (百分點)					
	二零二三年		二零二四年			
	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季
製造業	+26	+11	+13	+7	+13	+3
建造業	+6	+2	-8	+11	+3	-7
進出口貿易及批發業	-2	+1	-1	+1	0	+4
零售業	+8	+14	+7	+6	+3	+2
住宿及膳食服務業	+31	+23	+21	+11	+4	-7
運輸、倉庫及速遞服務業	+6	+8	+8	+9	+9	+10
資訊及通訊業	-6	-2	-11	-15	-8	-4
金融及保險業	+8	+10	+10	+12	+7	+5
地產業	+8	+19	+10	+15	+9	+9
專業及商用服務業	+4	+6	+6	+5	-3	-3
所有以上行業	+8	+9	+6	+7	+3	+1

註：(\*) 淨差額顯示預期就業人數與上季比較的變動方向，即機構單位填報「上升」與「下降」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

中小型企業(中小企)方面，政府統計處按月編製一套動向指數<sup>(2)</sup>，以評估中小企對業務狀況的看法與上月比較的整體轉向。反映目前情況的綜合動向指數在八月至十月期間在 41.3 至 42.3 之間的較低水平徘徊(圖 2a)。中小企的就業情緒在同期略見改善，信貸情況維持寬鬆。與此同時，渣打香港中小企領先營商指數<sup>(3)</sup>在第三季下跌，但在第四季回升。

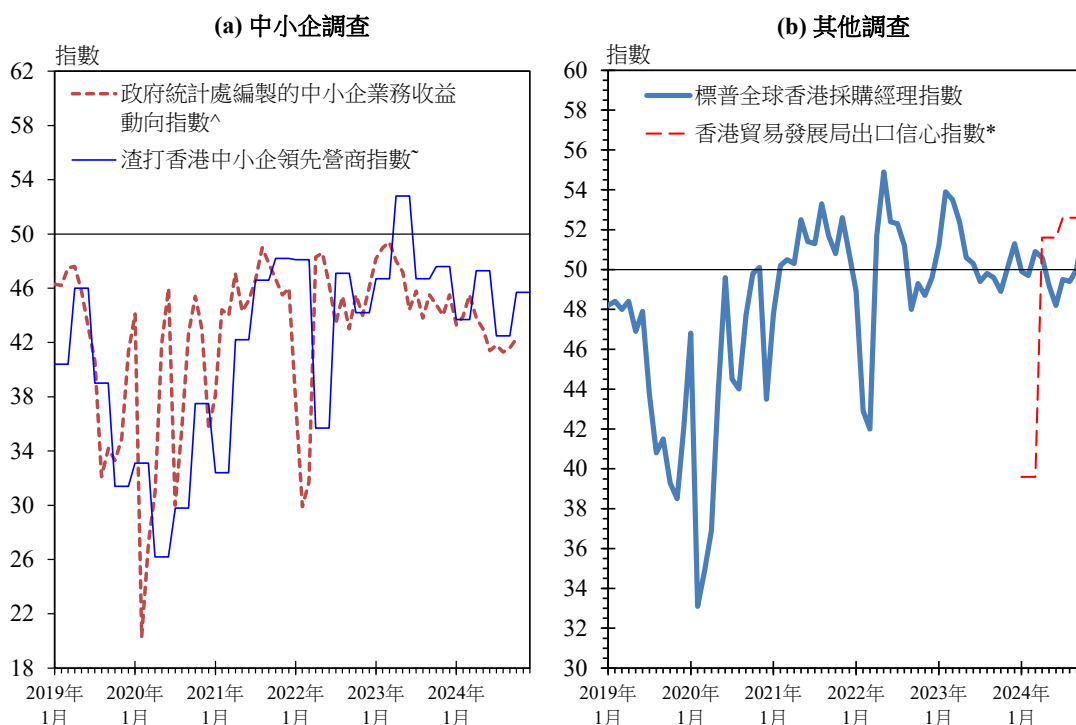
至於坊間其他調查，用以評估私營機構業務表現的標普全球香港採購經理指數<sup>(4)</sup>在八月維持在收縮區間，但在九月升至強弱分界線，並在十月進一步升至 52.2。香港貿易發展局(香港貿發局)出口信心指數<sup>(5)</sup>顯示，出口商態度樂觀，並預期出口會持續溫和增長。出口商繼續對東盟和內地市場感到樂觀。對於受訪的出口商，未來 12 個月業務上的三大挑戰分別為運輸成本上升、勞工和生產成本上漲，以及資金成本高企。

(2) 指中小型企業業務狀況按月統計調查的結果，該調查每月從約 600 家中小企的固定樣本徵求回應。

(3) 該季度統計調查由香港生產力促進局獨立進行，旨在讓公眾和中小企了解來季的營商氣候，以便規劃未來。綜合營商指數涵蓋五個範疇，分別是「招聘意向」、「投資意向」、「營業狀況」、「盈利表現」和「環球經濟」的展望。

## 專題 1.1 (續)

圖 2：其他營商氣氛指標在過去數月普遍維持低迷，但一些指標在最近期有改善迹象



- 註： (ˆ) 動向指數是按報稱「上升」的中小企百分比，加上報稱「相同」的中小企百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示業務狀況普遍向好，低於 50 則表示情況恰恰相反。受訪企業所提供的意見已撇除季節性因素的影響。
- (~) 季度數據。
- (\*) 自二零二四年第一季起開始編製的季度數據。指數高於 50 表示對前景看漲、態度樂觀，低於 50 則表示對前景看淡、態度悲觀

值得注意的是，這些統計調查主要以意見為依據，難免有各種局限(例如調查結果不可作直接比較)，因此在詮釋調查結果時務須謹慎。綜觀這些統計調查結果，整體營商氣氛在過去數月普遍維持低迷，但一些指標在最近期有改善迹象。展望未來，儘管環球經濟的不確定性和貿易磨擦或會造成一些負面影響，但金融環境逐步放鬆，加上中央政府最近推出支持內地經濟的政策措施，以及各項惠港措施，應會有利營商氣氛。

- (4) 根據標普全球發出的新聞稿，標普全球香港採購經理指數根據約 400 家私營公司的採購經理每月就問卷調查所作的回覆而編製。這個綜合指數是按照五個分類指數計算出來，相關權數如下：新訂單(30%)、產出(25%)、就業人數(20%)、供應商交期(15%)及採購庫存(10%)；其中，供應商交期指數作反向計算，令其走向可與其他指數比較。調查結果反映當月對比上月的變化。
- (5) 香港貿發局出口信心指數旨在反映香港貿易商的短期出口前景。這個綜合指數是按照五個分類指數計算出來，相關權數如下：銷售及新訂單(50.0%)、貿易價值(12.5%)、成本(12.5%)、採購(12.5%)及庫存(12.5%)；其中，成本指數和庫存指數作反向計算，令其走向可與其他指數比較。這項營商信心調查按季進行，邀請 500 多家香港貿易商參與，他們來自六個主要行業，分別為電子產品業、服裝業、玩具業、珠寶業、鐘錶業及生產設備／物料業。

## 勞工市場

**1.7** 勞工市場在二零二四年第三季維持緊絀。經季節性調整的失業率維持在 3.0% 的低水平，與上一季相同。就業不足率亦維持在 1.2% 的低水平不變。第三季各個主要行業的失業率與上一季相比變動不一。工資及勞工收入在第二季繼續錄得可觀的按年升幅。較近期的綜合住戶統計調查的數據顯示，就業收入在第三季繼續錄得穩健的按年增長。

## 資產市場

**1.8** 踏入二零二四年第三季，由於美國的減息步伐和主要經濟體的經濟前景存在不確定性，本地股票市場維持偏軟，恒指在季內大部分時間在 17 000 點與 18 000 點之間窄幅上落。隨着美國在九月十八日下調利率 50 個基點和內地其後公布一攬子措施提振經濟和資本市場，市場氣氛明顯改善，恒指躍升，於季末收報 21 134 點，較六月底高 19.3%。交投活動在臨近季末時轉趨活躍，季內最後一個交易日的單日成交額達 5,059 億元，創紀錄新高。整季合計，平均每日成交額較上一季輕微收縮 2.3% 至 1,188 億元，即使較一年前增加 20.7%。集資活動顯著增加。

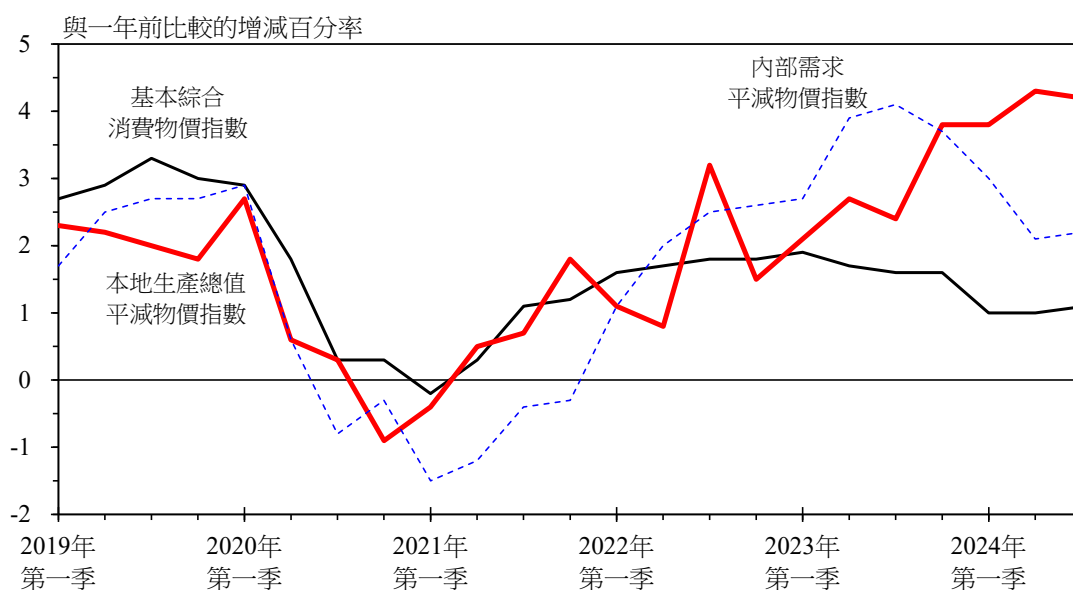
**1.9** 住宅物業市場在第三季大部分時間淡靜，但自美國在九月減息後，市場氣氛有所改善，發展商加快推出新樓盤。整季合計，交投活動較上一季減少，住宅售價維持偏軟。第三季送交土地註冊處註冊的住宅物業買賣合約總數為 10 225 份，較上一季回落 43%，儘管仍較一年前高 11%。整體住宅售價在季內下跌 5%。隨着住宅售價下跌，市民的置業負擔指數在季內改善至約 62%，但仍高於二零零四至二零二三年期間 54% 的長期平均數。同時，整體住宅租金在季內進一步上升 2%。非住宅物業市場維持疲弱。所有主要市場環節的交投活動仍然疏落。售價和租金維持偏軟。

## 通脹

**1.10** 二零二四年第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微。外出用膳及外賣價格的按年升幅放緩。私人房屋租金升幅維持輕微。電力價格繼續錄得明顯跌幅。其他主要組成項目承受的價格壓力普遍可控。撇除政府一次性紓緩措施的效應，基本綜合消費物價指數在第三季按年上升1.1%，上一季的升幅為1.0%。本地營商成本壓力仍然大致受控。儘管名義工資繼續錄得增長，商業樓宇租金下跌。外圍價格壓力整體上減弱。同時，整體綜合消費物價指數在第三季按年上升2.4%，上一季為1.2%。第三季整體通脹大幅高於基本通脹，是由於政府在季內沒有提供差餉寬減，電費補貼亦較去年同期少。

**1.11** 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數繼上一季按年上升4.3%後，在第三季上升4.2%。貿易價格比率上升1.0%。撇除對外貿易這個組成項目，內部需求平減物價指數繼上一季按年上升2.1%後，在第三季上升2.2%。

圖1.4：二零二四年第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微



註：由二零二零年第四季開始，綜合消費物價指數的按年增減率是根據以二零一九至二零年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零一四至一五年度為基期的舊數列計算。



## 主要經濟行業的淨產值

**1.12** 服務業淨產值在上一季按年實質上升 3.1%後，在二零二四年第二季進一步上升 2.0%。大部分主要服務行業的淨產值繼續錄得增長，儘管部分行業的表現較弱。運輸及倉庫業的淨產值隨着運力恢復而繼續錄得雙位數升幅。地產業、公共行政、社會及個人服務業、進出口貿易業、專業及商用服務業，以及資訊及通訊業的淨產值溫和上升。金融及保險業的淨產值經歷多個季度的收縮後重拾輕微增長，而郵政及速遞服務業的淨產值跌幅收窄。然而，受到市民和旅客消費模式改變的影響，住宿及膳食服務業的淨產值轉為下跌，而批發及零售業的淨產值跌幅亦見加劇。第二產業方面，製造業的淨產值進一步上升，而由於公營部門開支強勁，建造業的淨產值大幅增長。

表 1.3：主要經濟行業的淨產值  
(與一年前比較的實質增減百分率)

	二零二三年		二零二三年				二零二四年	
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	
製造	3.7	3.8	2.7	4.3	4.1	1.8	0.7	
建造	5.6	-0.3	6.6	13.5	3.8	9.2	13.2	
服務	3.7	3.4	1.7	4.2	5.3	3.1	2.0	
進出口貿易、批發及零售	-0.4	-7.1	-3.6	1.5	6.5	0.9	-0.1	
進出口貿易	-4.4	-12.8	-7.5	-1.8	4.3	2.2	2.6	
批發及零售	26.0	43.6	22.4	24.5	19.8	-6.2	-14.0	
住宿及膳食服務	29.3	83.9	22.8	18.4	14.6	0.9	-6.4	
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	30.2	30.3	26.8	31.4	31.8	19.5	10.6	
運輸及倉庫	32.8	33.0	29.5	33.4	34.6	20.4	11.0	
郵政及速遞服務	-17.7	-15.7	-19.5	-16.8	-18.9	-6.5	-1.4	
資訊及通訊	1.0	0.4	-0.4	1.8	2.1	2.2	2.1	
金融及保險	-1.6	-2.2	-2.6	-0.2	-1.4	-0.5	0.2	
地產、專業及商用服務	2.6	5.5	-0.8	2.8	2.7	1.2	2.7	
地產	6.6	11.5	1.7	8.0	5.0	1.9	3.4	
專業及商用服務	0.2	2.0	-2.5	-0.2	1.2	0.7	2.3	
公共行政、社會及個人服務	3.6	5.7	2.4	2.9	3.6	3.1	2.9	

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

## 其他經濟發展

**1.13** 二零二四年《施政報告》闡述了一系列舉措，為香港經濟發展注入新動能。這些舉措旨在鞏固和提升自身優勢、發展新質生產力、打造香港成為國際高端人才集聚高地，以及通過促進文體旅融合發展推動多元經濟。具體措施包括：通過構建國際級黃金倉儲設施等措施，打造香港成為國際黃金交易市場；通過研究推出稅務優惠和便利國際大宗商品交易所在港設立認可倉庫等措施，建立大宗商品交易生態圈；以及構建高增值供應鏈服務中心，協助內地企業「走出去」。此外，政府將調低烈酒入口稅，藉以促進烈酒貿易，並帶動相關的高增值產業發展。

**1.14** 在菲沙研究所發布的《世界經濟自由度 2024 年度報告》中，香港在 165 個經濟體中獲評為全球最自由經濟體。在五個評估大項中，香港在「國際貿易自由」和「監管」的排名高踞首位，在「穩健貨幣」的排名亦升至全球第三。在英國 Z/Yen 集團與中國(深圳)綜合開發研究院發布的第 36 期《全球金融中心指數》報告中，香港排名全球第三位，較今年三月發布的報告排名上升一位，並在亞太區位居榜首。在國際管理發展學院發布的《2024 年世界人才排名》中，香港由去年的第十六位大幅上升至第九位，是二零一六年以來首次躋身十大之列。此外，在世界知識產權組織發布的《2024 年全球創新指數》中，「深圳—香港—廣州」集羣連續五年蟬聯百強科技集羣的第二位。

註釋：

- (1) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面估算，本地生產總值是把貨物和服務的最終總開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。
  
- (2) 經季節性調整後與上季度比較的本地生產總值數列，已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，為了解本地生產總值的趨勢(特別是當中的轉折點)提供另一角度。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動。這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。不過，本地固定資本形成總額短期波動頗大，故此並無明顯的季節性模式。因此，經季節性調整後的本地生產總值數列是以整體水平另行計算，而不是把各主要組成項目相加而成。

## 第二章：對外貿易

### 摘要

- 環球經濟在二零二四年第三季呈現減弱迹象。內地經濟增長稍為放緩，但經濟活動在臨近季末時有所加快。美國經濟增長步伐略為減慢，歐元區經濟增長則維持溫和。其他亞洲經濟體的經濟增長大致維持穩健。由於全球通脹放緩的趨勢持續，主要央行在季內放寬貨幣政策。國際貨幣基金組織(國基會)在十月預測全球經濟在二零二四年和二零二五年增長3.2%<sup>(1)</sup>。
- 隨着一些主要市場的經濟增長放緩，香港的商品出口在第三季的按年實質增長減慢至4.2%<sup>(2)</sup>。輸往內地的出口繼續明顯上升。輸往美國的出口增長步伐放緩，輸往歐盟的出口則反彈。同時，輸往多個亞洲主要市場的出口下跌。
- 服務輸出在第三季進一步按年實質上升2.4%。金融服務、商用及其他服務和運輸服務輸出進一步增長。旅遊服務輸出則在旅客消費模式改變和港元匯率高企下繼續下跌。
- 政府繼續加強香港與內地和海外經濟體的經濟聯繫。香港特別行政區(香港特區)政府與國家商務部在十月簽署《〈內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排〉(CEPA)服務貿易協議》的第二份修訂協議，在不少香港具優勢的服務領域增添開放措施，讓香港服務提供者能更容易在內地設立企業和發展業務。行政長官和財政司司長到訪不同的內地城市和海外經濟體，推廣香港的營商優勢和加強彼此在多個領域的合作。

## 商品貿易

### 外圍環境

**2.1** 環球經濟在二零二四年第三季呈現減弱迹象。內地經濟增長稍為放緩，但經濟活動在臨近季末時有所加快。美國經濟增長步伐略為減慢，歐元區經濟增長則維持溫和。其他亞洲經濟體的經濟增長大致維持穩健。由於全球通脹放緩的趨勢持續，主要央行在季內放寬貨幣政策。與此同時，貿易摩擦加劇。繼美國於五月初步宣布對內地進口的電動車、電池、太陽能電池、鋼鋁產品、港口起重機、選定關鍵礦產和選定醫療用品加徵額外關稅後，相關措施於九月生效。歐盟對內地進口電動車開徵關稅的措施亦於十月生效。

**2.2** 國基會在十月預測二零二四年和二零二五年全球經濟增長均為 3.2%，稍低於二零二三年 3.3% 的增長，並明顯低於疫情前二十年 3.7% 的每年平均增長。國基會亦警告全球經濟前景的下行風險更趨顯著，包括地區衝突升級、貨幣政策維持偏緊過久導致增長放緩的速度較預期為快、金融市場再現劇烈波動；以及保護主義政策加劇。

**2.3** 內地經濟在第三季按年進一步增長 4.6%，第二季增長 4.7%。主要經濟指標顯示，增長動力在臨近季末時增強。受惠於內部消費和投資改善，九月工業和服務業生產的步伐均加快。自九月底起，當局宣布一攬子刺激經濟的政策措施。在推出措施穩定房地產市場和提振資本市場的同時，中國人民銀行將金融機構存款準備金率下調 0.5 個百分點，並將政策利率下調 20 個基點，以提振經濟活動。財政政策方面，財政部部長在十月宣布將加推一攬子措施，以協助化解地方政府債務風險、穩定房地產市場、為國有大型商業銀行補充核心一級資本，以及加強對低收入羣體的支持。

**2.4** 先進經濟體方面，美國經濟在第三季經季節性調整後以年率計按季擴張 2.8%，較上一季的 3.0%略為減慢。個人消費維持強韌，但投資增長放慢。由於通脹延續大致向下的趨勢，加上勞工市場在過去一年多漸趨放緩，聯邦儲備局(聯儲局)在九月將聯邦基金利率的目標區間下調 50 個基點，為自二零二二年三月進入加息週期以來首次減息。聯儲局隨後在十一月將利率進一步下調 25 個基點。歐元區經濟在第三季經季節性調整後較上一季繼續錄得 0.4%的溫和增長。九月整體消費物價指數通脹率三年來首次跌至低於歐洲中央銀行(歐洲央行) 2%的目標。歐洲央行繼在六月減息 25 個基點後，在九月和十月進一步將主要利率各下調 25 個基點。

**2.5** 其他亞洲經濟體的經濟增長在第三季大致維持穩健。區內貿易往來隨之繼續上升。多個區內經濟體的通脹在季內放緩。菲律賓和印尼央行分別在八月和九月下調政策利率，南韓和泰國隨後亦在十月減息。

## 商品出口

2.6 香港的 *商品出口* 繼上一季按年實質上升 8.1% 後，在二零二四年第三季增長 4.2%。商品出口增長減慢，主要是由於一些主要市場的經濟增長放緩。

表 2.1：商品出口  
(與一年前比較的增減百分率)

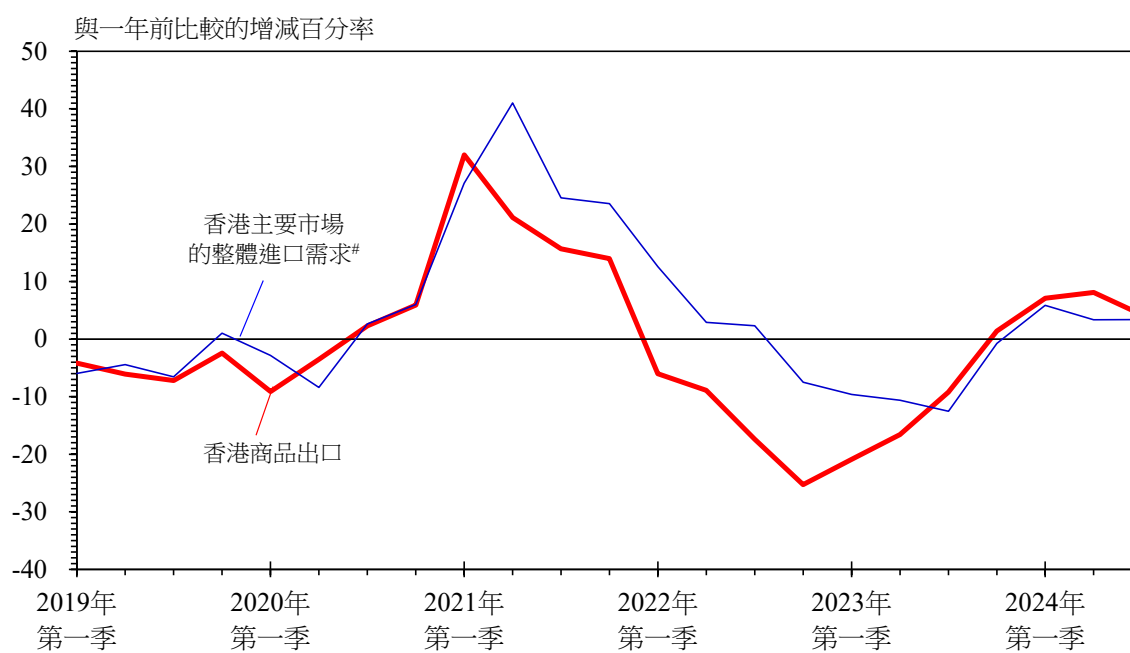
	按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(a)</sup>	價格 變動
二零二三年 全年	-7.8	-11.6	4.4
第一季	-17.7	-20.9 (0.2)	4.7
第二季	-13.3	-16.6 (-1.0)	4.1
第三季	-6.0	-9.2 (0.4)	3.7
第四季	6.6	1.4 (2.0)	4.6
二零二四年 第一季	11.9	7.1 (4.1)	4.5
第二季	12.5	8.1 (1.7)	3.9
第三季	8.0	4.2 (-3.1)	3.4

註：( ) 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

(a) 本表載列的增長率，不能與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。



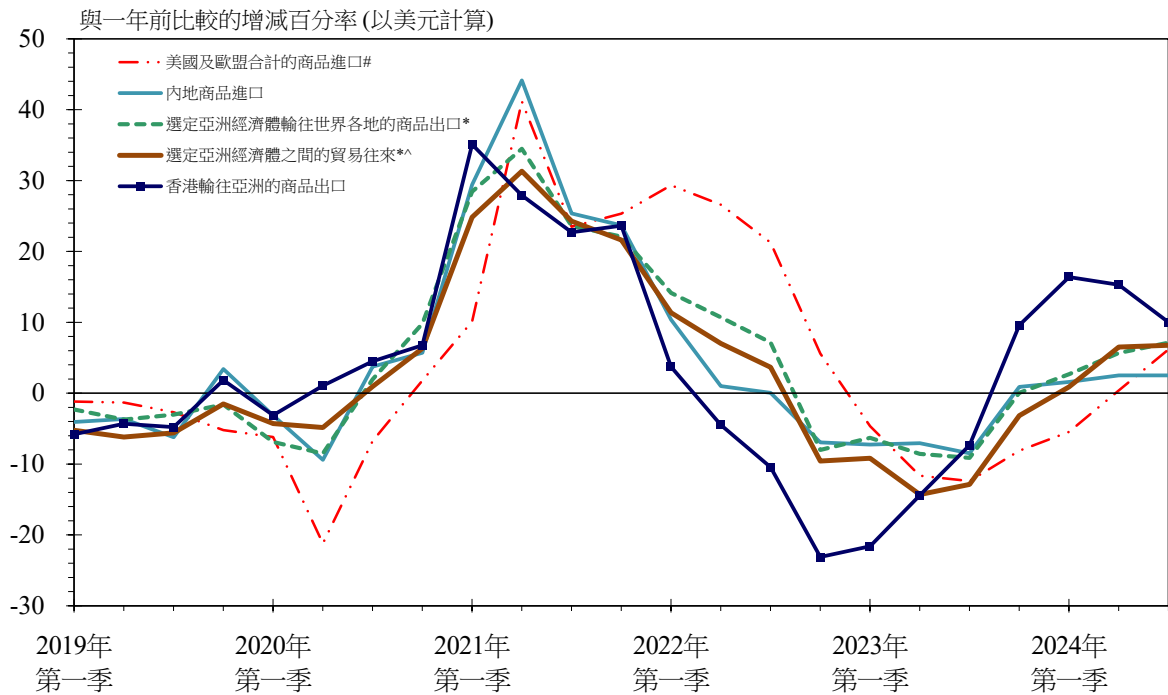
圖2.1：商品出口在第三季增長減慢



註： 本圖所示為商品出口與一年前比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指亞洲、美國及歐盟以美元計算的總進口需求與一年前比較的增減率。

(#) 歐盟在二零二四年第三季的進口需求是根據二零二四年十一月初的資料計算。

圖2.2：區內貿易往來繼續上升



註： (#) 歐盟在二零二四年第三季的商品進口是根據二零二四年十一月初的資料計算。

(\*) 「選定亞洲經濟體」包括中國內地、香港、新加坡、韓國、台灣、日本、印尼、馬來西亞、泰國和菲律賓。

(^) 貿易往來根據「選定亞洲經濟體」之中個別經濟體輸往其他九個經濟體的商品出口總和計算。

**2.7** 按主要市場分析，第三季輸往內地的出口繼續按年明顯上升。輸往美國的出口增長步伐放緩，輸往歐盟的出口則反彈。同時，輸往多個亞洲主要市場的出口下跌。

表 2.2：按主要市場劃分的商品出口  
(與一年前比較的實質增減百分率)

	全年	二零二三年			第四季	二零二四年		
		第一季	第二季	第三季		第一季	第二季	第三季
中國內地	-13.8	-27.2	-17.6	-12.0	3.5	13.8	12.6	10.8
美國	-10.2	-13.3	-22.9	-8.5	7.2	-0.1	21.0	1.2
歐盟	-14.7	-8.7	-18.4	-15.5	-16.1	-11.6	-0.4	9.4
東盟	-12.0	-18.6	-19.2	-9.0	*	15.5	21.7	12.3
越南	-5.3	-19.5	-11.6	2.5	11.1	12.2	26.9	24.7
新加坡	-26.2	-30.8	-27.6	-27.9	-17.7	3.5	2.0	-15.1
印度	-8.7	-17.5	-25.3	-9.7	22.6	9.5	-20.8	-23.7
日本	-20.5	-32.5	-21.2	-17.4	-6.5	-3.0	0.6	-3.6
台灣	-11.8	-20.3	-19.7	-8.2	4.4	-8.3	8.1	-8.2
韓國	-10.0	0.2	-11.7	-15.3	-12.1	-9.8	-4.7	-14.0
整體 <sup>#</sup>	-11.6	-20.9	-16.6	-9.2	1.4	7.1	8.1	4.2

註：(\*) 增減小於 0.05%。

(#) 本表載列的增長率，不能與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

圖2.3：輸往內地的出口繼續明顯上升

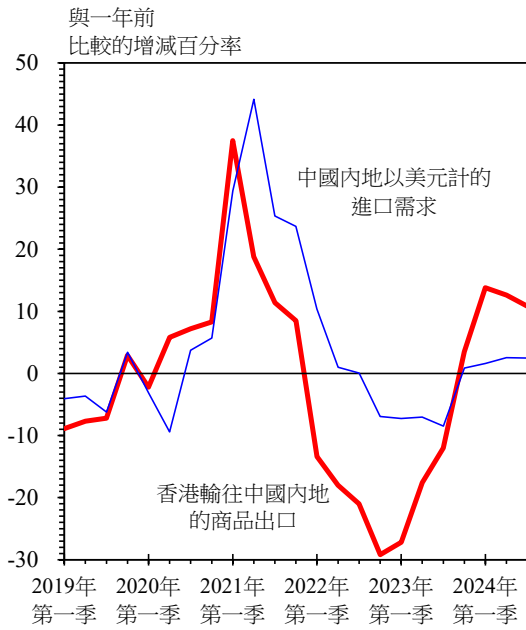
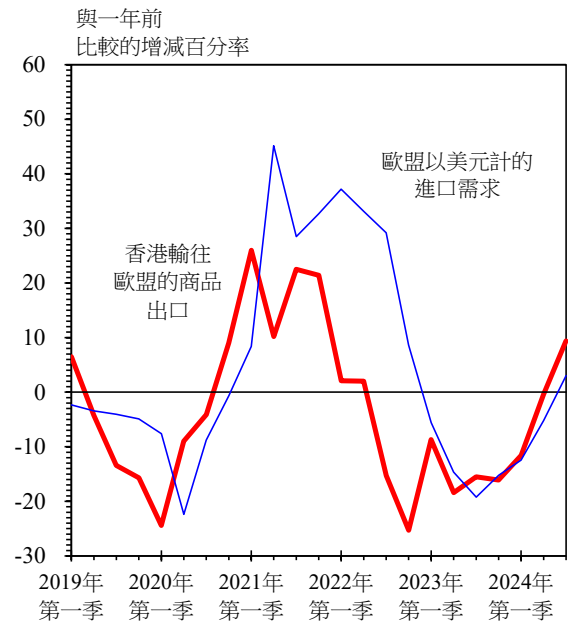


圖2.4：輸往歐盟的出口反彈



註： 歐盟在二零二四年第三季的進口需求數字是根據二零二四年十一月初的資料計算。

圖2.5：輸往美國的出口增長步伐放緩

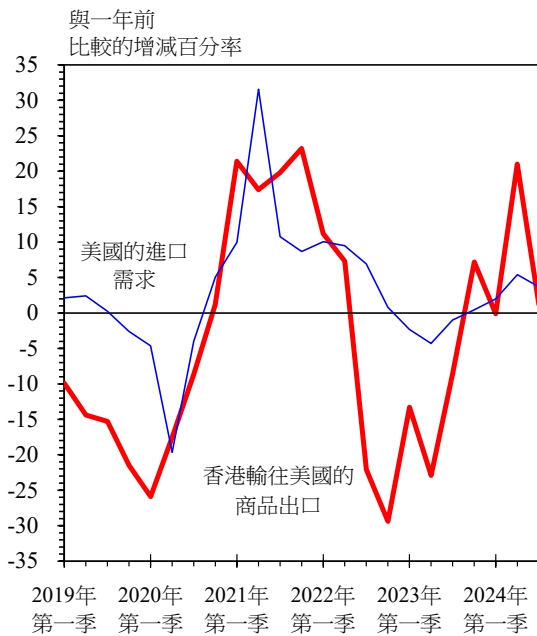


圖2.6：輸往日本的出口下跌

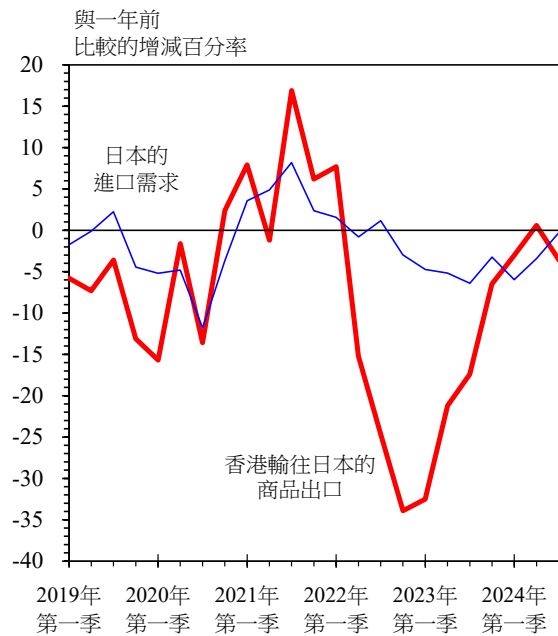


圖2.7：輸往印度的出口繼續顯著下降

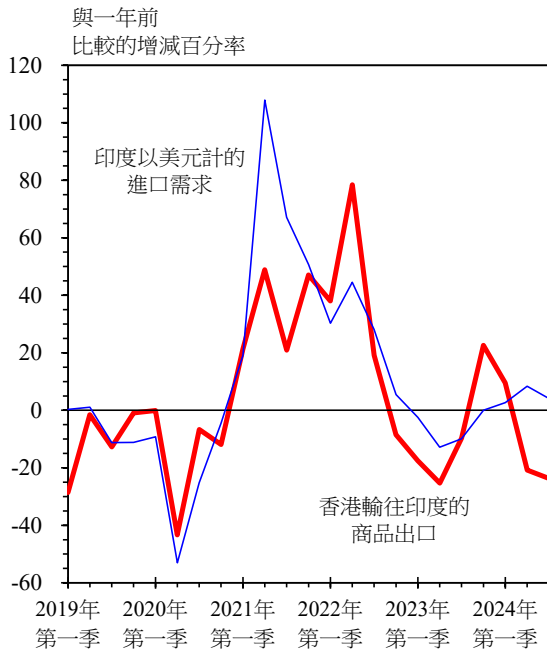


圖2.8：輸往台灣的出口轉為下跌

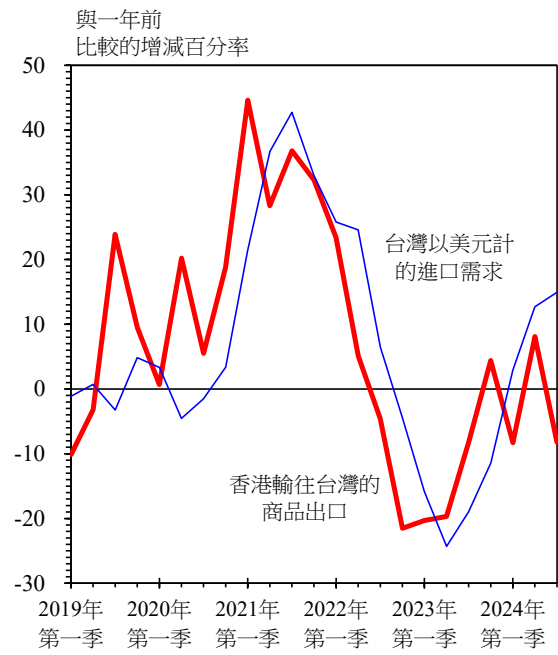


圖2.9：輸往韓國的出口進一步減少

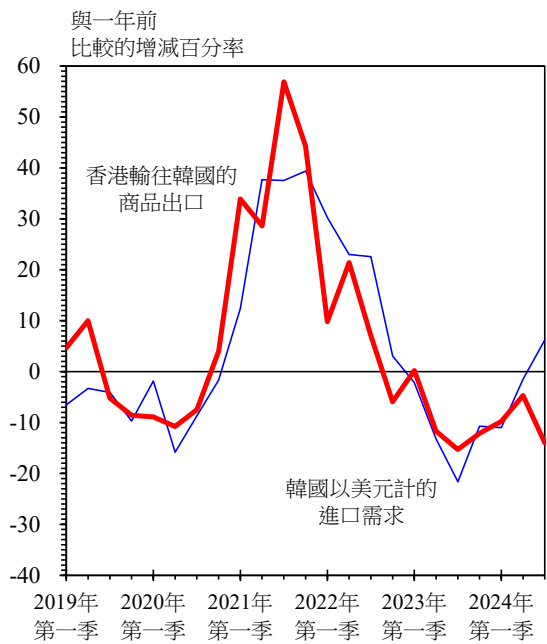
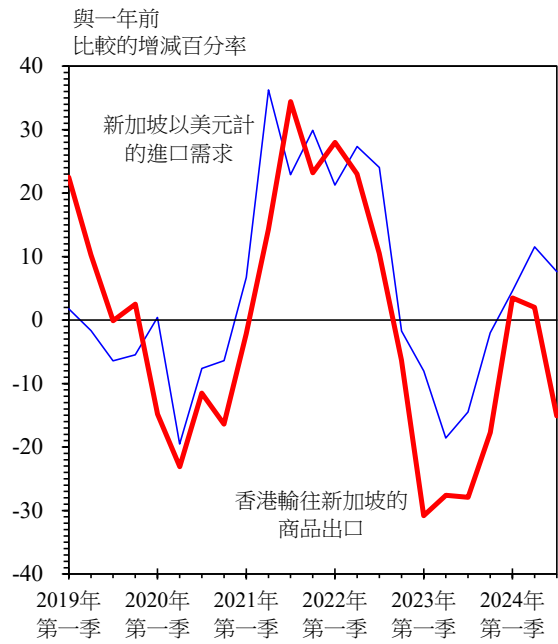


圖2.10：輸往新加坡的出口轉為下降



## 商品進口

2.8 商品進口繼上一季按年實質增長 4.0%後，在二零二四年第三季上升 3.2%。留用商品進口(即供本地使用的進口；佔二零二三年商品進口約五分之一)的跌幅收窄至 1.5%。供轉口<sup>(3)</sup>的商品進口隨着出口增長而繼續上升。

表 2.3：商品進口及留用商品進口  
(與一年前比較的增減百分率)

		商品進口			留用商品進口 <sup>(a)</sup>		
		按貨值 計算	按實質 計算 <sup>(+)</sup>	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動
二零二三年	全年	-5.7	-9.2	3.9	7.7	0.9	6.7
	第一季	-12.7	-15.7 (-0.8)	3.9	17.7	10.4 (-3.9)	6.5
	第二季	-13.6	-16.7 (-1.3)	3.7	-10.6	-16.0 (-3.0)	6.0
	第三季	-2.8	-6.1 (2.8)	3.5	16.2	7.7 (11.5)	7.6
	第四季	7.0	2.6 (2.2)	4.1	12.7	6.4 (2.3)	6.9
二零二四年	第一季	8.0	3.3 (-1.5)	4.6	-6.2	-10.3 (-20.0)	4.8
	第二季	7.4	4.0 (0.4)	3.1	-10.8	-10.7 (-5.9)	-0.3
	第三季	6.0	3.2 (2.3)	2.6	-1.8	-1.5 (28.1)	-0.1

註：(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，乃根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出，用以計算本港留用商品進口的價值。

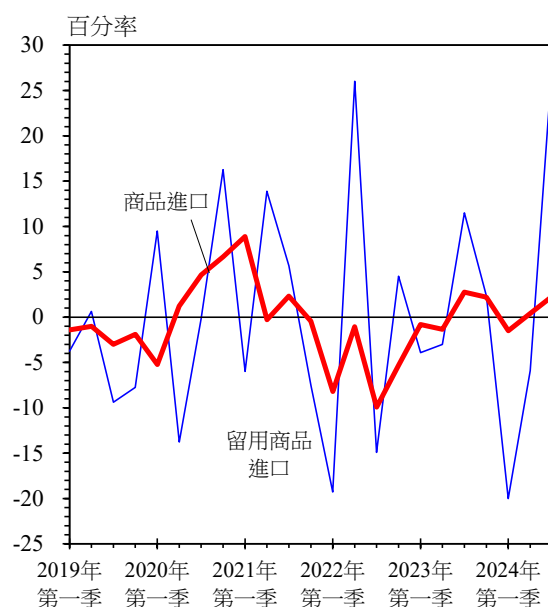
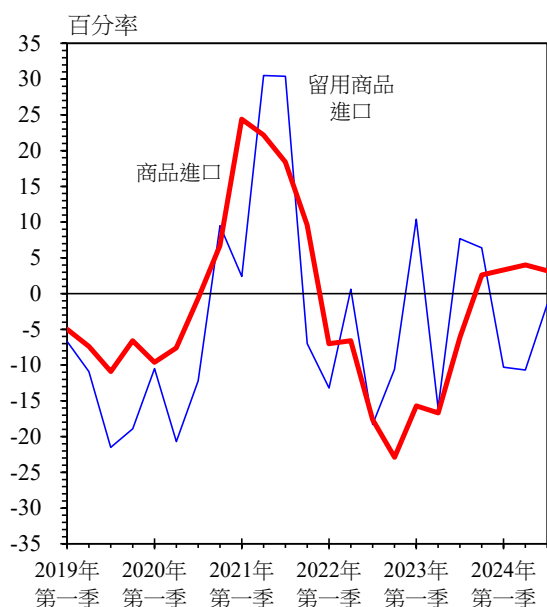
(+) 本表載列的增長率，不能與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

( ) 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

圖2.11：商品進口進一步上升

(甲) 與一年前比較的實質增減率

(乙) 經季節性調整後與上季度比較的實質增減率



## 服務貿易

### 服務輸出

2.9 服務輸出繼上一季按年實質增長 1.1%後，在二零二四年第三季進一步上升 2.4%。金融服務輸出隨着跨境金融及集資活動改善而進一步上升。商用及其他服務輸出亦隨着經濟擴張而進一步增長。運輸服務輸出因訪港旅客人次及區內貿易往來增加而繼續增長。旅遊服務輸出則在旅客消費模式改變和港元匯率高企下繼續下跌。

圖2.12：旅遊、運輸及金融服務為服務輸出的主要類別

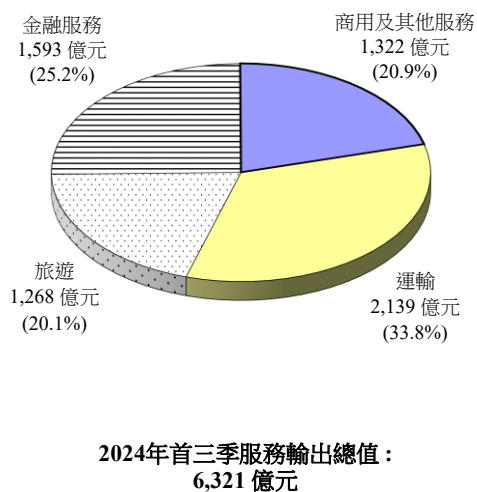


圖2.13：服務輸出進一步上升

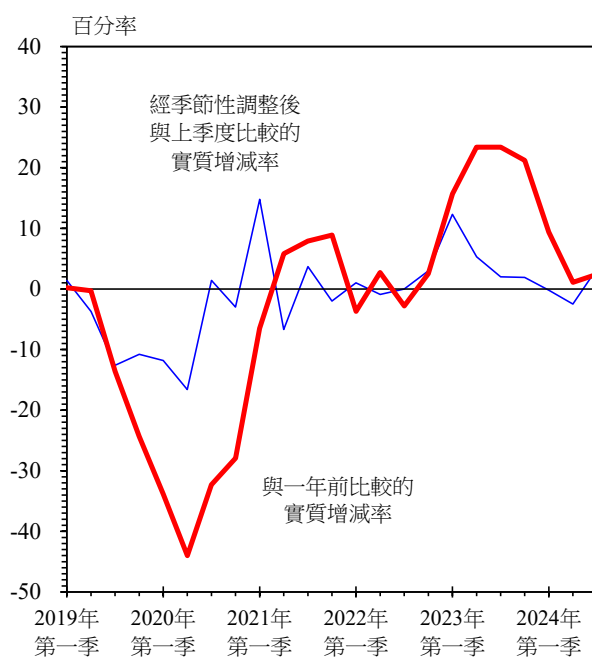


表 2.4：按主要服務組別劃分的服務輸出  
(與一年前比較的實質增減百分率)

其中：

		服務輸出	運輸	旅遊 <sup>(a)</sup>	金融服務	商用及 其他服務
二零二三年	全年	20.9	5.0	521.5	-4.2	2.0
	第一季	15.7 (12.3)	3.3	504.2	-5.5	2.2
	第二季	23.4 (5.3)	2.1	771.0	-0.3	0.4
	第三季	23.4 (2.0)	6.6	789.4	-3.6	2.0
	第四季	21.2 (1.9)	7.6	311.3	-6.6	3.2
二零二四年	第一季	9.4 (-0.2)	12.0	42.2	-5.9	2.0
	第二季	1.1 (-2.5)	4.4	-8.8	2.8	3.5
	第三季	2.4 (3.4)	2.9	-3.1	4.2	4.6

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

(a) 主要包括訪港旅遊業收益。

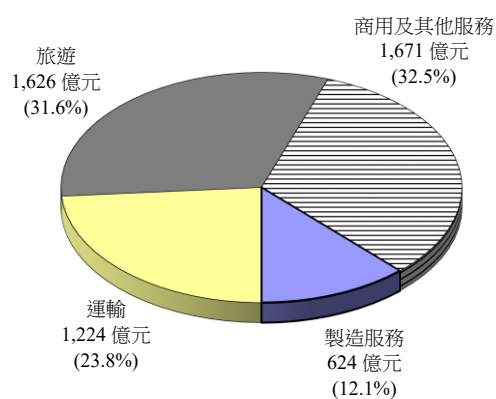
( ) 經季節性調整後與上季度比較的增減率。



## 服務輸入

2.10 服務輸入繼上一季按年實質增長 12.3%後，在二零二四年第三季增長 8.2%，主要是由於旅遊服務輸入繼續增長。運輸服務、製造服務和商用及其他服務輸入亦繼續錄得不同程度的增長。

圖2.14：商用及其他服務、旅遊及運輸服務為服務輸入的主要類別



2024年首三季服務輸入總值：  
5,145 億元

圖2.15：服務輸入按年進一步增長

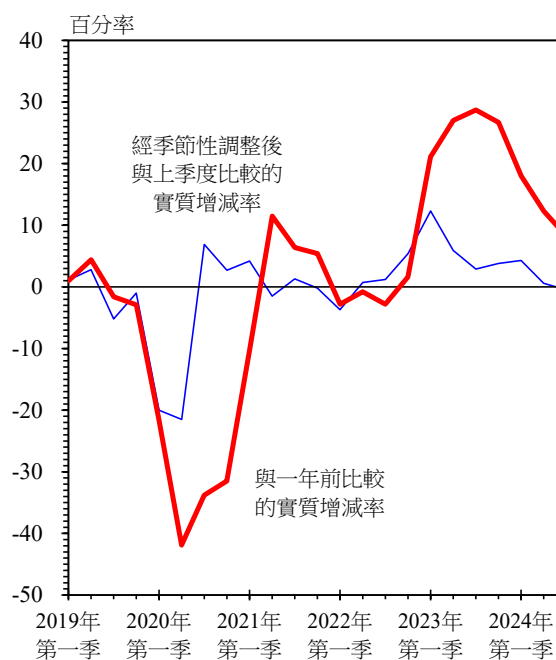


表 2.5：按主要服務組別劃分的服務輸入  
(與一年前比較的實質增減百分率)

		其中：					
		服務輸入	旅遊 <sup>(+)</sup>	運輸	製造服務 <sup>(^)</sup>	商用及 其他服務	
二零二三年	全年	25.9	309.9	-2.1	-5.1	1.3	
	第一季	21.1	(12.3)	366.7	0.5	-11.1	1.3
	第二季	27.0	(5.9)	451.2	-9.1	-3.6	0.3
	第三季	28.7	(2.9)	393.1	-3.8	-4.0	2.1
	第四季	26.7	(3.8)	184.7	4.2	-2.6	1.6
二零二四年	第一季	18.0	(4.3)	61.1	10.4	5.1	1.5
	第二季	12.3	(0.6)	27.8	3.8	7.4	6.8
	第三季	8.2	(-0.5)	15.2	3.0	6.5	6.5

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

(+) 主要包括外訪旅遊開支。

(^) 這包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和這些加工單位直接採購的原材料／半製成品的價值。

() 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

## 貨物及服務貿易差額

2.11 根據本地生產總值編製架構並與一年前比較，貨物貿易赤字在二零二四年第三季明顯收窄至 10 億元，這是由於貨物出口貨值上升的幅度較進口貨值上升的幅度為大。與此同時，服務貿易盈餘擴大至 400 億元。綜合貨物及服務貿易差額在二零二四年第三季錄得 390 億元的盈餘(相當於進口總值的 2.7%)，而二零二三年第三季則錄得 180 億元的盈餘(相當於進口總值的 1.3%)。

表 2.6：貨物及服務貿易差額  
(按當時市價計算以十億元為單位)

	<u>整體出口</u>		<u>進口</u>		<u>貿易差額</u>			<u>佔進口總值的百分率</u>
	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>綜合</u>	
二零二三年 全年	4,499	772	4,628	621	-129	151	22	0.4
第一季	1,023	191	1,061	145	-38	47	9	0.7
第二季	1,067	182	1,129	145	-62	37	-25	-2.0
第三季	1,163	197	1,184	157	-21	39	18	1.3
第四季	1,246	202	1,254	174	-8	28	20	1.4
二零二四年 第一季	1,142	222	1,149	173	-7	48	41	3.1
第二季	1,197	194	1,211	165	-14	29	15	1.1
第三季	1,260	216	1,261	176	-1	40	39	2.7

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

由於進位關係，數字相加未必等於總和。

## 其他發展

**2.12** 為加強香港的高增值供應鏈服務，行政長官在二零二四年《施政報告》中宣布，投資推廣署與香港貿易發展局將建立機制，加強對接，以吸引內地企業來港設立總部。此外，香港出口信用保險局(信保局)的法定最高彌償百分率將由 90% 提升至 95%，為企業提供更大的出口保障。信保局亦會提供更多、覆蓋地區更廣的免費買家信用調查服務，並加強對電商的融資支援。

**2.13** 同時，政府繼續加強香港與內地和海外經濟體的經濟聯繫。在十月，香港特區政府與國家商務部簽署《CEPA 服務貿易協議》的第二份修訂協議(《修訂協議二》)。《修訂協議二》在不少香港具優勢的服務領域例如金融、建築及相關工程、檢測和認證、電信、電影、電視和旅遊等增添開放措施，讓香港服務提供者能更容易在內地設立企業和發展業務，同時讓更多香港專業人士可在內地取得執業資格，並讓更多香港的優質服務進入內地市場。

**2.14** 財政司司長在九月到訪澳洲，與當地的工商、金融和創新科技(創科)界人士會面，並向當地商界領袖推廣香港的營商優勢。同月，行政長官率領代表團前赴北京，出席第 27 屆「北京·香港經濟合作研討洽談會暨投資香港推介大會」，藉此推動京港合作，吸引更多內地企業利用香港走向國際市場，並促進兩地企業的交流合作。在十月，財政司司長率領創科界代表團出訪西班牙和英國，與當地的政商界人士會面，並推廣香港在金融服務和創科界方面的優勢。

註釋：

- (1) 下表詳細比較國基會先後在二零二四年十月及三個月前所作的增長預測。

	二零二三年 (%)	二零二四年	
		七月所作預測* (%)	十月所作預測 (%)
全球(按購買力平價加權)	3.3	3.2	3.2
先進經濟體	1.7	1.7	1.8
美國	2.9 <sup>#</sup>	2.6	2.8
歐元區	0.4 <sup>#</sup>	0.9	0.8
英國	0.3 <sup>#</sup>	0.7	1.1
日本	1.7 <sup>#</sup>	0.7	0.3
新興市場和發展中經濟體	4.4	4.2	4.2
新興和發展中亞洲經濟體	5.7	5.4	5.3
中國內地	5.2 <sup>#</sup>	5.0	4.8
印度 <sup>^</sup>	8.2	7.0	7.0
東盟五國 <sup>§</sup>	4.0	4.4	4.5
中東及中亞	2.1	2.4	2.4

註：(#) 實際數字。

(\*) 國基會根據一套新的購買力平價權數修訂了七月所作的增長預測。

(^) 財政年度。

(§) 包括印尼、馬來西亞、菲律賓、新加坡及泰國。

- (2) 貨物出口與進口按實質計算的變動，是從貿易總值變動中扣除價格變動的影響而得出。貿易總值的價格變動是根據貨品的單位價值變動而估計，並無計及交易貨物在組合成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。此處載列的實質增長數字，是根據以環比連接法編製的對外貿易貨量指數所計算的。這個計算法在二零一五年三月首次公布並採用，取代之以前以拉斯派爾型方法配以固定基期編製的商品貿易指數。貨物出口與進口的實質變動，不能與第一章內本地生產總值下以實質計算的貿易總額數字比較，因後者是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。除此以外，非貨幣黃金在貨物貿易的統計數字中是分開記錄的，並不包括在第二章載列的貿易總額內；但根據國際編製標準，本地生產總值下的貿易總額數字則包括非貨幣黃金。
- (3) 轉口是指先輸入香港然後出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。

### 第三章：選定行業的發展

#### 摘要

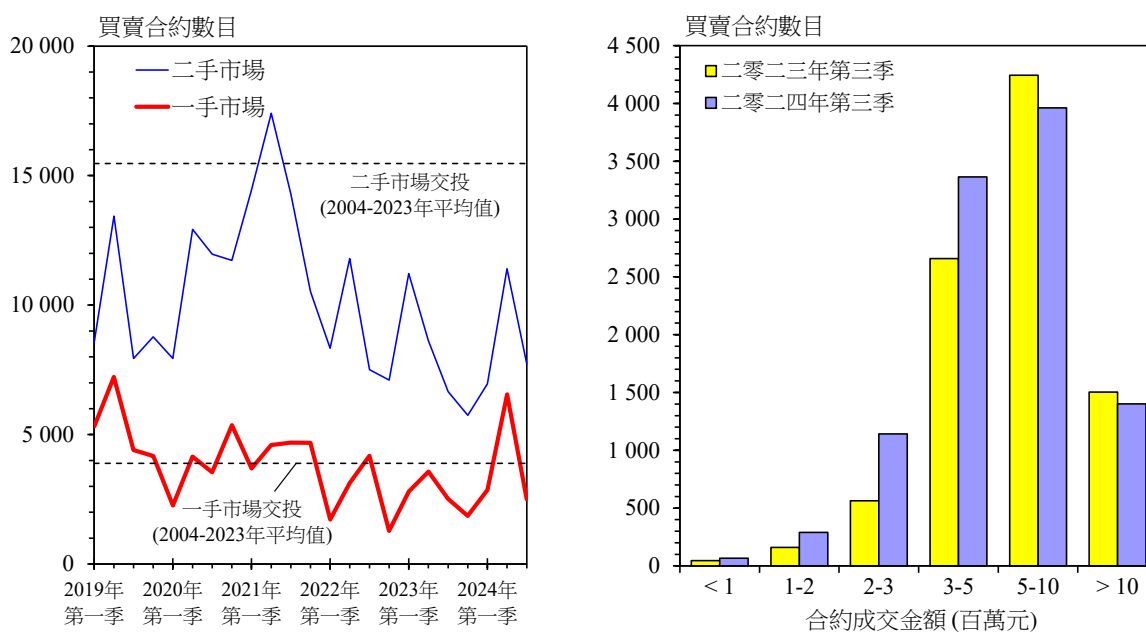
- 住宅物業市場在二零二四年第三季大部分時間淡靜，但自美國在九月減息後，市場氣氛有所改善，發展商加快推出新樓盤。整季合計，交投活動較上一季減少，住宅售價維持偏軟。
- 反映政府增加住宅供應的持續努力，未來三至四年一手私人住宅單位總供應量會維持在高水平，按二零二四年九月底的估算將達108 000個。
- 非住宅物業市場在第三季維持疲弱。所有主要市場環節的交投活動仍然疏落，售價和租金維持偏軟。
- 旅遊業在第三季繼續復蘇。訪港旅客在第三季按年上升9.6%至1 140萬人次，相當於二零一八年同期水平的71%。
- 物流業在第三季繼續表現參差。整體貨櫃吞吐量較一年前下跌7.5%，空運吞吐量則增加11.7%。

## 物業

**3.1** 住宅物業市場在二零二四年第三季大部分時間淡靜，但自美國在九月減息後，市場氣氛有所改善，發展商加快推出新樓盤。整季合計，交投活動較上一季減少，住宅售價維持偏軟。

**3.2** 第三季送交土地註冊處註冊的住宅物業買賣合約總數為 10 225 份，較上一季回落 43%，儘管仍較一年前高 11%。當中，一手和二手市場交易分別較上一季下跌 62%和 32%。同時，買賣合約總值較上一季下跌 49%至 850 億元。

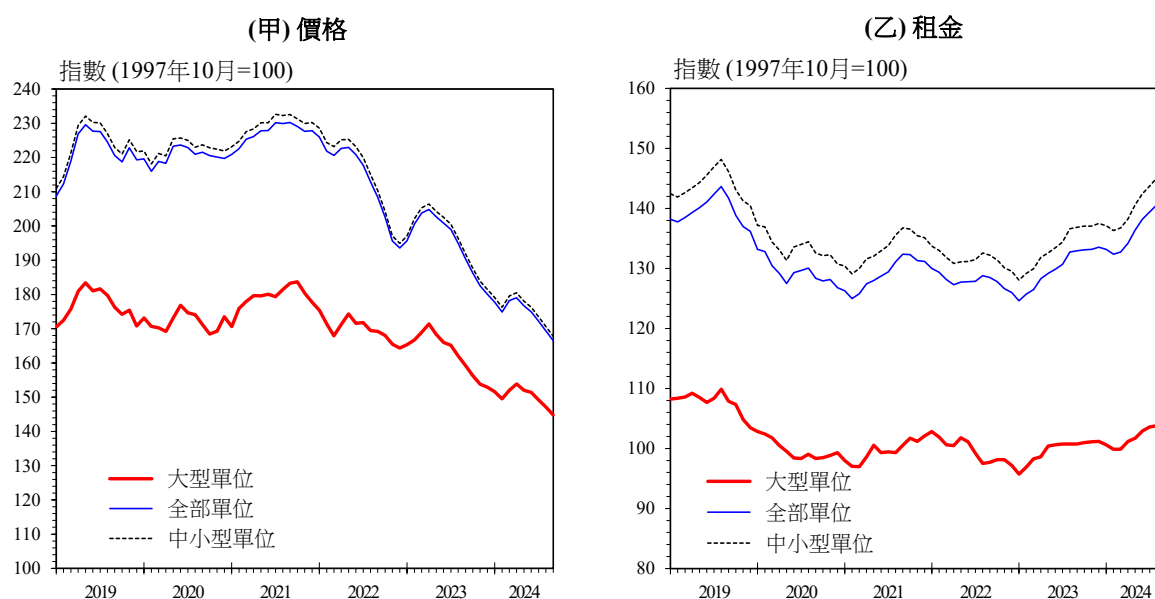
圖 3.1 : 第三季的交投活動較上一季減少



**3.3** 整體住宅售價在第三季內下跌 5%。按面積分析，中小型單位和大型單位的售價分別下跌 5%和 4%。二零二四年九月的住宅售價平均較二零二三年十二月低 8%，並較二零二一年九月的高峯低 28%。

**3.4** 同時，整體住宅租金在第三季內進一步上升 2%。按面積分析，中小型單位和大型單位的租金分別上升 2%和 1%。二零二四年九月的住宅租金平均較二零二三年十二月高 5%，但仍較二零一九年八月的高峯低 2%。住宅物業平均租金回報率由六月的 3.0%升至九月的 3.2%。

圖 3.2 : 住宅售價在第三季內下跌，租金則進一步上升

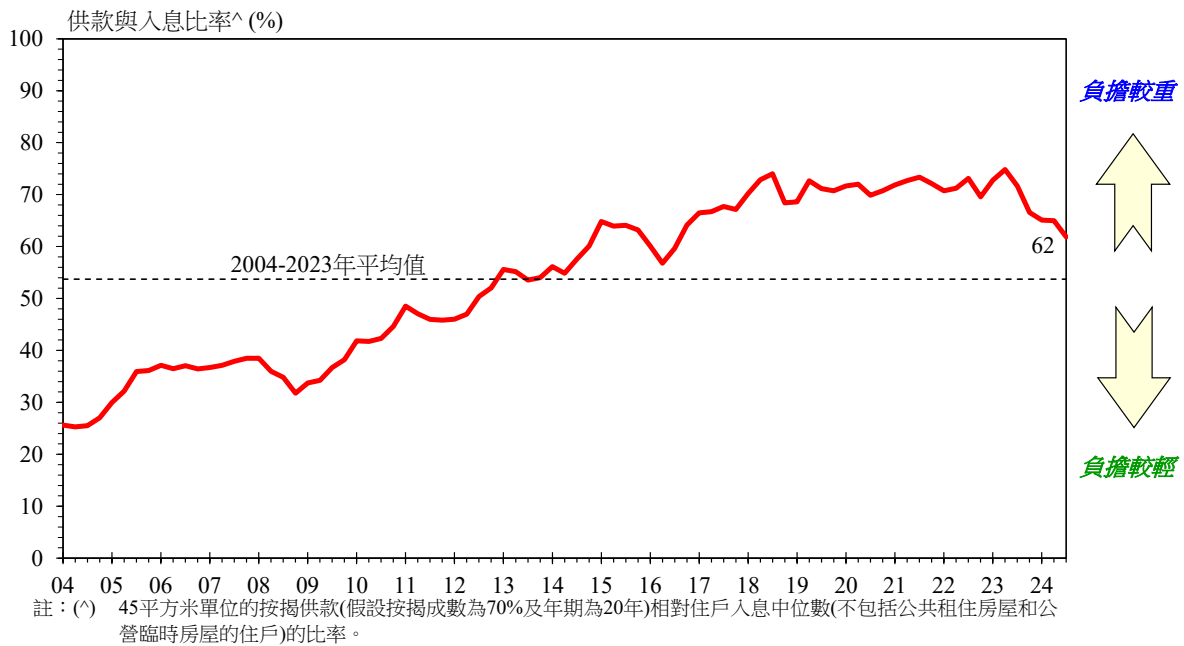


註：住宅物業價格指數只涵蓋二手市場成交。大型單位指實用面積至少達100平方米的單位，而中小型單位則指實用面積小於100平方米的單位。

**3.5** 隨着住宅售價下跌，市民的置業負擔指數(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括公共租住房屋和公營臨時房屋的住戶)的比率)在第三季改善至約 62%，但仍高於二零零四至二零二三年期間 54%的長期平均數<sup>(1)</sup>。



圖 3.3 : 市民的置業負擔能力有所改善



3.6 政府的政策重點是以審慎務實的態度維持房屋土地的持續供應，以確保住宅物業市場健康平穩發展。政府在十月公布將於第四季推售一幅住宅用地。綜合各個來源(包括政府賣地、鐵路物業發展項目，以及私人發展及重建項目)，第四季私人房屋土地總供應預計可供興建約 2 200 個單位。連同上兩季的供應，二零二四至二五財政年度首三季的私人房屋土地總供應預計可供興建約 5 760 個單位，相當於本財政年度的私人房屋供應目標(13 200 個單位)約 44%。

3.7 反映政府增加住宅供應的持續努力，未來三至四年一手私人住宅單位總供應量(包括已落成項目的未售出單位、建築中而未售出的單位，以及已批出土地而隨時可動工的項目所涉及的單位)會維持在高水平，按二零二四年九月底的估算將達 108 000 個。多幅住宅用地在轉為「熟地」後，將可額外供應 3 600 個單位。行政長官在十月發表的二零二四年《施政報告》中公布多項有關房屋及土地供應的措施，當中包括放寬物業按揭貸款成數上限(專題 3.1)。

## 專題 3.1

### 政府最新的房屋及土地供應措施(二零二四年十月)

行政長官在二零二四年《施政報告》中公布多項有關房屋及土地供應的措施，以及調整物業按揭貸款的逆周期宏觀審慎監管措施，現概述如下：

#### 增加公營房屋供應及完善置業階梯

- ▶ 連同「簡約公屋」在內，未來五年(即二零二五／二六至二零二九／三零年度)總體公營房屋供應量將達 189 000 個單位，較本屆政府上任時的五年期(即二零二二／二三至二零二六／二七年度)增加約八成。就「簡約公屋」而言，明年將有約 9 500 個單位落成，正朝着在二零二七／二八年度完結前落成約 30 000 個單位的目標邁進。
- ▶ 過去兩年，公共租住房屋(公屋)平均輪候時間已由高峯的 6.1 年下降至五年半。隨着「簡約公屋」於明年起陸續落成，公屋綜合輪候時間可在二零二六／二七年度進一步縮短至四年半。
- ▶ 政府會繼續分階段落成部分公屋單位，使它們能在整個發展項目的落成日期前完工，讓公屋申請者能提早上樓。「提前上樓計劃」已協助超過 2 000 個家庭提前五至九個月上樓，並會在二零二七／二八年度完結前，再提供約 10 000 個提早落成的公屋單位。
- ▶ 為回應市民的置業需求，香港房屋委員會(房委會)將進一步完善置業階梯，包括把公屋(包括綠表置居計劃下的單位)和資助出售單位的比例由現時的 70:30 逐步調整至 60:40；向前兩次曾連續申請同一類別資助出售單位銷售計劃而未能成功購買單位的申請者分派多一個抽籤號碼；以及將綠表及白表申請者的配額比例由現時的 40:60 調整至 50:50，以鼓勵更多公屋租戶購買居者有其屋計劃(居屋)單位。
- ▶ 為支持青年購買資助出售單位，房委會由下一期起為申請購買居屋單位的 40 歲以下白表青年家庭及一人申請者分派多一個抽籤號碼；並將增加 1 500 個白表居屋第二市場計劃配額，全數撥予 40 歲以下的青年家庭及一人申請者。

#### 持續有序地供應私營房屋土地

- ▶ 政府會在未來五年(即二零二五／二六至二零二九／三零年度)準備好可供興建約 80 000 個私營房屋單位的土地。

### 專題 3.1(續)

#### 修訂物業按揭貸款逆周期宏觀審慎監管措施

- 因應市場最新發展，香港金融管理局認為在繼續維持銀行體系穩定及確保物業按揭貸款風險得到妥善管理的前提下，有空間進一步修訂逆周期宏觀審慎監管措施。經修訂後，所有住宅和非住宅物業的按揭成數上限劃一為七成，供款與入息比率上限則劃一為五成。

#### 解決「劏房」問題

- 政府計劃在二零二五年向立法會提交一項新法案，立法規管住宅樓宇分間單位(俗稱「劏房」)的出租制度。待立法會通過新法案後，不符合標準的現有分間單位必須在寬限期內改建成符合最低標準的「簡樸房」，以確保居住環境安全和合理，新進入市場的分間單位則必須申請認證為符合標準的「簡樸房」才可出租。在此制度下，寬限期過後業主出租不符合標準的分間單位或未被認證為「簡樸房」的分間單位即屬違法，並會面臨執法行動，因此不符合標準的住宅樓宇分間單位數目將會逐步減少，直至清零。

#### 建地造地

- 政府持續造地的決心一直不變。根據最新預測，未來十年(即二零二五／二六至二零三四／三五年度)可供發展的土地約達 3 000 公頃，當中約 1 700 公頃來自北部都會區，另有約 300 公頃來自交椅洲人工島。
- 政府亦會在五年內(即二零二四／二五至二零二八／二九年度)為政府項目收回約 1 000 公頃私人土地，並在隨後三年進一步收回約 300 公頃土地。

#### 加快市區重建

- 政府正研究利用新開發土地推動大型舊區重建項目，包括跨區轉移地積比率和建造更多「專用安置屋邨」，目標是在明年上半年制訂建議。
- 政府會繼續鼓勵舊工廈重建及改裝，並會把多項「活化工廈」措施延長至二零二七年年底，包括繼續容許工廈重建項目的地積比率增加最多兩成。

政府明白住屋是市民非常關心的問題，並會適時推進各項措施，在房屋供應方面做到提速、提量、提質、提效。此外，政府在調整物業按揭貸款的逆周期宏觀審慎監管措施和批售土地時，會考慮市場最新情況，並確保市場平穩健康發展。

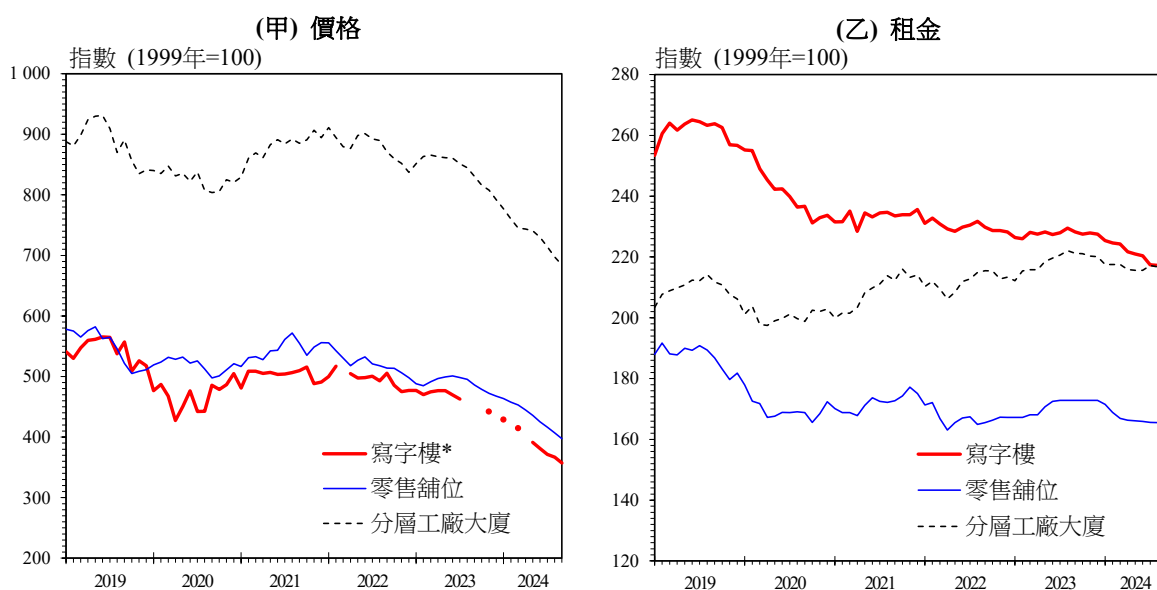
**3.8** 非住宅物業市場在第三季維持疲弱。所有主要市場環節的交投活動仍然疏落，售價和租金維持偏軟。

**3.9** 寫字樓的售價在第三季內平均進一步下跌 6%，當中甲級、乙級和丙級寫字樓的售價分別下跌 5%、5%和 6%。同時，九月的整體寫字樓租金較六月下跌 2%，當中甲級、乙級和丙級寫字樓的租金分別下跌 2%、2%和 1%。與二零一八年和二零一九年各自的高峯相比，二零二四年九月的寫字樓售價和租金分別低 40%和 19%。甲級、乙級和丙級寫字樓的平均租金回報率分別由六月的 3.1%、3.4%和 3.6%進一步上升至九月的 3.2%、3.5%和 3.8%。第三季寫字樓的交投量較上一季下跌 15%或較一年前下跌 5%至 130 宗，低於二零一九至二零二三年期間 200 宗的季度平均水平。

**3.10** 零售舖位的售價在第三季內進一步下跌 6%，租金則幾無變動。與二零一八年和二零一九年各自的高峯相比，二零二四年九月的售價和租金分別低 34%和 14%。平均租金回報率由六月的 3.1%進一步上升至九月的 3.3%。第三季商業樓宇<sup>(2)</sup>的交投量較上一季下跌 33%或較一年前下跌 22%至 230 宗，低於二零一九至二零二三年期間 360 宗的季度平均水平。

**3.11** 分層工廠大廈的售價在季內進一步下跌 6%，租金則幾無變動。與二零一九年和二零二三年各自的高峯相比，二零二四年九月的售價和租金分別低 27%和 3%。平均租金回報率由六月的 3.5%上升至九月的 3.8%。第三季的交投量較上一季上升 3%至 410 宗，然而仍較一年前低 2%，並低於二零一九至二零二三年期間 600 宗的季度平均水平。

圖 3.4 : 非住宅物業的售價和租金在第三季維持偏軟



註：(\*) 甲級或乙級寫字樓在二零二二年三月、二零二三年八月至十月及十二月，以及二零二四年二月及四月均沒有充足成交記錄，因此未能編製有關月份的整體寫字樓售價指數。

## 土地

**3.12** 政府在第三季售出兩幅土地(包括一幅住宅用地和一幅電動車充電站用地)，總面積約 0.3 公頃，成交金額約六億元。此外，一幅位於沙田的住宅用地在季內招標，另有一宗換地個案和 12 幅修訂契約的土地獲批。

## 旅遊業

**3.13** 旅遊業繼續復蘇。訪港旅客在第三季按年上升 9.6%至 1 140 萬人次，相當於二零一八年同期水平的 71%。內地訪港旅客(佔季內訪港旅客總人次的 80%)較一年前上升 6.1%至 910 萬人次。來自其他短途市場和長途市場的訪港旅客分別較一年前上升 25.3%和 26.7%至 170 萬和 70 萬人次<sup>(3)</sup>。按留港時間分析，過夜旅客和不過夜旅客分別較一年前上升 7.4%和 11.8%至 570 萬和 580 萬人次。同時，在旅客消費模式改變和港元匯率高企下，旅客消費(以旅遊服務輸出計算)較一年前實質下跌 3.1%。

表 3.1：訪港旅客人次

		所有來源地	中國內地	其他短途市場*	長途市場*
二零一九年	第一季	18 234 400	14 582 200	2 486 500	1 165 700
	第二季	16 637 500	12 991 300	2 448 200	1 198 000
	第三季	11 891 600	9 356 000	1 648 000	887 600
	第四季	9 149 200	6 845 100	1 356 900	947 100
二零二零年	第一季	3 489 200	2 665 900	483 500	339 800
	第二季	26 900	15 300	4 800	6 700
	第三季	34 100	14 300	10 200	9 700
	第四季	18 600	10 900	5 100	2 700
二零二一年	第一季	16 500	11 600	3 100	1 900
	第二季	17 200	12 700	2 400	2 100
	第三季	29 400	21 800	4 300	3 200
	第四季	28 300	19 700	5 200	3 500
二零二二年	第一季	11 500	8 600	2 000	900
	第二季	64 500	53 400	5 700	5 500
	第三季	173 700	139 600	17 300	16 800
	第四季	354 900	173 500	103 700	77 600
二零二三年	第一季	4 414 800	3 361 200	779 100	274 400
	第二季	8 469 100	6 749 600	1 224 100	495 500
	第三季	10 438 100	8 574 500	1 331 700	531 800
	第四季	10 677 700	8 075 200	1 842 900	759 600
二零二四年	第一季	11 228 800	8 694 900	1 778 700	755 200
	第二季	9 922 400	7 446 000	1 724 200	752 300
	第三季	11 437 500	9 095 300	1 668 200	674 000

註：(\*) 其他短途市場和長途市場的定義，見本章章末註釋(3)。

由於進位關係，數字相加未必等於總數。

表 3.2：過夜旅客人次和不過夜旅客人次

		<u>過夜旅客人次</u>	<u>不過夜旅客人次</u>
二零一九年	第一季	7 775 100	10 459 300
	第二季	7 145 100	9 492 400
	第三季	5 108 400	6 783 200
	第四季	3 723 700	5 425 500
二零二零年	第一季	1 280 900	2 208 300
	第二季	26 500	300
	第三季	33 800	300
	第四季	18 100	500
二零二一年	第一季	16 300	200
	第二季	16 900	300
	第三季	29 000	300
	第四季	26 900	1 400
二零二二年	第一季	10 700	800
	第二季	62 700	1 800
	第三季	164 600	9 100
	第四季	329 800	25 100
二零二三年	第一季	2 340 400	2 074 400
	第二季	4 237 500	4 231 700
	第三季	5 267 600	5 170 500
	第四季	5 313 900	5 363 800
二零二四年	第一季	5 613 400	5 615 400
	第二季	4 928 900	4 993 600
	第三季	5 656 800	5 780 800

註：由於進位關係，數字相加未必等於訪港旅客總人次。

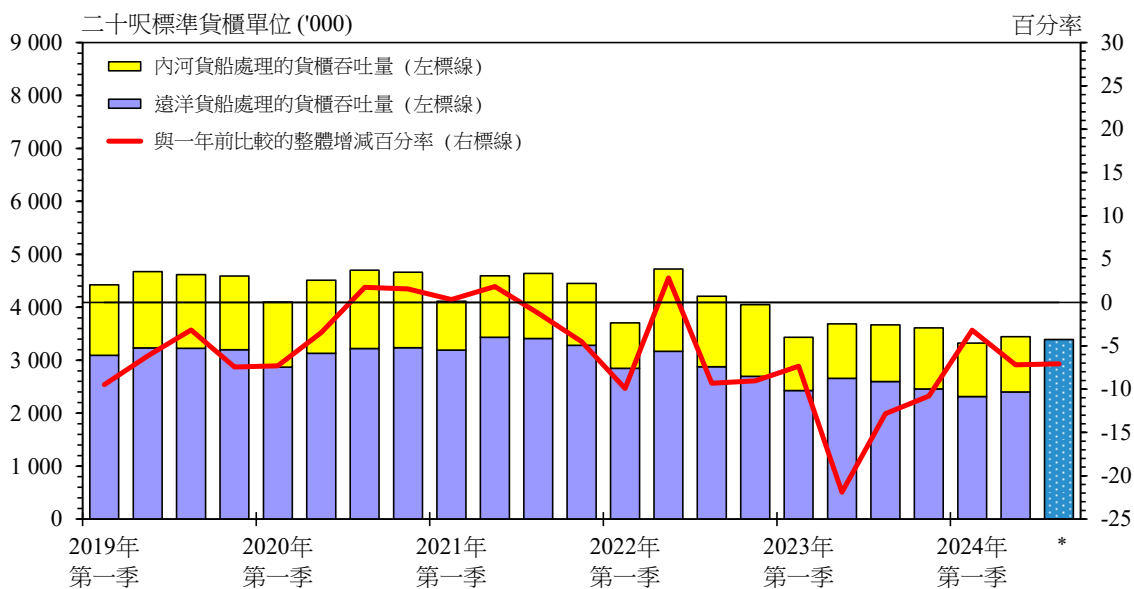
**3.14** 第三季酒店房間平均入住率為 86%，高於一年前錄得的 84%，但仍然低於二零一八年同季錄得的 91%。同時，酒店實際平均房租按年下跌 15.4%至 1,201 元<sup>(4)</sup>。

**3.15** 二零二四年《施政報告》提到，政府會利用好香港豐富和獨特的資源，以創新思維打造香港成為首選旅遊目的地，並在今年內公布《香港旅遊業發展藍圖 2.0》，其中重點涵蓋推動文化、體育、生態及盛事等方向。政府亦會成立「發展旅遊熱點工作組」，在地區發掘和建設匯聚人氣的旅遊熱點。

## 物流業

**3.16** 物流業在第三季繼續表現參差。整體貨櫃吞吐量較一年前下跌 7.5% 至大約 340 萬個二十呎標準貨櫃單位。經香港港口處理的貿易貨值下跌 4.2%，其佔貿易總值的份額由一年前的 11.8% 下跌至 10.6%。

圖 3.5：貨櫃吞吐量在第三季下跌

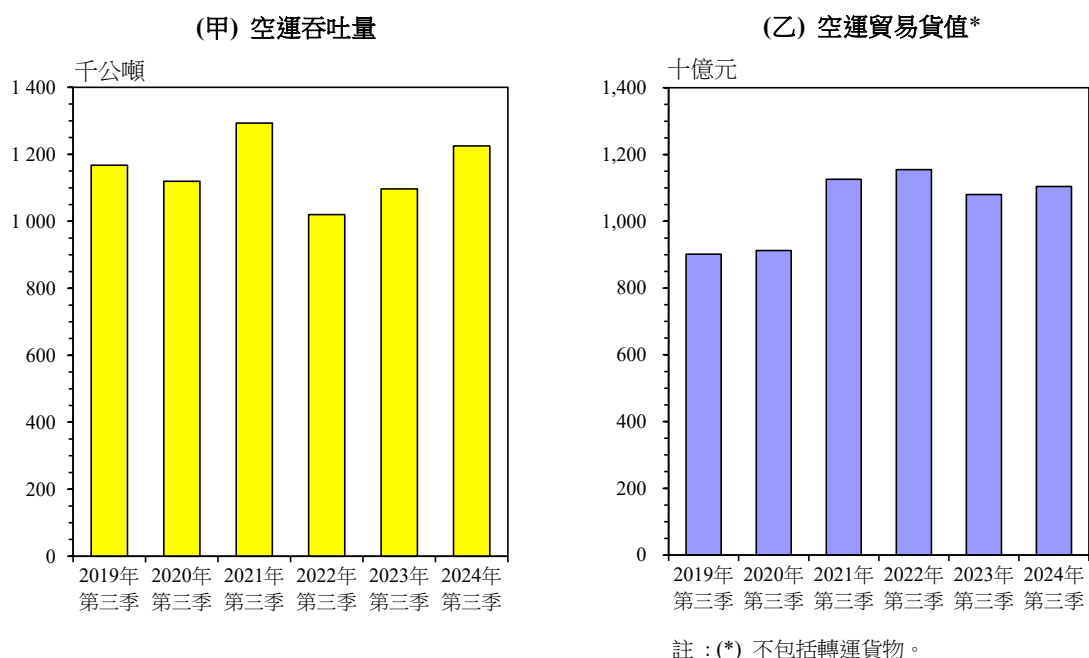


註：(\*) 最新一季的貨櫃吞吐量數字為香港海運港口局的初步估計，其中遠洋和內河貨船的分項數字暫時未能提供。



**3.17** 另一方面，空運吞吐量在第三季按年增加 11.7% 至 120 萬公噸。空運貿易貨值上升 2.2%，儘管其佔貿易總值的份額由一年前的 47.3% 減少至 45.2%。

**圖 3.6 : 空運吞吐量和空運貿易貨值在第三季上升**



## 運輸

**3.18** 大部分客運模式的跨境客運交通流量在第三季錄得溫和增長。航空客運量由上一季的 1 260 萬人次上升至 1 370 萬人次，水路跨境客運量則維持在 210 萬人次。陸路跨境交通方面，客運量由 5 840 萬人次增加至 6 360 萬人次，而平均每日跨境車輛流量亦較上一季進一步增加 4.8% 至 43 236 架次。

## 創新科技

**3.19** 行政長官在二零二四年《施政報告》中公布一系列措施，以建立更完整的創新科技(創科)生態圈，支持國家《十四五規劃綱要》賦予香港發展成為國際創新科技中心的定位。這些措施包括：(i)制訂香港新型工業中長期發展方案；(ii)推進第三個「InnoHK 創新香港研發平台」，聚焦先進製造、材料、能源及可持續發展；(iii)設立 100 億元「創科產業引導基金」和優化「創科創投基金」，以投資策略性產業，加大投資和引導更多市場資本投資創科產業；(iv)推出「創科加速器先導計劃」，吸引香港境內外具豐富經驗的專業初創企業服務機構在香港建立加速器基地；(v)促進香港低空經濟的發展；以及(vi)加強創科基建，例如數碼港人工智能超算中心投入運作和推行 30 億元「人工智能資助計劃」，以壯大本地人工智能生態圈。

## 文化藝術及創意產業

**3.20** 二零二四年《施政報告》指出，文創產業發展處會採取產業導向的方針推動文創產業發展。相關措施包括：通過「創意智優計劃」培育更多具產業化潛力的文創項目，加強跨界別合作，並引進市場資源；推動更多香港和海內外文創產品加入「亞洲知識產權交易平台」，促進跨界別交流合作和商業配對，並推進文化知識產權交易和轉化；以及把全新旗艦活動「香港時裝薈」(「香港時裝設計周」的新品牌)發展為年度盛事，打造香港成為亞洲時裝設計中心。

## 環境

**3.21** 行政長官在二零二四年《施政報告》中宣布，為推動新能源發展，政府會在新能源運輸基金預留約 7.5 億元，資助的士業界和專營巴士公司購置電動車輛，並推出氫燃料電池重型車輛資助試驗計劃。政府亦會投入 3 億元推出新計劃，資助私營機構安裝高速充電設施，至二零三零年累計裝置 3 000 個高速充電器。同時，政府會持續推動減廢回收，措施包括加強宣傳教育和擴大社區回收網絡。政府亦會注資 1 億元推出新一輪「清潔生產伙伴計劃」，加快推動位於香港及廣東省的港資工廠綠色轉型和改造升級。

註釋：

- (1) 由二零一九年第三季開始，置業負擔指數的計算基礎涵蓋以最優惠貸款利率為基準及以香港銀行同業拆息為基準的新造按揭貸款的按揭利率。因此，自二零一九年第三季起的數據未必能與以往季度的數據直接相比，因為後者只採用以最優惠貸款利率為基準的新造按揭貸款的按揭利率為計算基礎。

這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

- (2) 商業樓宇包括零售舖位及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但不包括專門作寫字樓用途的樓宇。
- (3) 其他短途市場指北亞、南亞及東南亞、台灣及澳門，但不包括內地；長途市場則指美洲、歐洲、非洲、中東、澳洲、新西蘭及南太平洋。在二零二四年第三季，來自內地、其他短途市場及長途市場的訪港旅客人次分別佔訪港旅客總人次的 80%、15%和 6% (由於進位關係，數字相加不等於 100%)。
- (4) 有關酒店房間入住率及實際房租的數字並不包括賓館。這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

## 第四章：金融業<sup>#</sup>

### 摘要

- 香港的利率在第三季雖然略為回落，但仍維持在較高水平。美國聯邦公開市場委員會在九月中把聯邦基金利率的目標區間下調 50 個基點，香港金融管理局(金管局)隨之把貼現窗基本利率下調相同幅度至 5.25%。港元銀行同業拆息在季內隨着與股息相關的資金需求減退而普遍走低，儘管短期利率在臨近季末時因股票市場活動異常暢旺而攀升。零售層面的利率在臨近季末時下跌。
- 港元兌美元即期匯率在第三季內走強。隨着美元兌大部分主要貨幣轉弱，貿易加權名義港匯指數和實質港匯指數在第三季內分別下跌 2.9%和 2.0%。
- 貸款及墊款總額在第三季內減少 0.2%。當中，在香港境內使用的貸款減少 0.8%，在香港境外使用的貸款則增加 1.7%。
- 踏入第三季，由於美國的減息步伐和主要經濟體的經濟前景存在不確定性，本地股票市場維持偏軟，恆生指數(恆指)在季內大部分時間大致窄幅上落。隨着美國下調利率和內地其後公布一攬子提振措施，市場氣氛明顯改善，恆指躍升，於季末收報 21 134 點，較六月底高 19.3%。交投活動在臨近季末時亦轉趨活躍。集資活動在季內顯著增加。

---

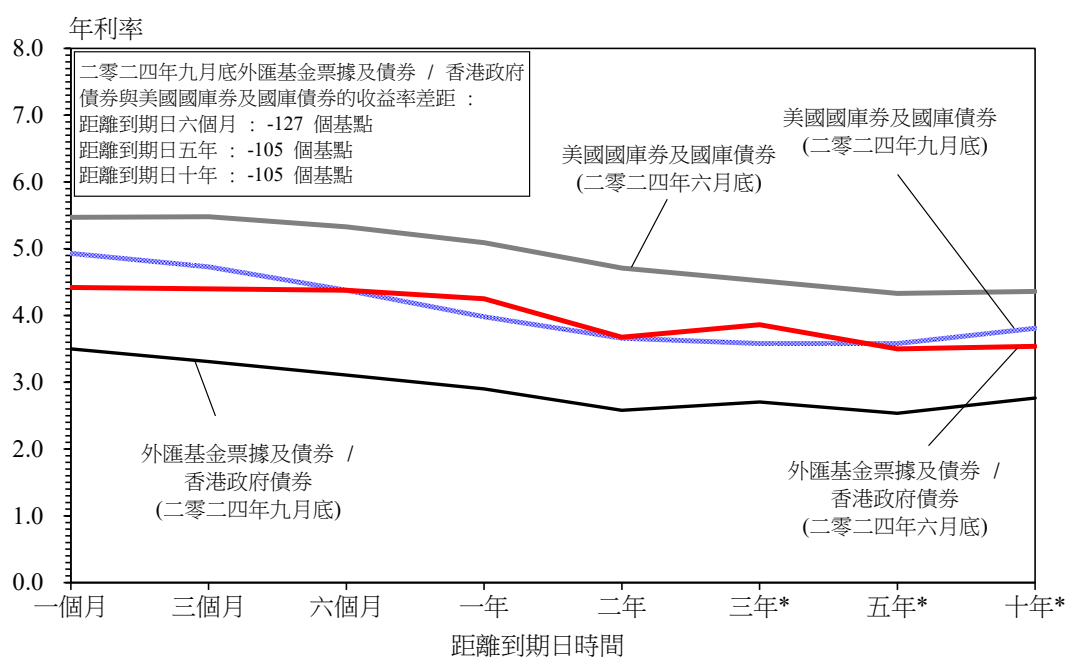
(#) 本章由金管局與政府經濟顧問辦公室聯合編寫。

## 利率及匯率

4.1 香港的利率在第三季雖然略為回落，但仍維持在較高水平。美國聯邦公開市場委員會在九月中把聯邦基金利率的目標區間下調 50 個基點至 4.75-5.00%，金管局隨之把貼現窗基本利率<sup>(1)</sup>下調相同幅度至 5.25%。港元銀行同業拆息在季內隨着與股息相關的資金需求減退而普遍走低，儘管短期利率在臨近季末時因股票市場活動異常暢旺而攀升。隔夜拆息由六月底的 4.98% 上升至九月底的 6.39%，三個月期拆息則由 4.75% 跌至 4.18%。

4.2 港元收益率曲線和美元收益率曲線在第三季內均下移，前者下移幅度較大。反映港元收益率和美元收益率的相對走勢，六個月期外匯基金票據與六個月期美國國庫券的收益率負差距由六月底的 95 個基點擴闊至九月底的 127 個基點；十年期香港政府債券與十年期美國國庫債券的收益率負差距由 82 個基點擴闊至 105 個基點。

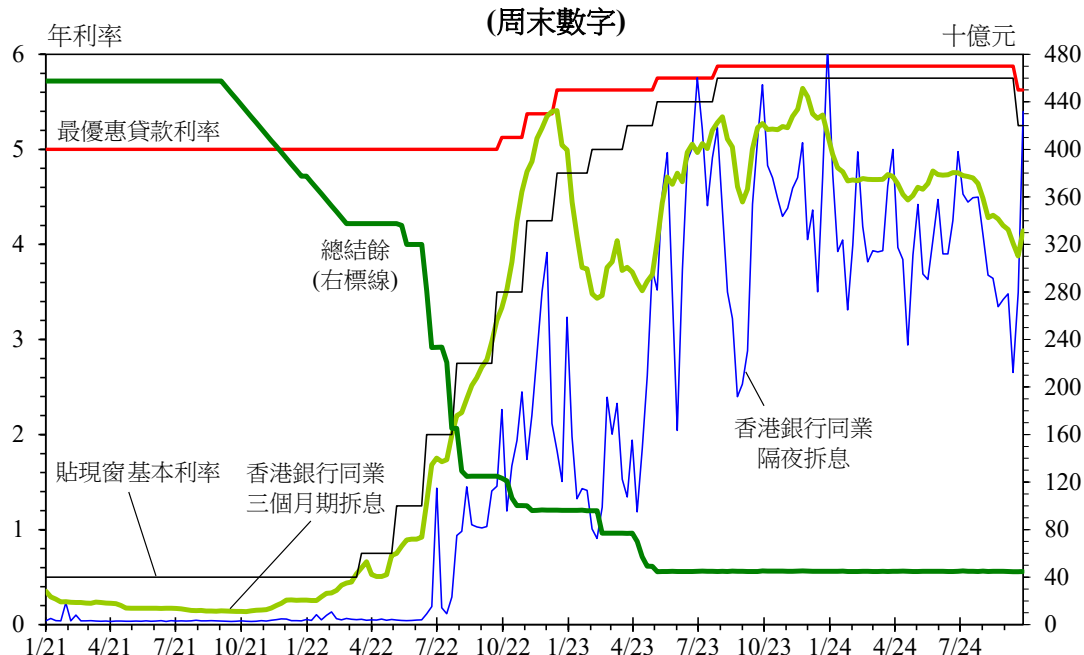
圖 4.1：港元收益率曲線和美元收益率曲線在第三季內均下移



註：(\*) 由二零一五年一月起，金管局已停止新發行三年及以上年期的外匯基金債券，上述港元三年及以上年期債券收益率為香港政府債券的收益率。

4.3 零售層面方面，多家本地銀行在美國減息後下調其最優惠貸款利率 25 個基點。在九月底，市場上的最優惠貸款利率介乎 5.625% 至 6.125% 不等。主要銀行為少於 10 萬元存款提供的平均儲蓄存款利率由六月底的 0.79% 下跌至九月底的 0.55%，一年定期存款利率由 0.65% 下跌至 0.62%。反映零售銀行平均資金成本的綜合利率<sup>(2)</sup>由六月底的 2.62% 下跌至九月底的 2.35%。

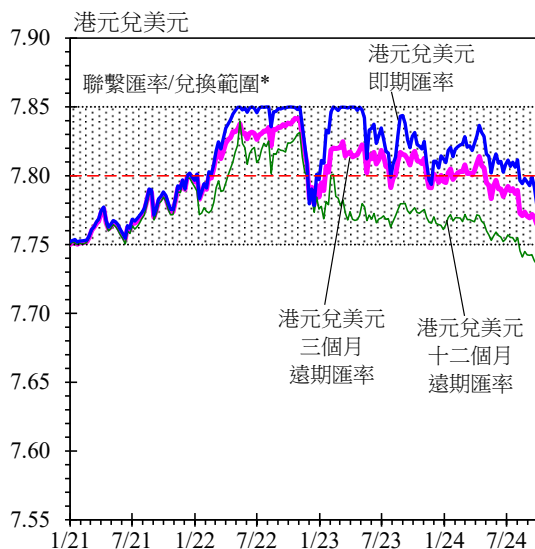
圖4.2：銀行同業拆息在第三季內普遍走低，零售層面的利率在臨近季末時下跌



4.4 由於市場對美國減息的預期升溫，加上臨近季末時與股票相關的資金需求強勁，港元兌美元即期匯率在第三季內走強，於季末收報每美元兌 7.767 港元，六月底則為每美元兌 7.808 港元。三個月和十二個月港元遠期匯率的折讓在期內分別由 193 點子和 544 點子(每點子相等於 0.0001 港元)收窄至 94 點子和 344 點子。總結餘幾無變動，在九月底為 448 億元。

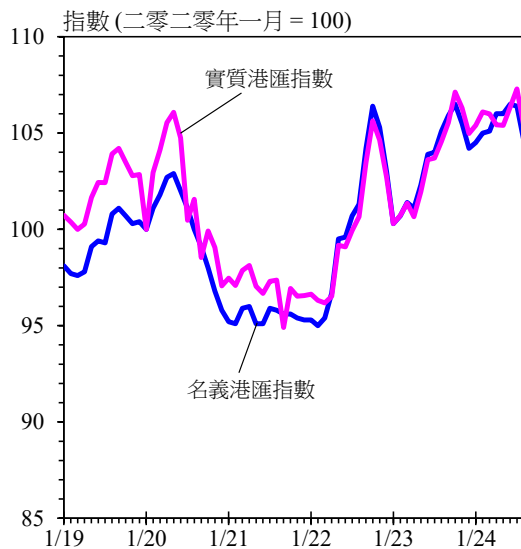
4.5 在聯繫匯率制度下，港元兌其他貨幣的匯率走勢緊隨美元的匯率變化。隨着美元兌大部分主要貨幣轉弱，貿易加權名義港匯指數和實質港匯指數<sup>(3)</sup>在第三季內分別下跌 2.9%和 2.0%。

圖4.3：港元兌美元即期匯率在第三季內走強  
(周末數字)



註：(\*) 陰影部分為自二零零五年五月起因應三項優化聯繫匯率制度運作的措施而實施的兌換範圍。

圖4.4：貿易加權名義港匯指數和實質港匯指數在第三季內下跌  
(按月平均水平)



## 貨幣供應及銀行業

4.6 港元廣義貨幣供應(港元 M3)較六月底增加 1.3%至九月底的 84,660 億元，而經季節性調整後的港元狹義貨幣供應(港元 M1)增加 5.3%至 15,940 億元<sup>(4)</sup>。同時，認可機構<sup>(5)</sup>的存款總額上升 2.5%至 171,630 億元，當中港元存款和外幣存款分別上升 1.3%和 3.5%。

圖 4.5：港元廣義貨幣供應和狹義貨幣供應均在第三季內增加

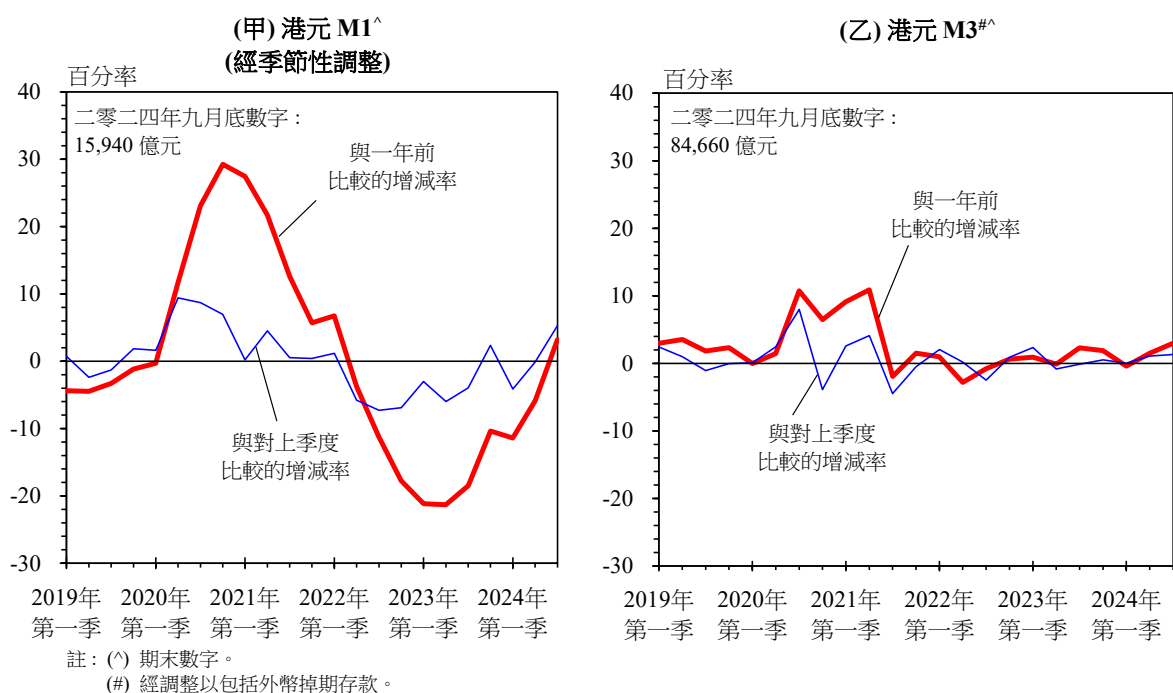


表 4.1：港元貨幣供應及整體貨幣供應

季內增減百分率	M1		M2		M3	
	港元 <sup>^</sup>	總額	港元 <sup>(a)</sup>	總額	港元 <sup>(a)</sup>	總額
二零二三年 第一季	-3.0	-2.0	2.3	0.5	2.3	0.5
第二季	-6.0	-4.8	-0.8	-0.4	-0.8	-0.4
第三季	-3.9	-3.1	-0.1	1.4	-0.1	1.4
第四季	2.3	3.8	0.5	2.4	0.5	2.5
二零二四年 第一季	-4.1	-1.6	0.0	-0.1	0.0	0.0
第二季	-0.1	3.5	1.1	3.4	1.1	3.4
第三季	5.3	6.7	1.3	2.4	1.3	2.4
二零二四年九月底總額 (十億元)	1,594	2,825	8,451	18,210	8,466	18,251
與一年前比較的 增減百分率	3.2	12.9	3.0	8.5	3.0	8.5

註：(^) 經季節性調整。

(a) 經調整以包括外幣掉期存款。



**4.7** 貸款及墊款總額較六月底減少 0.2%至九月底的 99,750 億元。按貨幣分析，港元貸款減少 2.3%，外幣貸款則增加 3.4%。反映存款和貸款的相對走勢，港元貸存比率由六月底的 81.3%進一步下跌至九月底的 78.4%，外幣貸存比率則由 41.3%微跌至 41.2%。

**4.8** 在香港境內使用的貸款(包括貿易融資)較六月底減少 0.8%至九月底的 74,990 億元，在香港境外使用的貸款則增加 1.7%至 24,750 億元。在香港境內使用的貸款中，放予不同經濟行業的貸款表現各異。放予股票經紀的貸款隨着股票市場活動在季度後期強勁反彈而飆升 54.9%，儘管放予金融機構的貸款輕微回落 1.3%。放予貿易融資的貸款亦回落 1.5%，放予製造業和批發及零售業的貸款則分別上升 2.1%和 3.4%。至於與物業相關的貸款，放予購買住宅物業的貸款微升 0.7%，放予建造業、物業發展及投資的貸款則進一步下跌 3.2%。

**表 4.2：貸款及墊款**

所有在香港境內使用的貸款及墊款

季內增減 百分率		貸款予：								所有在香港 境外使用的 貸款及墊款 <sup>(c)</sup>		貸款及 墊款總額
		貿易融資	製造業	批發及 零售業	建造業、 物業發展 及投資	購買 住宅 物業 <sup>(a)</sup>	金融 機構	股票經紀	合計 <sup>(b)</sup>			
二零二三年	第一季	-0.9	3.8	-1.1	1.8	0.9	1.2	14.6	1.4	-0.4	0.9	
	第二季	-2.4	-3.8	-0.4	-2.0	1.6	1.1	-16.8	-0.4	-4.1	-1.3	
	第三季	-2.9	-3.5	-3.0	-2.5	0.9	-5.4	1.5	-1.9	-2.8	-2.2	
	第四季	-7.5	-0.8	0.9	0.8	-0.1	0.8	-10.5	-0.1	-3.5	-1.0	
二零二四年	第一季	-0.5	0.5	-4.7	-0.7	0.1	-7.5	-10.4	-1.2	-0.5	-1.0	
	第二季	6.0	-2.7	0.2	-2.8	0.7	0.5	-2.4	0.3	-4.6	-0.9	
	第三季	-1.5	2.1	3.4	-3.2	0.7	-1.3	54.9	-0.8	1.7	-0.2	
二零二四年九月底 總額(十億元)		379	298	297	1,569	2,007	825	64	7,499	2,475	9,975	
與一年前比較的 增減百分率		-3.8	-1.1	-0.4	-5.8	1.3	-7.5	21.2	-1.8	-6.8	-3.1	

註：(a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。

(b) 由於部分行業並未列入表內，因此表內放予個別行業的貸款額加起來未必等於所有在香港境內使用的貸款及墊款。

(c) 包括使用地區不明的貸款。

**4.9** 在雄厚的資本和流動性頭寸支持下，香港銀行體系保持穩健和韌性。本港註冊認可機構資本充裕，總資本充足比率於六月底維持在21.1%的高水平。本港銀行體系的整體資產質素稍為轉差，但仍處於健康水平。所有認可機構的特定分類貸款相對於貸款總額的比率由三月底的1.79%上升至六月底的1.89%，信用卡貸款的拖欠比率由0.33%微升至0.34%。住宅按揭貸款的拖欠比率在同期由0.10%微升至0.11%。

**表 4.3：所有認可機構的資產質素<sup>\*^</sup>**  
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算	合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零二三年 第一季	96.57	1.98	1.46
第二季	96.57	1.93	1.50
第三季	96.49	1.90	1.61
第四季	96.41	2.03	1.57
二零二四年 第一季	96.16	2.05	1.79
第二季	96.18	1.93	1.89

註：由於進位關係，表內數字相加未必等於100。

(\*) 與香港辦事處、境外分行及主要境外附屬公司有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

(^) 作為參考，在二零二四年六月底，零售銀行的合格貸款、需要關注貸款和特定分類貸款(總額)佔貸款總額的比率分別為96.04%、1.86%和2.10%。

**4.10** 離岸人民幣業務在第三季大致維持活躍。經香港銀行處理的人民幣貿易結算總額較一年前上升21.3%至38,166億元人民幣。人民幣存款總額(包括客戶存款及未償還存款證總額)較六月底回落5.8%至九月底的11,223億元人民幣，儘管較一年前增加4.7%。至於融資活動，人民幣銀行貸款餘額較六月底增加18.3%至九月底的6,493億元人民幣。較早前，第二季人民幣債券發行總額為1,468億元人民幣(當中有110億元人民幣債券由財政部發行)，上一季的發行總額則為1,581億元人民幣<sup>(6)</sup>。

表 4.4：香港的人民幣客戶存款及人民幣跨境貿易結算總額

期末計算		利率 <sup>(a)</sup>				三個月 定期存款 <sup>(b)</sup> (%)	經營人民幣 業務的認可 機構數目	人民幣跨境 貿易結算總額 <sup>(c)</sup> (百萬元 人民幣)
		活期及 儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	總存款 (百萬元 人民幣)	儲蓄存款 <sup>(b)</sup> (%)			
二零二三年	第一季	319,076	475,018	794,095	0.16	0.31	141	2,312,566
	第二季	399,974	507,327	907,302	0.16	0.31	141	2,791,750
	第三季	361,994	590,571	952,565	0.16	0.31	139	3,145,772
	第四季	381,803	557,400	939,203	0.16	0.31	139	3,418,469
二零二四年	第一季	356,992	587,672	944,664	0.16	0.31	139	3,713,713
	第二季	432,712	628,954	1,061,666	0.16	0.31	138	3,700,964
	第三季	459,606	556,732	1,016,339	0.16	0.31	139	3,816,626
二零二四年第三季與 二零二三年第三季 比較的增減百分率		27.0	-5.7	6.7	不適用	不適用	不適用	21.3
二零二四年第三季與 二零二四年第二季 比較的增減百分率		6.2	-11.5	-4.3	不適用	不適用	不適用	3.1

註：(a) 利率資料來自金管局的調查。

(b) 期內的平均數字。

(c) 期內數字。

## 債務市場

**4.11** 港元債務市場方面，港元債券發行總額為 12,737 億元，與上一季相比幾無變動，當中公營機構發行額的增幅為 3.6%，大致抵銷了私營機構發行額 14.0% 的跌幅<sup>(7)</sup>。港元債券未償還總額較六月底減少 0.5% 至九月底的 27,610 億元，相當於港元 M3 的 32.6% 或整個銀行體系港元單位資產<sup>(8)</sup>的 27.1%。

**4.12** 政府發行的港元債券方面，當局於第三季以投標方式在政府債券計劃下發行總值 15 億元的政府機構債券。在九月底，政府債券計劃和政府可持續債券計劃(前稱政府綠色債券計劃)下港元債券的未償還總額為 2,221 億元，包括政府債券計劃下 14 項總值 830 億元的政府機構債券和兩項總值 971 億元的零售債券(銀色債券)，以及政府可持續債券計劃下兩項總值 400 億元的零售債券和一項總值 20 億元的代幣化機構債券。以其他貨幣計價的政府債券方面，在政府債券計劃下有一批發行額為 10 億美元的美元伊斯蘭債券尚未償還，而在政府可持續債券計劃下也有約 217 億美元等值的綠色機構債券尚未償還。

表 4.5：新發行及未償還的港元債券總額(十億元)

		外匯基金 票據及債券	法定機構/ 政府所擁有 的公司	政府	公營機構 總額	認可 機構	本港 公司	海外非多邊 發展銀行 發債體	私營機構 總額	多邊發展 銀行	合計
<b>新發行總額</b>											
二零二三年	全年	3,978.0	76.3	106.3	4,160.6	290.0	30.2	419.7	739.8	26.2	4,926.7
	第一季	975.8	31.8	7.8	1,015.3	86.1	9.0	128.5	223.6	14.9	1,253.8
	第二季	997.2	19.4	9.5	1,026.2	65.2	10.4	106.0	181.6	3.7	1,211.5
	第三季	994.5	16.4	58.5	1,069.4	80.4	7.1	95.0	182.5	6.1	1,258.0
	第四季	1,010.6	8.7	30.5	1,049.8	58.2	3.7	90.2	152.1	1.5	1,203.4
二零二四年	第一季	1,004.5	57.0	5.5	1,066.9	59.7	6.2	113.0	178.9	18.4	1,264.3
	第二季	1,017.4	13.6	1.5	1,032.4	89.2	7.0	131.8	228.0	13.4	1,273.8
	第三季	1,036.2	31.5	1.5	1,069.1	86.2	13.1	96.6	196.0	8.6	1,273.7
二零二四年第三季與 二零二三年第三季 比較的增減百分率		4.2	91.8	-97.4	*	7.2	85.0	1.8	7.4	40.8	1.3
二零二四年第三季與 二零二四年第二季 比較的增減百分率		1.8	132.0	*	3.6	-3.3	87.2	-26.7	-14.0	-35.8	*
<b>未償還總額(期末計算)</b>											
二零二三年	第一季	1,216.7	146.0	226.9	1,589.5	305.6	133.9	503.8	943.3	48.7	2,581.5
	第二季	1,227.1	149.3	234.5	1,610.9	296.0	137.3	546.6	979.9	50.9	2,641.8
	第三季	1,240.4	159.2	288.9	1,688.5	288.7	134.3	566.2	989.2	53.8	2,731.4
	第四季	1,255.4	152.0	284.6	1,692.0	290.3	130.1	576.9	997.3	53.8	2,743.1
二零二四年	第一季	1,268.4	187.5	287.2	1,743.1	265.2	120.8	573.5	959.6	55.4	2,758.0
	第二季	1,281.7	172.1	258.7	1,712.5	284.5	114.2	599.2	997.9	64.6	2,775.0
	第三季	1,294.7	183.1	222.1	1,699.9	287.0	119.6	590.9	997.6	63.6	2,761.0
二零二四年第三季與 二零二三年第三季 比較的增減百分率		4.4	15.1	-23.1	0.7	-0.6	-10.9	4.4	0.8	18.2	1.1
二零二四年第三季與 二零二四年第二季 比較的增減百分率		1.0	6.4	-14.2	-0.7	0.9	4.7	-1.4	*	-1.6	-0.5

註：由於進位關係，數字相加未必等於總數，而且這些數字可能會修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

## 股票及衍生工具市場

**4.13** 踏入第三季，由於美國的減息步伐和主要經濟體的經濟前景存在不確定性，本地股票市場維持偏軟，恒指在季內大部分時間在 17 000 點與 18 000 點之間窄幅上落。隨着美國在九月十八日下調利率 50 個基點和內地其後公布一攬子措施提振經濟和資本市場(詳情見第 4.19 段)，市場氣氛明顯改善，恒指躍升，於季末收報 21 134 點，較六月底高 19.3%。香港股票市場的總市值在季內進一步上升 14.9% 至 36.9 萬億元。本地股票市場位列全球第七大和亞洲第四大<sup>(9)</sup>。

**4.14** 交投活動在臨近季末時轉趨活躍，季內最後一個交易日的單日成交額達 5,059 億元，創紀錄新高。整季合計，證券市場的平均每日成交額較上一季輕微收縮 2.3% 至 1,188 億元，但較一年前增加 20.7%。當中，股份的平均每日成交額按季下跌 6.7%，而單位信託(包括交易所買賣基金(ETF))<sup>(10)</sup>、衍生權證和牛熊證的平均每日成交額則分別增加 10.5%、13.6% 和 22.3%。期貨及期權合約<sup>(11)</sup>方面，平均每日成交量減少 5.3%。當中，股票期權、恒生中國企業指數期貨、恒指期貨和恒指期權的交投分別下跌 5.7%、9.1%、8.3% 和 9.1%。

圖 4.6：恒指在季內大部分時間窄幅上落，但在臨近季末時躍升

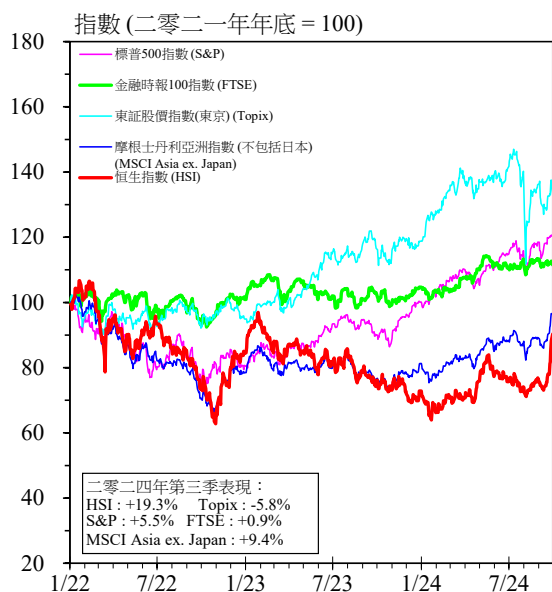


圖 4.7：總市值進一步上升；交投活動在季內普遍淡靜，但在臨近季末時轉趨活躍

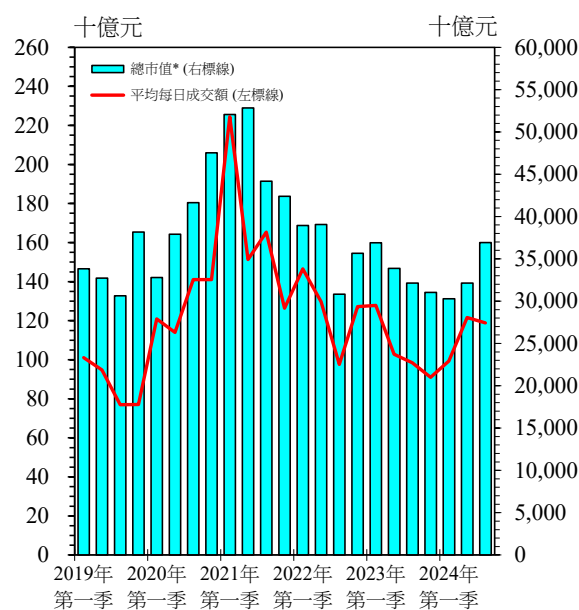


表 4.6：香港市場期貨及期權的平均每日成交量

	恒生指數 期貨	恒生指數 期權	恒生中國企業 指數期貨	股票期權	期貨及 期權 成交總數*
二零二三年 全年	138 446	22 820	186 689	612 182	1 353 839
第一季	145 708	25 243	196 405	665 210	1 418 700
第二季	138 717	23 143	188 933	598 988	1 315 783
第三季	136 670	22 706	179 322	590 969	1 336 408
第四季	132 813	20 207	182 652	593 478	1 343 428
二零二四年 第一季	149 867	22 591	208 485	645 126	1 500 494
第二季	141 876	21 446	191 449	747 232	1 565 097
第三季	130 138	19 505	173 985	704 694	1 482 419
二零二四年第三季與 二零二三年第三季 比較的增減百分率	-4.8	-14.1	-3.0	19.2	10.9
二零二四年第三季與 二零二四年第二季 比較的增減百分率	-8.3	-9.1	-9.1	-5.7	-5.3

註：(\*) 期貨及期權成交量以合約數目計算。由於部分產品並未列入表內，表內個別期貨及期權成交量的數字加起來並不等於期貨及期權的成交總數。

**4.15** 受惠於大型新股上市，香港的集資活動在第三季內顯著增加。第三季經主板和 GEM<sup>(12)</sup>新上市和上市後的集資總額較上一季躍升 65.9%至 598 億元，較一年前飆升 140.3%。當中，經首次公開招股籌集的資金較上一季激增近四倍至 422 億元，較一年前激增逾五倍。以今年首九個月經首次公開招股籌集所得的金額計算，香港在全球證券交易市場中位列第四<sup>(13)</sup>。

**4.16** 內地企業在香港股票市場繼續擔當重要角色。在九月底，共有 1 466 家內地企業(包括 350 家 H 股公司和 1 116 家非 H 股內地企業)在本港的主板和 GEM 上市，佔本港上市公司總數的 56%和總市值的 80%。與內地有關的股票在第三季佔香港聯合交易所股份成交額的 87%和集資總額的 94%。

## 基金管理及投資基金

**4.17** 基金管理業務的表現在第三季進一步改善。強制性公積金(強積金)計劃<sup>(14)</sup>下核准成分基金的資產淨值總額較六月底上升 8.2%至九月底的 13,267 億元。互惠基金在七月至八月的平均每月零售銷售總額較上一季增加 23.4% 至 77 億美元<sup>(15)(16)</sup>，較一年前的水平高 50.9%。

## 保險業

**4.18** 保險業務<sup>(17)</sup>繼過去四個季度以雙位數幅度飆升後，在第二季回落。長期業務的新造保單保費較一年前下跌 9.9%，當中非投資相連保險計劃的保費(佔該業務範疇保費總額的 95%)下跌 9.3%，投資相連保險計劃的保費下跌 22.5%。至於一般保險業務，保費總額和保費淨額分別上升 4.4%和 4.6%。

表 4.7：香港的保險業務<sup>@</sup>(百萬元)

		一般業務			長期業務的新造保單保費 <sup>^</sup>					長期業務及一般業務的保費總額
		保費總額	保費淨額	承保利潤	個人人壽及年金(非投資相連)	個人人壽及年金(投資相連)	其他個人業務	非退休計劃組別業務	所有長期業務	
二零二三年	全年	67,302	43,280	846	169,438	11,165	50	310	180,963	248,265
	第一季	20,660	12,460	513	43,476	3,419	13	71	46,979	67,639
	第二季	16,324	10,803	940	52,890	3,171	11	87	56,159	72,483
	第三季	16,821	11,459	66	40,916	2,375	12	78	43,381	60,202
	第四季	13,497	8,558	-673	32,156	2,200	14	74	34,444	47,941
二零二四年	第一季	20,838	13,124	1,038	63,279	1,846	13	141	65,279	86,117
	第二季	17,041	11,298	908	47,987	2,457	17	125	50,586	67,627
二零二四年第二季與二零二三年第二季比較的增減百分率		4.4	4.6	-3.4	-9.3	-22.5	54.5	43.7	-9.9	-6.7

註：(@) 來自香港保險業的臨時統計數字。

(^) 不包括退休計劃業務。



## 政策及市場發展重點

**4.19** 中國人民銀行(人民銀行)、國家金融監督管理總局和中國證券監督管理委員會在九月二十四日公布一攬子措施，為經濟高質量發展提供金融支持。有關措施包括下調金融機構的存款準備金率、降低基準利率，以及調低存量房貸利率等。此外，人民銀行推出初期總額達8,000億元人民幣的互換便利和再貸款工具，讓合資格的基金、保險公司、證券商和上市公司能獲取資金用於投資股票市場。這些措施，加上政治局承諾會加強支持經濟的逆周期政策和提振內地資本市場，令本地市場氣氛顯著復蘇。

**4.20** 金融創新方面，金管局在八月二十八日啓動 Ensemble 項目沙盒(沙盒)，並宣布首階段試驗涵蓋金融業的四大代幣化用例主題，聚焦於(i)固定收益和投資基金；(ii)流動性管理；(iii)綠色和可持續金融；以及(iv)貿易和供應鏈融資。沙盒旨在利用實驗型代幣化貨幣促進銀行同業結算。較早前，金管局與香港數碼港合作，在八月十三日舉行的第二屆 FiNETech 上推出新的生成式人工智能(GenA.I.)沙盒。這項具開創性的舉措旨在促進銀行業負責任地推動 GenA.I.的創新發展，協助銀行在風險可控的框架內測試 GenA.I.的創新用例。

**4.21** 金管局在九月二十三日啓動「數碼港元」先導計劃第二階段。此階段是「數碼港元+」項目的重要組成部分，旨在探索新型數碼貨幣的創新用例，包括「數碼港元」和代幣化存款。在第二階段下，11組來自不同行業的入選機構會探索三大主題的用例，即(i)代幣化資產結算；(ii)可編程性；以及(iii)離線支付。入選機構亦會研究新型數碼貨幣在實際場景中的商業可行性，以期全面發揮數碼貨幣的潛能。

**4.22** 區域金融合作方面，香港聯合交易所有限公司(香港交易及結算所有限公司全資附屬公司)自七月十九日起把阿布扎比證券交易所和迪拜金融市場納入認可證券交易所名單，讓在這兩家阿拉伯聯合酋長國交易所主市場上市的公眾股份制公司可申請在香港第二上市。此舉容許更多中東發行人進入香港市場，促進香港股票市場的多元化發展，從而鞏固香港作為亞洲領先國際金融中心的地位。另外，金管局與迪拜金融服務管理局在九月十六日簽署諒解備忘錄，進一步深化可持續金融領域的戰略合作關係。

**4.23** 為促進香港與澳門兩地債券市場的發展，金管局和澳門金融管理局(澳門金管局)於九月十六日聯合宣布，金管局的債務工具中央結算系統與澳門金管局全資附屬公司所營運的中央證券託管系統將建立直接聯網。在直接聯網的安排下，港澳市場的投資者將能透過其本地市場的帳戶交收、結算及持有在對方市場託管的債券。這項新安排標誌着港澳金融合作的里程碑。

## 註釋：

- (1) 在二零零八年十月九日前，基本利率訂定在現行美國聯邦基金目標利率加 150 個基點或香港銀行同業隔夜拆息及一個月期的同業拆息的五日移動平均利率的平均數，兩者之中以較高者為準。在二零零八年十月九日至二零零九年三月三十一日期間，釐定基本利率的公式已由現行聯邦基金目標利率加 150 個基點臨時改為加 50 個基點，公式內關於相關銀行同業拆息的移動平均數的部分亦被剔除。在檢討過基本利率新計算公式的適切性後，金管局決定在二零零九年三月三十一日後保留聯邦基金目標利率加 50 個基點這個較小的息差，但同時重新把香港銀行同業拆息部分納入計算公式內。
- (2) 為了更緊密掌握銀行平均資金成本的變化，金管局在二零零五年十二月公布反映各類存款利率、銀行同業拆息及其他利率變化的綜合利率新數列。所公布的有關數據使銀行得以掌握資金成本的變化，有助銀行體系改善利率風險管理。二零一九年六月起，綜合利率已按照新實施的本地「銀行帳內的利率風險」架構計算。因此，有關數字不能直接與以往月份的數字相比。
- (3) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴 18 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數為二零一九年及二零二零年該等貿易伙伴分別佔香港貨物貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動，對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出。

- (4) 貨幣供應的各種定義如下：

- M1： 公眾持有的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。
- M2： M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。
- M3： M2 加上有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1(即公眾持有的貨幣及活期存款)的季節性模式較為明顯。由於按月貨幣統計數字或會受各種短期因素(例如季節性及首次公開招股相關資金需求，以及營商和投資相關活動)影響而出現波動，因此應小心詮釋統計數字。

- (5) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。在二零二四年九月底，本港有 149 家持牌銀行、16 家有限制牌照銀行和 11 家接受存款公司。綜合計算，共有 176 家來自 32 個國家及地區(包括香港)的認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。
- (6) 金管局自二零二四年六月起停用過往的人民幣發債數據，改用另一組新數列。新數列的資料來自多個來源，包括彭博、債務工具中央結算系統、Dealogic 及路透社，涵蓋範圍更廣泛，惟資料滯後時間較長。因此，最新數列只提供截至上一季的數字，而且新數據不能直接與本報告過往期號的數據作比較。數字會再作修訂。
- (7) 私營機構債務數字未必完全涵蓋所有已發行的港元債務票據。
- (8) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港認可機構及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。
- (9) 排名資料來自全球證券交易所聯會和倫敦證券交易所集團所整合的全球證券交易市場總市值數字。
- (10) 由於債券交易所佔的比重較小(低於證券市場每日成交額的 0.6%)，債券交易及其變動不在分析之列。
- (11) 在二零二四年九月底，股票期權合約共有 126 種，股票期貨合約則有 98 種。
- (12) 在二零二四年九月底，主板和 GEM 分別有 2 298 家和 323 家上市公司。
- (13) 排名資料來自 Dealogic 整合的以首次公開招股籌集所得的金額數字(包括特殊目的收購公司所籌集的資金)。

- (14) 在二零二四年九月底，香港共有 12 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 21 個集成信託計劃、兩個行業計劃和一個僱主營辦計劃，合共 379 個成分基金。現已參加強積金計劃的僱主估計共有 367 000 名，僱員有 264 萬名，自僱人士則有 235 000 名。
- (15) 這些數字來自香港投資基金公會(基金公會)對會員進行的基金銷售與贖回調查，並只涵蓋對調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。由於基金公會已對其二零二三年的基金統計數字覆蓋範圍作出修訂，載列於本報告的數字未必可與本報告過往期號的數字作比較。
- (16) 在二零二四年九月底，香港共有一個證監會認可的零售對沖基金。基金的淨資產值為 9,900 萬美元，較六月底下跌 11.6%，較一年前下跌 15.4%，較二零零二年年末(對沖基金指引在該年首次發出)下跌 38.1%。
- (17) 在二零二四年九月底，香港共有 157 家獲授權保險公司。當中 52 家經營長期保險業務，85 家營運一般保險業務，18 家從事綜合保險業務，另有兩家經營特定目的業務。這些獲授權保險公司分別來自 22 個國家和地區(包括香港)。

## 第五章：勞工市場

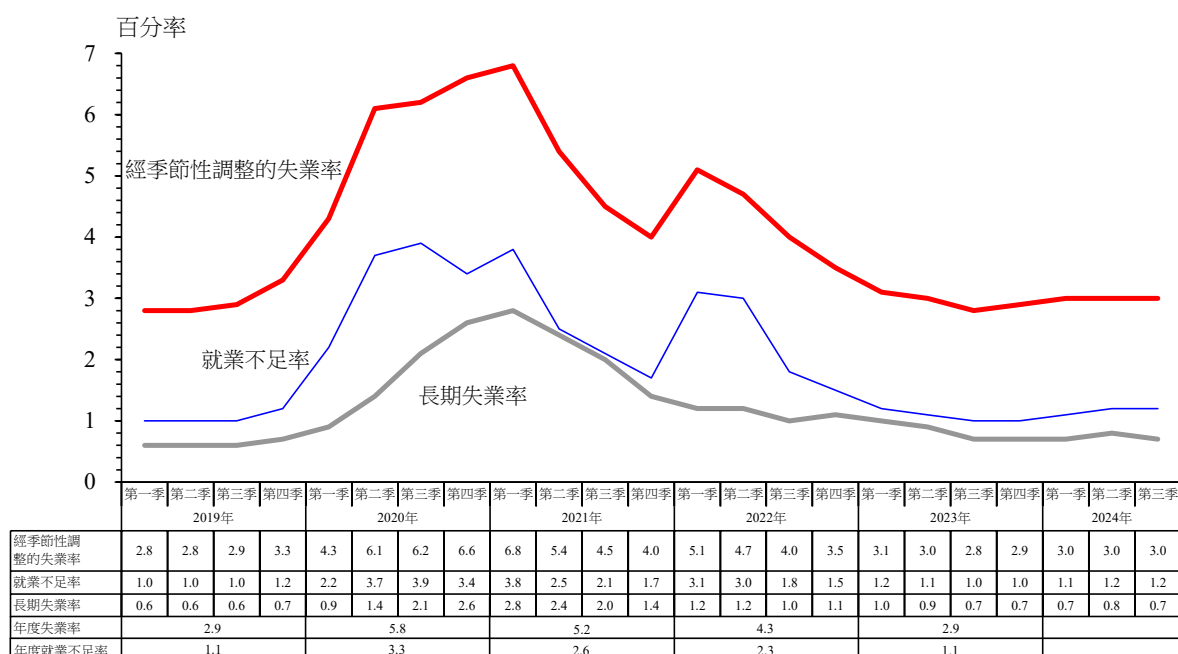
### 摘要

- 勞工市場在二零二四年第三季維持緊絀。經季節性調整的失業率維持在 3.0% 的低水平，與上一季相同。就業不足率亦維持在 1.2% 的低水平不變。勞動人口及總就業人數均較上一季進一步增加。
- 第三季各個主要行業的失業率與上一季相比變動不一。部分行業的失業率上升，尤其是零售業、餐飲服務活動業，以及社會工作活動業。另一方面，多個行業的失業率下跌，尤其是運輸業、金融、保險、地產、專業及商用服務業，以及進出口貿易及批發業。
- 機構調查的結果顯示，工資及勞工收入在第二季繼續錄得可觀的按年升幅。較近期的綜合住戶統計調查的數據顯示，就業收入在第三季繼續錄得穩健的按年增長。

## 整體勞工市場情況<sup>(1)</sup>

**5.1** 勞工市場在二零二四年第三季維持緊絀。經季節性調整的失業率<sup>(2)</sup>維持在 3.0% 的低水平，與上一季相同。就業不足率<sup>(3)</sup>亦維持在 1.2% 的低水平不變。第三季各個主要行業的失業率與上一季相比變動不一。部分行業的失業率上升，尤其是零售業、餐飲服務活動業，以及社會工作活動業。另一方面，多個行業的失業率下跌，尤其是運輸業、金融、保險、地產、專業及商用服務業，以及進出口貿易及批發業。機構調查的結果顯示，工資及勞工收入在第二季繼續錄得可觀的按年升幅。較近期的綜合住戶統計調查的數據顯示，就業收入在第三季繼續錄得穩健的按年增長。

圖 5.1：勞工市場在二零二四年第三季維持緊絀



**表 5.1：失業率(經季節性調整)、就業不足率及長期失業率**

	<u>失業率* (%)</u>	<u>就業不足率 (%)</u>	<u>長期失業率 (%)</u>
二零二三年 全年	2.9	1.1	0.8
第一季	3.1	1.2	1.0
第二季	3.0	1.1	0.9
第三季	2.8	1.0	0.7
第四季	2.9	1.0	0.7
二零二四年 第一季	3.0	1.1	0.7
第二季	3.0	1.2	0.8
二零二四年五月至七月	3.0	1.2	0.8
二零二四年六月至八月	3.0	1.2	0.8
二零二四年七月至九月	3.0	1.2	0.7

註： \* 經季節性調整(全年數字除外)。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

## 勞動人口及總就業人數

**5.2** 第三季勞動人口<sup>(4)</sup>較上一季進一步增加 0.3%至 3 830 100 人，儘管較一年前低 0.2%。按貢獻因素分析，就業年齡人口(即 15 歲及以上陸上非住院人口)較上一季增加 0.3%至 6 703 700 人，較一年前高 0.5%。同時，整體勞動人口參與率維持在 57.1%，與上一季相同，儘管在人口老化的持續拖累下較一年前低 0.5 個百分點。

**5.3** 第三季總就業人數<sup>(5)</sup>較上一季進一步增加 0.2% 至 3 710 200 人，儘管較一年前低 0.4%。各個行業的就業人數與上一季相比變動不一。具體而言，建造業和運輸業的就業人數進一步增加。多個其他行業的就業人數亦增加，尤其是藝術、娛樂及康樂活動業、金融及保險業、住宿服務業，以及地產業。另一方面，部分行業的就業人數減少。資訊及通訊業、零售業，以及餐飲服務活動業的就業人數進一步減少。社會工作活動業的就業人數繼前數季顯著增加後有所減少。按年比較，多個行業的就業人數減少。



表 5.2：勞動人口、就業人數、失業人數及就業不足人數

	勞動人口	就業人數	失業人數 <sup>(a)</sup>	就業不足人數
二零二三年 全年	3 822 300 (1.2)	3 709 600 (2.7)	112 700	41 600
第一季	3 808 000 (0.4)	3 692 300 (2.4)	115 700	47 200
第二季	3 808 500 (1.4)	3 694 300 (3.4)	114 200	41 600
第三季	3 838 300 (0.8)	3 724 400 (2.0)	113 900	37 900
第四季	3 820 000 (-0.7)	3 714 100 (-0.2)	105 900	36 900
二零二四年 第一季	3 800 100 (-0.2)	3 688 400 (-0.1)	111 700	40 000
第二季	3 818 000 (0.3)	3 703 300 (0.2)	114 700	44 500
二零二四年五月至七月	3 826 400 (0.2)	3 708 600 (0.1)	117 800	47 500
二零二四年六月至八月	3 830 800 (0.1)	3 708 500 (-0.2)	122 300	47 500
二零二四年七月至九月	3 830 100 (-0.2)	3 710 200 (-0.4)	119 900	46 000
	<0.3>	<0.2>		

註： (a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。  
 ( ) 與一年前比較的增減百分率。  
 < > 二零二四年第三季與上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：第三季勞動人口及總就業人數均較上一季進一步增加，儘管較一年前的水平低

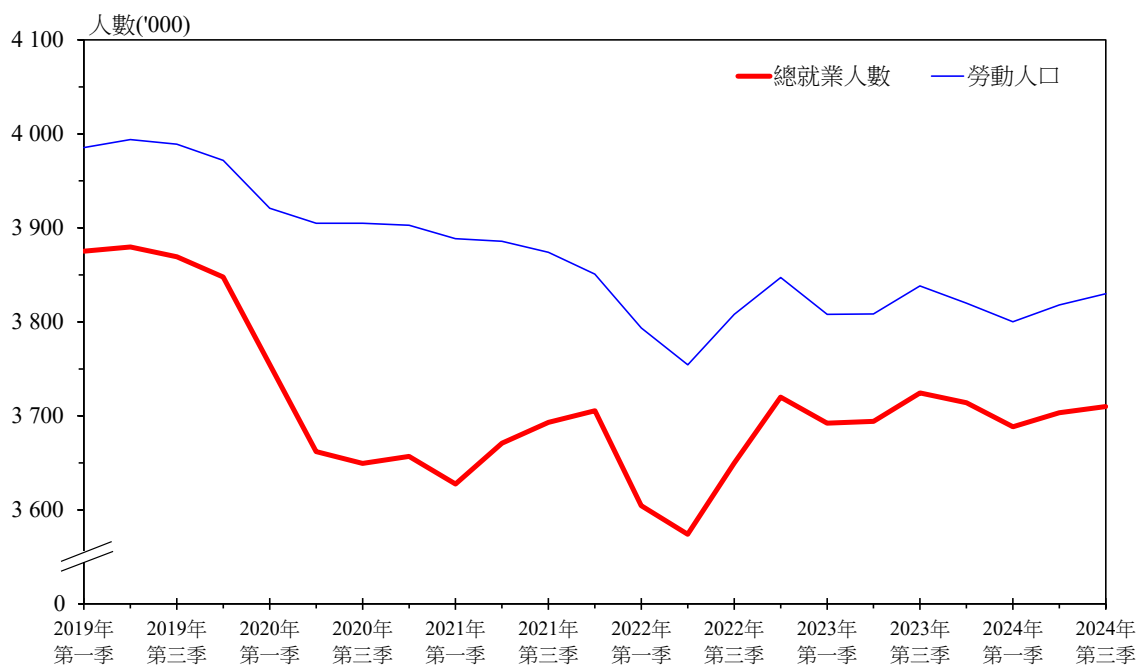


表 5.3：按性別及年齡組別劃分的勞動人口參與率(%)

	二零二三年				二零二四年		
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
<u>男性</u>							
15 至 24 歲	29.3	29.1	31.7	29.6	27.9	27.9	30.3
<i>其中：</i>							
15 至 19 歲	6.4	6.1	9.2	7.7	6.5	6.5	8.2
20 至 24 歲	51.2	51.0	52.9	50.5	49.3	49.1	52.5
25 至 29 歲	87.8	87.3	86.9	88.9	88.3	86.9	88.7
30 至 39 歲	93.4	93.9	94.6	94.3	94.3	94.1	94.3
40 至 49 歲	93.8	94.2	93.8	93.0	92.9	93.5	93.2
50 至 59 歲	84.9	85.1	85.1	85.2	84.6	85.1	84.9
60 歲及以上	32.0	31.2	32.0	31.1	31.0	31.0	30.7
整體	63.8	63.4	63.9	63.2	62.8	62.8	62.9
<u>女性</u>							
15 至 24 歲	30.9	29.2	32.4	30.6	29.6	29.3	31.6
<i>其中：</i>							
15 至 19 歲	6.9	6.4	9.7	6.7	6.2	6.2	9.0
20 至 24 歲	52.7	49.6	52.4	51.9	51.4	50.6	52.5
25 至 29 歲	85.5	85.1	85.3	84.4	84.0	83.4	83.5
30 至 39 歲	79.0	79.7	79.7	80.2	80.1	80.8	80.3
40 至 49 歲	73.7	74.1	74.9	75.1	75.2	75.8	75.5
50 至 59 歲	64.7	64.0	65.0	65.8	65.7	65.3	66.1
60 歲及以上	17.0	17.3	16.8	16.8	17.5	18.0	17.4
整體	52.4	52.2	52.5	52.3	52.4	52.6	52.5
<u>男女合計</u>							
15 至 24 歲	30.1	29.2	32.0	30.1	28.7	28.6	31.0
<i>其中：</i>							
15 至 19 歲	6.7	6.2	9.4	7.2	6.4	6.4	8.6
20 至 24 歲	52.0	50.3	52.7	51.2	50.4	49.8	52.5
25 至 29 歲	86.6	86.2	86.0	86.5	86.0	85.0	86.0
30 至 39 歲	85.1	85.7	86.1	86.2	86.2	86.5	86.3
40 至 49 歲	81.8	82.2	82.6	82.4	82.4	82.9	82.6
50 至 59 歲	73.4	73.1	73.6	74.1	73.8	73.7	74.1
60 歲及以上	24.1	23.8	24.0	23.5	23.9	24.1	23.7
整體	57.5	57.2	57.6	57.2	57.0	57.1	57.1

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

## 失業概況

**5.4** 第三季經季節性調整的失業率維持在 3.0% 的低水平，與上一季相同。失業人數(未經季節性調整)上升 4.5% 或 5 200 人至 119 900 人。

**5.5** 第三季各個主要行業的失業率與上一季相比變動不一。部分行業的失業率上升，尤其是零售業(上升 0.5 個百分點至 4.4%)、餐飲服務活動業(上升 0.5 個百分點至 5.2%)，以及社會工作活動業(上升 0.5 個百分點至 2.6%)。建造業的失業率亦上升(上升 0.2 個百分點至 4.4%)。另一方面，多個行業的失業率下跌，尤其是運輸業(下跌 0.7 個百分點至 1.9%)、金融、保險、地產、專業及商用服務業(下跌 0.4 個百分點至 2.4%)，以及進出口貿易及批發業(下跌 0.4 個百分點至 2.9%)。就整體低薪行業<sup>(6)</sup>而言，失業率上升 0.2 個百分點至 2.7%，仍屬低水平。

**5.6** 按技術階層分析，第三季較低技術工人的失業率較上一季微升 0.1 個百分點至 3.2%，較高技術工人的失業率則下跌 0.3 個百分點至 2.0%。

**5.7** 按其他社會經濟特徵分析，第三季各個年齡和教育程度組別的失業率與上一季相比變動不一。除 15 至 24 歲人士的失業率主要由於新一批畢業生和離校生在季內投入勞工市場而明顯上升 3.1 個百分點至 11.3% 外，其他組別的失業率變動幅度普遍不大。

圖 5.3：第三季各個主要行業的失業率與上一季相比變動不一

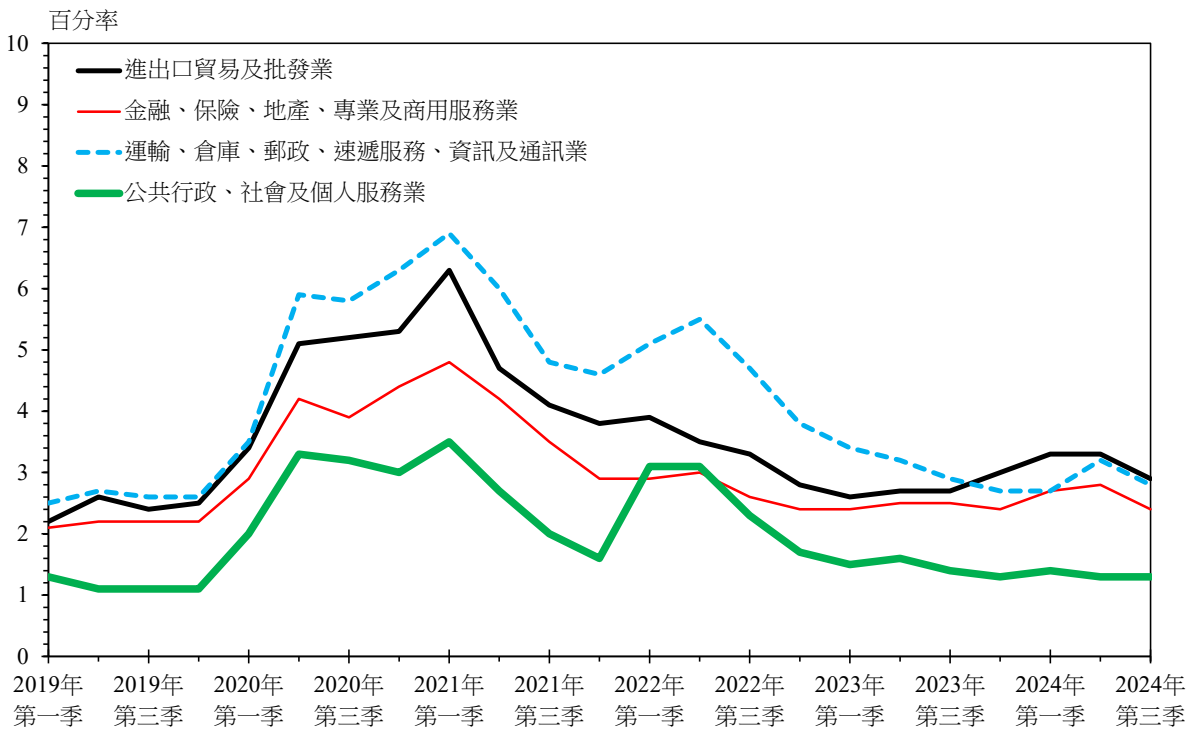
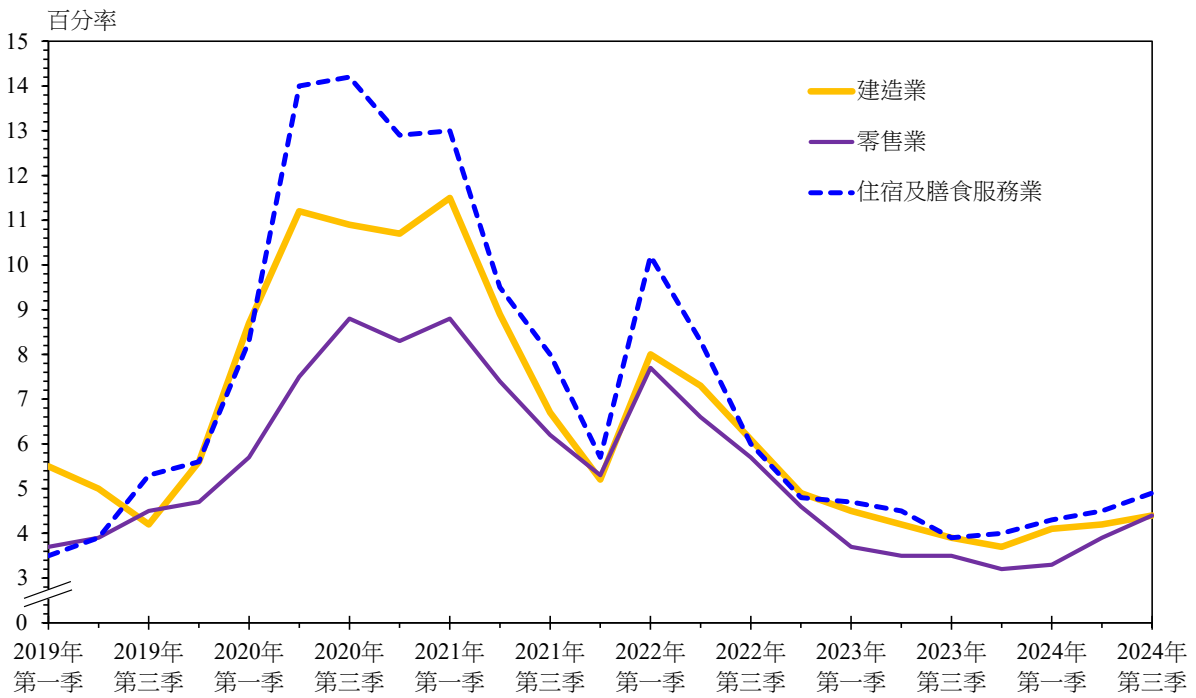


表 5.4：按主要經濟行業劃分的失業率

	二零二三年				二零二四年		
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
進出口貿易及批發業	2.6	2.7	2.7	3.0	3.3	3.3	2.9
零售、住宿及膳食服務業	4.2	4.0	3.7	3.6	3.8	4.2	4.7
當中：							
零售業	3.7	3.5	3.5	3.2	3.3	3.9	4.4
住宿服務業	3.7	3.0	2.5	2.3	2.6	3.4	3.4
餐飲服務活動業	4.9	4.8	4.1	4.3	4.6	4.7	5.2
運輸、倉庫、郵政及速遞服務業	3.3	3.1	2.6	2.4	2.5	3.0	2.6
當中：							
運輸業	3.1	2.9	2.2	2.1	2.2	2.6	1.9
資訊及通訊業	3.4	3.3	3.4	3.5	3.1	3.4	3.3
金融、保險、地產、專業及商用服務業	2.4	2.5	2.5	2.4	2.7	2.8	2.4
當中：							
金融及保險業	2.1	2.0	2.3	1.9	2.3	2.5	2.0
地產業	2.6	2.6	2.1	2.1	2.2	2.1	1.5
專業及商用服務業	2.5	2.7	2.8	2.7	3.1	3.3	3.0
公共行政、社會及個人服務業	1.5	1.6	1.4	1.3	1.4	1.3	1.3
當中：							
社會工作活動業	2.9	2.8	2.5	2.1	1.8	2.1	2.6
製造業	3.9	4.0	4.0	3.8	3.2	3.2	3.3
建造業	4.5	4.2	3.9	3.7	4.1	4.2	4.4
整體*	3.0 (3.1)	3.0 (3.0)	3.0 (2.8)	2.8 (2.9)	2.9 (3.0)	3.0 (3.0)	3.1 (3.0)

註： \* 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

( ) 經季節性調整的失業率。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.4：第三季較低技術工人的失業率微升，較高技術工人的失業率則下跌

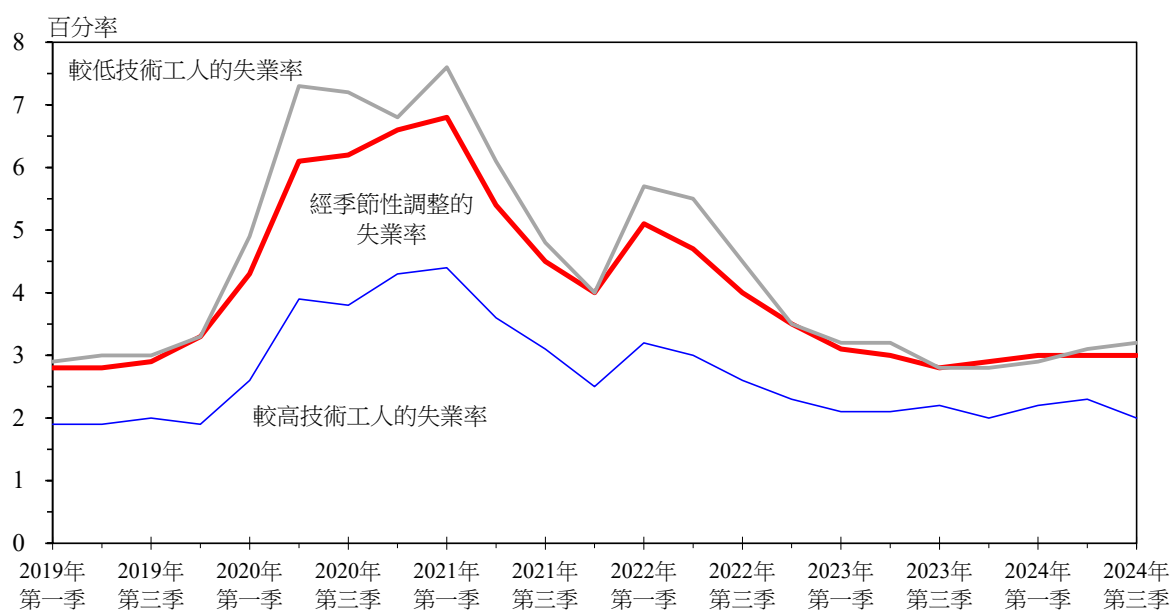


表 5.5：按技術階層劃分的失業率\*

	二零二三年				二零二四年		
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
較高技術階層	2.1	2.1	2.2	2.0	2.2	2.3	2.0
經理	1.3	1.5	1.7	1.7	2.0	2.1	1.7
專業人員	2.0	1.6	1.8	1.6	1.9	1.7	1.7
輔助專業人員	2.7	2.9	2.8	2.5	2.7	2.9	2.4
較低技術階層 <sup>^</sup>	3.2	3.2	2.8	2.8	2.9	3.1	3.2
文書支援人員	3.3	3.1	2.9	3.3	3.4	3.7	3.5
服務及銷售人員	3.8	3.6	3.0	3.0	3.2	3.4	3.6
工藝及有關人員	4.3	4.1	3.9	3.8	4.0	4.0	4.0
機台及機器 操作員及裝配員	2.4	2.3	1.9	2.3	2.1	2.4	2.5
非技術工人	2.5	2.6	2.3	1.9	2.0	2.2	2.3

註：\* 未經季節性調整，以及不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

<sup>^</sup> 包括其他職業。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

表 5.6：按年齡及教育程度劃分的失業率\*

	二零二三年				二零二四年		
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
<u>年齡</u>							
15 至 24 歲	7.8	9.4	10.2	8.5	9.8	8.2	11.3
其中：							
15 至 19 歲	9.6	11.2	11.5	9.2	8.1	9.8	15.2
20 至 24 歲	7.6	9.2	10.0	8.4	10.0	8.0	10.7
25 至 29 歲	4.5	4.0	4.4	4.5	4.6	4.4	4.7
30 至 39 歲	2.5	2.3	2.2	2.1	2.1	2.4	2.3
40 至 49 歲	2.4	2.5	2.3	2.2	2.2	2.7	2.4
50 至 59 歲	3.2	2.9	2.8	2.6	3.0	2.9	2.9
60 歲及以上	2.2	2.4	2.2	2.1	2.3	2.4	2.4
<u>教育程度</u>							
小學及以下	2.4	2.4	1.9	2.3	1.9	2.4	2.5
初中	4.2	3.9	3.3	3.6	2.9	3.7	3.5
高中 <sup>^</sup>	2.9	3.1	2.6	2.5	3.0	2.8	3.1
專上	2.9	2.8	3.3	2.8	3.1	3.0	3.1

註：\* 未經季節性調整，但包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

^ 包括工藝課程。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

**5.8** 持續失業的情況在第三季改善。第三季長期失業率(即失業達六個月或以上人士在勞動人口中所佔的比例)較上一季微跌 0.1 個百分點至 0.7%。長期失業人數下跌 12.9%或 4 000 人至 27 200 人。持續失業時間中位數縮短 16 日至 61 日。

### 就業不足情況

**5.9** 第三季就業不足率維持在 1.2%的低水平，與上一季相同。就業不足人數增加 3.5%或 1 500 人至 46 000 人。

### 機構就業概況

**5.10** 從私營機構收集所得有關就業、職位空缺、工資和薪金的季度統計數據，目前只有截至六月的數字。本報告已盡可能參考其他輔助資料，務求令分析更貼近最新情況。

**5.11** 六月私營機構總就業人數較三個月前下跌 0.2%至 2 724 100 人，並較一年前低 0.5%。各個行業的就業人數與三個月前相比變動不一。當中，地產業和住宿護理及社會工作服務業的就業人數進一步上升，教育業、製造業，以及零售業的就業人數則下跌。按年比較，就業人數下跌主要見於進出口貿易及批發業、零售業，以及清潔及同類服務業，多個其他行業的就業人數則上升，尤其是建築地盤(只包括地盤工人)。



表 5.7：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零二三年					二零二四年	
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	三月	六月
進出口貿易及批發業	423 800 (-2.5)	430 100 (-1.9)	427 600 (-1.7)	425 400 (-1.7)	412 100 (-4.8)	408 300 (-5.1)	405 500 (-5.2)
零售業	249 600 (1.7)	248 500 (1.4)	251 900 (2.9)	252 100 (2.8)	245 700 (-0.3)	241 900 (-2.7)	239 100 (-5.1)
住宿服務業	35 500 (3.0)	35 600 (0.6)	35 200 (5.5)	35 300 (5.2)	35 700 (1.2)	36 300 (2.1)	36 500 (3.7)
餐飲服務業	224 300 (3.5)	223 900 (9.4)	224 600 (3.4)	224 200 (1.0)	224 500 (0.7)	225 200 (0.6)	223 700 (-0.4)
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	163 300 (-0.1)	161 900 (-1.5)	163 000 (0.3)	164 800 (0.5)	163 600 (0.5)	163 800 (1.2)	164 200 (0.7)
資訊及通訊業	108 300 (1.9)	107 400 (0.2)	108 800 (2.5)	108 600 (3.1)	108 400 (1.8)	109 700 (2.1)	110 100 (1.2)
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	766 900 (1.4)	763 400 (-0.4)	769 700 (2.6)	773 000 (2.8)	761 600 (0.6)	762 300 (-0.1)	765 300 (-0.6)
當中：							
地產業	141 200 (0.9)	141 800 (-1.3)	142 000 (2.7)	142 400 (2.8)	138 900 (-0.5)	139 300 (-1.8)	142 200 (0.2)
清潔及同類服務業	82 500 (§)	82 600 (-2.0)	83 900 (2.7)	83 000 (-0.2)	80 700 (-0.6)	80 700 (-2.3)	80 300 (-4.3)
社會及個人服務業	560 700 (4.4)	553 900 (3.9)	559 700 (4.8)	564 100 (5.2)	565 000 (3.8)	569 800 (2.9)	568 100 (1.5)
當中：							
教育業	214 700 (4.0)	212 900 (3.8)	214 200 (4.2)	214 900 (4.5)	216 900 (3.5)	217 800 (2.3)	213 800 (-0.2)
住宿護理及 社會工作服務業	69 900 (4.7)	68 900 (2.4)	69 600 (5.9)	70 200 (5.5)	71 000 (5.0)	72 000 (4.5)	72 700 (4.3)
製造業	74 400 (-0.6)	74 900 (-1.2)	74 800 (-0.2)	74 000 (-0.5)	74 000 (-0.6)	75 900 (1.4)	75 000 (0.3)
建築地盤 (只包括地盤工人)	112 300 (7.3)	108 400 (10.3)	111 000 (7.4)	109 600 (-0.1)	120 200 (12.0)	123 600 (14.1)	124 100 (11.8)
所有接受統計調查的 私營機構 <sup>(a)</sup>	2 731 000 (1.7)	2 719 800 (1.5)	2 738 300 (2.4)	2 743 200 (2.1)	2 722 800 (0.8)	2 728 900 (0.3)	2 724 100 (-0.5)
		[0.7] <0.9>	[0.7] <0.6>	[0.2] <§>	[-0.7] <-0.6>	[0.2] <0.4>	[-0.2] <-0.2>
公務員 <sup>(b)</sup>	172 900 (-1.1)	173 600 (-1.5)	172 700 (-1.4)	172 600 (-0.8)	172 600 (-0.6)	173 100 (-0.3)	172 400 (-0.2)

註：僱傭及職位空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前者涵蓋選定主要行業，而後者則涵蓋本港各行各業。

(a) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的就業人數。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制僱用的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員(例如非公務員合約僱員)，並不包括在內。

( ) 與一年前比較的增減百分率。

[ ] 未經季節性調整與三個月前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整後與三個月前比較的增減百分率。

§ 增減小於 0.05%。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。  
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

## 職位空缺情況

**5.12** 六月私營機構職位空缺數目較三個月前下跌 7.6%至 69 440 個，並較一年前低 14.8%。大部分行業的職位空缺數目下跌。

**5.13** 人力供求情況在六月進一步緩和。職位空缺數目相對於每 100 名失業人士的比率由三個月前的 67 進一步下跌至六月的 61。然而，人類保健服務業和住宿護理及社會工作服務業的人手短缺情況仍然嚴峻，這些行業相應的比率皆超過 200。

表 5.8：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

	全年 平均	二零二三年				二零二四年	
		三月	六月	九月	十二月	三月	六月
進出口貿易及批發業	3 870 (3.5)	4 250 (45.8)	4 220 (17.0)	3 860 (-6.3)	3 150 (-27.1)	4 030 (-5.1)	4 480 (6.3)
零售業	6 090 (24.1)	6 410 (72.5)	6 600 (35.2)	5 900 (18.2)	5 440 (-9.9)	4 720 (-26.3)	3 940 (-40.2)
住宿服務業	2 570 (36.8)	2 830 (100.7)	2 620 (46.5)	2 540 (24.9)	2 300 (0.4)	2 100 (-25.6)	1 580 (-39.8)
餐飲服務業	6 040 (33.8)	5 810 (140.8)	6 050 (28.7)	6 220 (12.2)	6 100 (12.6)	5 930 (2.2)	5 680 (-6.2)
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	6 670 (20.2)	7 440 (109.7)	7 020 (87.7)	6 850 (-9.0)	5 370 (-27.3)	8 820 (18.5)	7 640 (8.7)
資訊及通訊業	2 900 (1.7)	3 020 (8.3)	3 040 (9.2)	2 860 (-5.2)	2 690 (-4.8)	3 100 (2.5)	3 040 (0.1)
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	18 990 (8.0)	19 410 (17.1)	20 370 (19.7)	18 490 (-0.3)	17 680 (-2.9)	17 570 (-9.5)	17 630 (-13.4)
當中：							
地產業	4 540 (10.9)	4 640 (20.2)	4 730 (13.0)	4 360 (0.5)	4 430 (11.1)	4 410 (-4.9)	4 440 (-6.0)
清潔及同類服務業	1 800 (25.0)	1 780 (47.6)	1 920 (62.0)	1 840 (21.6)	1 680 (-10.1)	1 610 (-9.5)	1 290 (-32.5)
社會及個人服務業	26 230 (16.6)	25 290 (37.4)	26 040 (21.8)	28 410 (8.1)	25 200 (5.2)	23 810 (-5.9)	20 950 (-19.6)
當中：							
教育業	8 540 (17.4)	7 990 (33.6)	9 140 (22.8)	9 110 (15.2)	7 920 (2.1)	7 320 (-8.3)	6 890 (-24.6)
住宿護理及 社會工作服務業	5 440 (10.3)	5 260 (13.1)	5 460 (13.6)	5 540 (6.9)	5 500 (8.1)	5 060 (-3.8)	5 050 (-7.5)
製造業	2 520 (49.0)	2 380 (69.5)	2 480 (51.1)	2 690 (46.9)	2 520 (34.0)	2 750 (15.7)	2 510 (1.6)
建築地盤 (只包括地盤工人)	2 090 (302.0)	640 (139.4)	2 760 (335.8)	2 560 (298.9)	2 400 (347.2)	2 070 (221.1)	1 800 (-34.9)
所有接受統計調查的 私營機構 <sup>(a)</sup>	<b>78 230</b> <b>(18.5)</b>	<b>77 750</b> <b>(44.8)</b>	<b>81 460</b> <b>(30.3)</b>	<b>80 650</b> <b>(7.8)</b>	<b>73 070</b> <b>(-0.1)</b>	<b>75 180</b> <b>(-3.3)</b>	<b>69 440</b> <b>(-14.8)</b>
		[6.3]	[4.8]	[-1.0]	[-9.4]	[2.9]	[-7.6]
		<5.4>	<4.0>	<-7.4>	<-1.4>	<1.7>	<-8.1>
公務員 <sup>(b)</sup>	19 550 (9.8)	19 170 (14.1)	19 700 (12.7)	19 450 (6.7)	19 870 (6.3)	19 740 (2.9)	19 380 (-1.6)

註： (a) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的職位空缺。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制僱用公務員的職位空缺。

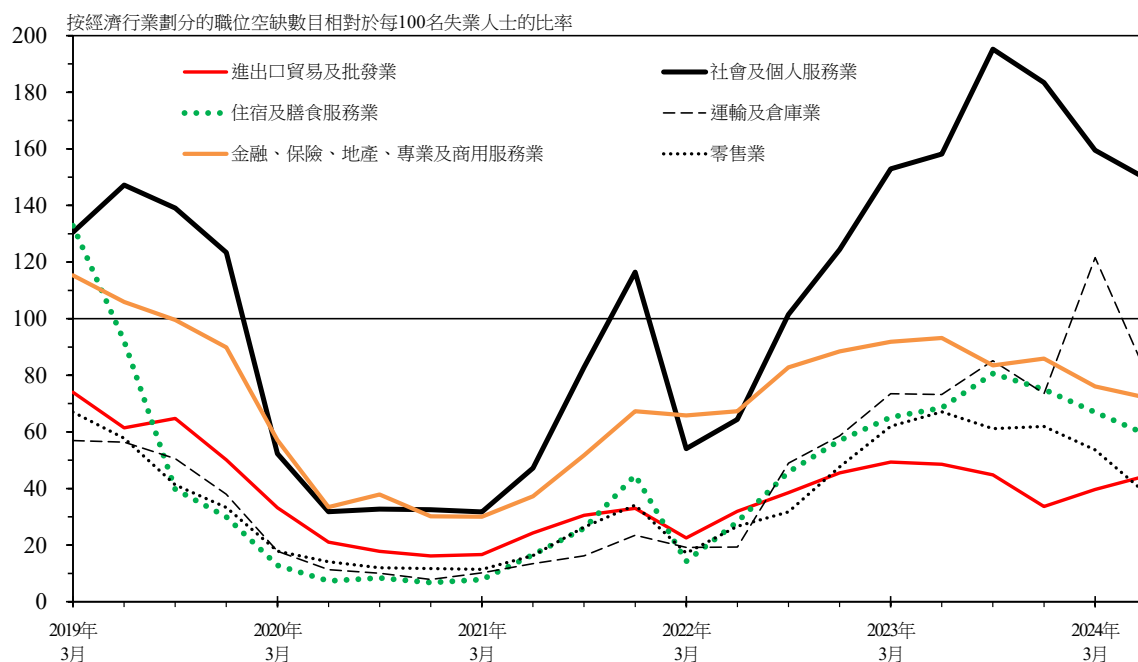
( ) 與一年前比較的增減百分率。

[ ] 未經季節性調整與三個月前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整後與三個月前比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。  
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

圖 5.5：人力供求情況在六月進一步緩和

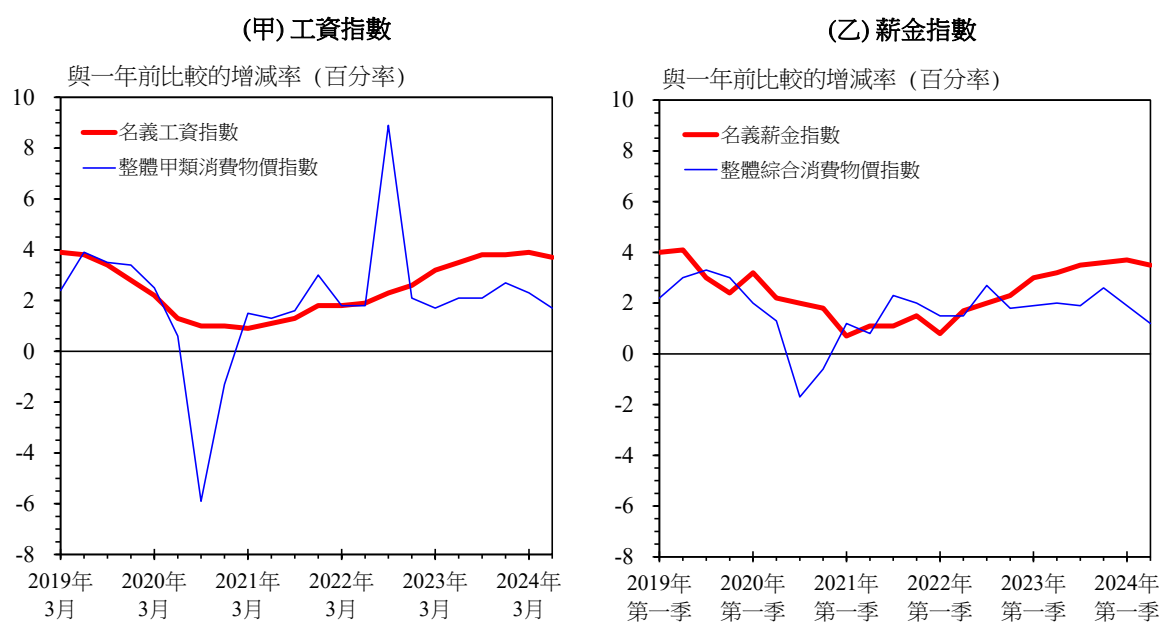


## 工資及收入

**5.14** 工資及勞工收入在第二季繼續錄得可觀的按年升幅。以所有選定行業主類的名義工資指數(涵蓋督導級及以下職級僱員的固定薪酬)計算的平均名義工資率在六月按年進一步上升 3.7%。扣除通脹<sup>(7)</sup>後，平均工資率以實質計算上升 1.9%。

**5.15** 以所有選定行業主類的就業人士名義平均薪金指數計算的名義勞工收入<sup>(8)</sup>(包括基本工資、超時工作津貼、非固定性花紅及其他非經常性發放款項)在第二季按年進一步上升 3.5%。扣除通脹後，勞工收入以實質計算上升 2.2%。所有選定行業的就業人士平均薪金以名義和實質計算均上升。

圖 5.6：工資及勞工收入在第二季繼續錄得可觀的按年升幅



註：由二零二零年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一九至二零年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零一四至一五年度為基期的舊數列計算。

**5.16** 儘管綜合住戶統計調查所得的數據不可與商業機構調查所得的數據直接比較，但前者較近期的統計數字顯示，就業收入在第三季繼續錄得按年增長。按年比較，第三季的全職僱員(不包括外籍家庭傭工)每月就業收入中位數以名義計算上升 6.7%，以實質計算<sup>(9)</sup>上升 4.2%。另外，家庭住戶(不包括外籍家庭傭工)每月入息中位數以名義計算上升 0.7%，儘管以實質計算<sup>(10)</sup>下跌 1.7%。

## 相關措施及政策發展重點

**5.17** 行政長官在二零二四年《施政報告》中承諾，政府會繼續把香港打造成國際高端人才集聚高地，並公布多項措施，包括成立「教育、科技和人才委員會」，統籌推進教育、科技和人才一體化融合發展。此外，政府亦將革新各項輸入人才機制，包括：(i) 更新「人才清單」，加入推動「八大中心」所需人才；(ii) 擴大「高端人才通行證計劃」大學名單，加入 13 間海內外頂尖大學至 198 間，並把計劃內高收入人才的首個簽證期限由兩年延長至三年；(iii) 在「一般就業政策」和「輸入內地人才計劃」下落實安排，容許一定數量年輕、具相關專業技術資格及經驗的非學位專才來港，投身人力嚴重短缺的技術工種；(iv) 在「優秀人才入境計劃」下增設機制，主動邀請頂尖人才來港發展；以及(v) 在「非本地畢業生留港／回港就業安排」下，延長本港大學的粵港澳大灣區(大灣區)內地城市校園畢業生回港就業的試行安排，為期兩年。

**5.18** 此外，政府會改革僱員再培訓局(再培訓局)和大力加強本地勞工培訓。再培訓局的角色和定位會提升至為整體勞動人口提供「技能為本」的培訓課程和策略。從二零二五年年初開始，再培訓局將採取一系列措施加強服務，包括不再設學歷上限，以及增加最少 15 000 個年度總學額。再培訓局亦會在二零二五年內就改革其職能、架構及營運模式，以及整合培訓資源等制訂推行計劃。

**5.19** 為加強支援青年就業，政府會繼續優化「大灣區青年就業計劃」，放寬資格至 29 歲或以下及持副學位或以上學歷，上調向企業發放就業津貼的上限至每月 12,000 元，並探討雙向安排。此外，政府會優化「展翅青見計劃」，放寬參加者的年齡上限至 29 歲，並增設大灣區工作實習機會。

**5.20** 為支援在職家長，政府在二零二三年《施政報告》宣布增設十所資助獨立幼兒中心的基礎上，再增設一所資助獨立幼兒中心，由二零二四年起三年內，分階段額外提供合共約 2 000 個日間幼兒照顧服務名額，並把「鄰里支援幼兒照顧計劃」的服務名額增加兩成半至 2 500 個，預計受惠兒童人數將會增至 25 000 人。

**5.21** 最低工資委員會(委員會)在二零二四年十月三十一日根據《最低工資條例》向行政長官會同行政會議提交有關檢討法定最低工資水平的報告。行政長官會同行政會議審議委員會報告後，會在適當時間公布有關決定。另外，政府會落實行政長官會同行政會議於二零二四年四月通過的法定最低工資「一年一檢」新機制，預期首個按新機制得出的法定最低工資水平將於二零二六年五月一日生效。

## 註釋：

- (1) 綜合住戶統計調查所得關於勞動人口的統計數字，在編製過程中涉及運用人口數字。二零二二年十一月至二零二三年一月期間至二零二三年十至十二月期間的相關數字，已因應二零二三年年終人口估計的最終結果作出修訂。

政府統計處採用「國際標準職業分類」，把就業人士從事的職業及失業人士以前從事的職業撥歸不同的職業類別。綜合住戶統計調查所採用的職業分類自二零二二年一至三月的季度起已作更新，務求更貼近「國際標準職業分類 2008 年版」。有關數列已後向估計至二零一六年一至三月的季度。從二零一六年一至三月的參照季度起，除另有註明外，所有按職業劃分的勞動人口統計數字均按已修訂的分類編製。

- (2) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也被視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使在全民就業的情況下，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，以致出現一些摩擦性失業。如何準確地界定真正的摩擦性失業情況，會因不同經濟體而異，需視乎該勞工市場的結構和特性而定。

經季節性調整的數列是按「X-12 自迴歸—求和—移動平均(X-12 ARIMA)」方法編製。這方法是編製經季節性調整統計數列的一個標準方法。

- (3) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。



- (4) 勞動人口，即從事經濟活動的人口，是指所有 15 歲或以上、在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 從住戶數據所得的數字，就業人口在此是指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。
- (6) 最低工資委員會所識別的低薪行業包括：
- (i) 零售業(包括超級市場及便利店和其他零售店)；
  - (ii) 餐飲服務業(包括中式酒樓菜館、非中式酒樓菜館、快餐店、港式茶餐廳及其他餐飲服務)；
  - (iii) 物業管理、保安及清潔服務(包括地產保養管理服務、保安服務、清潔服務及會員制組織)；
  - (iv) 其他低薪行業，包括：
    - 安老院舍；
    - 洗滌及乾洗服務；
    - 理髮及其他個人服務；
    - 本地速遞服務；以及
    - 食品處理及生產。
- (7) 勞工收入與工資的實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性而編訂。具體而言，整體綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入的平減物價指數。至於整體甲類消費物價指數，則是較低開支組別的消费物價指數，可作為涵蓋督導級及以下職業階層僱員的工資的平減物價指數。
- (8) 收入除包括工資(涵蓋所有經常及保證發放的薪酬，例如基本薪金和規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動，未必完全一致。
- (9) 整體綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，被採用作為全職僱員(不包括外籍家庭傭工)每月就業收入中位數的平減物價指數。
- (10) 整體綜合消費物價指數亦被採用作為家庭住戶(不包括外籍家庭傭工)每月入息中位數的平減物價指數。

## 第六章：物價

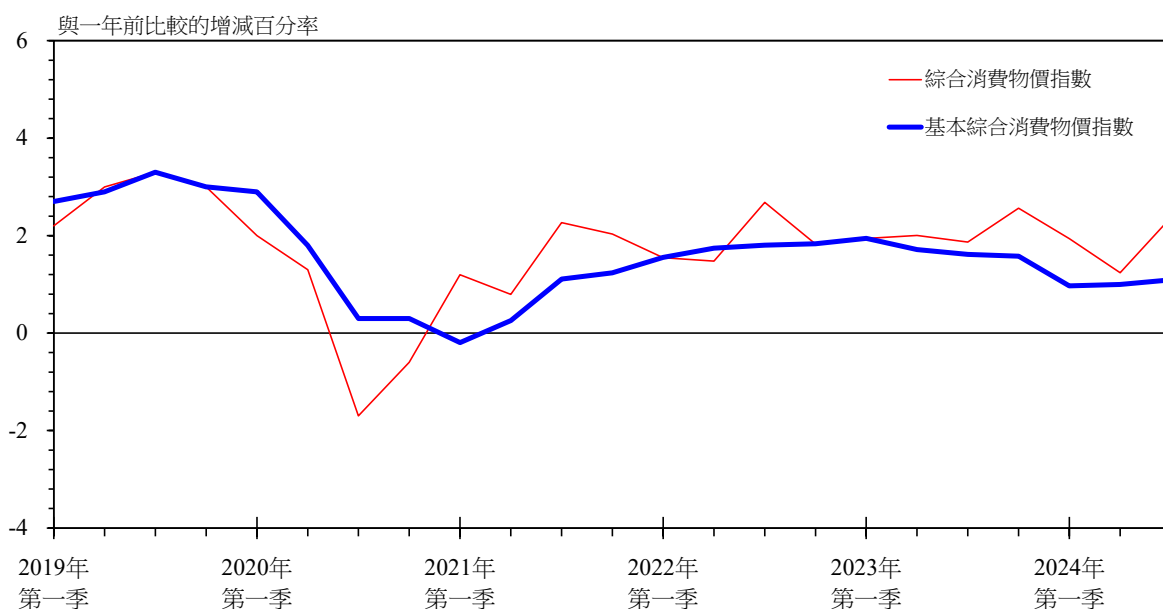
### 摘要

- 二零二四年第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微。外出用膳及外賣價格的按年升幅放緩。私人房屋租金升幅維持輕微。電力價格繼續錄得明顯跌幅。其他主要組成項目承受的價格壓力普遍可控。撇除政府一次性紓緩措施的效應，基本綜合消費物價指數<sup>(1)</sup>在第三季按年上升1.1%，上一季的升幅為1.0%。
- 第三季整體綜合消費物價指數按年上升2.4%，上一季的升幅為1.2%。第三季整體通脹高於基本通脹，是由於政府在季內沒有提供差餉寬減，電費補貼亦較去年同期少。
- 本地營商成本壓力仍然大致受控。儘管名義工資繼續錄得增長，商業樓宇租金下跌。外圍價格壓力整體上減弱。

## 消費物價

**6.1** 二零二四年第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微。外出用膳及外賣價格的按年升幅放緩。私人房屋租金升幅維持輕微。電力價格繼續錄得明顯跌幅。其他主要組成項目承受的價格壓力普遍可控。本地營商成本壓力仍然大致受控。儘管名義工資繼續錄得增長，商業樓宇租金下跌。外圍價格壓力整體上減弱。

圖 6.1：二零二四年第三季基本消費物價通脹整體上維持輕微



註：由二零二零年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一九至二零年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零一四至一五年度為基期的舊數列計算。

**6.2** 撇除政府一次性紓緩措施的效應，二零二四年第三季基本消費物價通脹(以基本綜合消費物價指數按年增減率計算)為 1.1%，上一季為 1.0%。第三季整體綜合消費物價指數通脹為 2.4%，上一季為 1.2%。第三季整體通脹大幅高於基本通脹，是由於政府在季內沒有提供差餉寬減，電費補貼亦較去年同期少。

**表 6.1：各類消費物價指數**

(與一年前比較的增減百分率)

		綜合消費物價指數		甲類消費物價指數	乙類消費物價指數	丙類消費物價指數
		基本消費 <sup>(a)</sup> 物價指數	整體消費物價指數			
二零二三年	全年	1.7	2.1	2.3	2.0	2.0
	上半年	1.8	2.0	2.1	1.9	2.0
	下半年	1.6	2.2	2.5	2.1	2.1
	第一季	1.9	1.9	2.0	1.8	2.0
	第二季	1.7	2.0	2.2	1.9	2.0
	第三季	1.6	1.9	1.9	1.8	1.9
	第四季	1.6	2.6	3.0	2.4	2.3
	二零二四年	上半年	1.0	1.6	1.8	1.5
第一季		1.0	1.9	2.2	1.8	1.8
第二季		1.0	1.2	1.4	1.2	1.2
第三季		1.1	2.4	3.1	2.1	1.9

(經季節性調整後與上季度比較的增減百分率)

二零二三年	第一季	0.7	0.6	0.6	0.6	0.6
	第二季	0.3	0.2	0.2	0.2	0.3
	第三季	0.3	0.4	0.5	0.4	0.4
	第四季	0.3	1.3	1.6	1.1	1.0
二零二四年	第一季	*	0.1	-0.1	0.1	-0.1
	第二季	0.3	-0.5	-0.6	-0.4	-0.1
	第三季	0.5	1.6	2.1	1.4	1.0

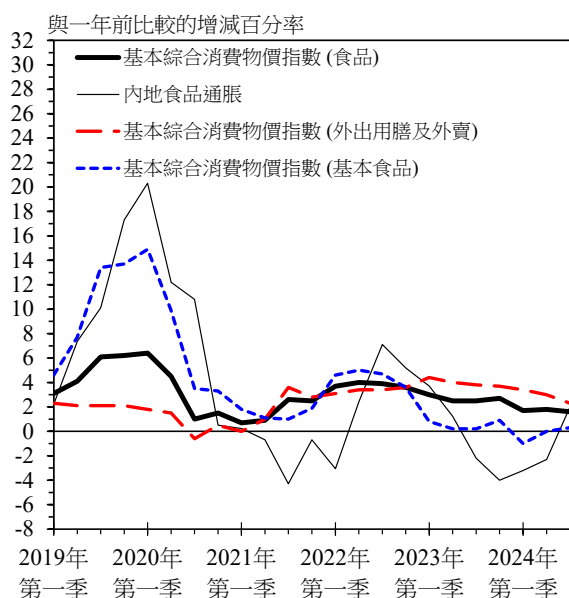
註：(a) 計算基本消費物價通脹率時，已撇除所有自二零零七年起實施的政府一次性紓緩措施所造成的效應；這些措施包括公屋租金豁免和政府代繳公屋租金、差餉寬減、暫停和後來取消收取僱員再培訓徵款、住戶電費補貼，以及考試費寬免。

(\*) 增減小於 0.05%。

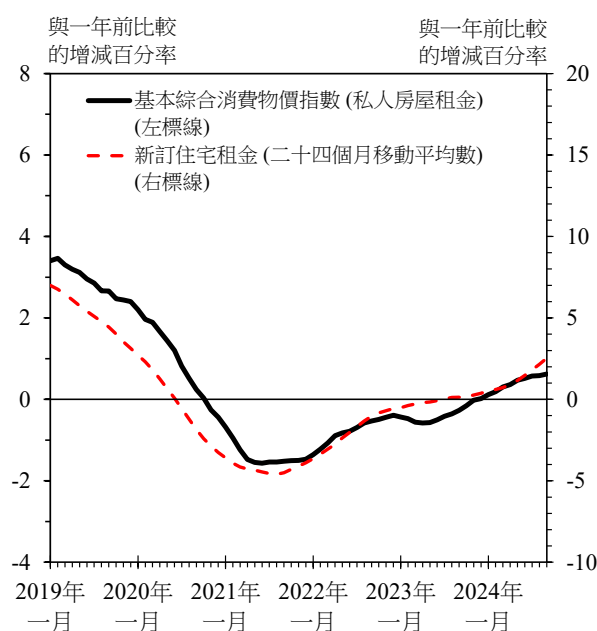
6.3 按基本綜合消費物價指數的主要組成項目分析，外出用膳及外賣價格的按年升幅放緩至 2.3%，而基本食品的價格微升 0.3%。私人房屋租金升幅維持在 0.6% 的輕微水平。煙酒的價格因煙草稅增加而明顯較去年高。交通和雜項服務的價格錄得溫和升幅。雜項物品的價格微升。與此同時，衣履的價格轉為下跌，耐用物品的價格進一步下跌。電力、燃氣及水的價格繼續明顯下跌。

圖 6.2：基本綜合消費物價指數中的食品及私人房屋租金項目

(甲) 整體食品價格升幅放緩



(乙) 私人房屋租金升幅維持輕微



註：由二零二零年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一九至二零年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零一四至一五年度為基期的舊數列計算。

圖 6.3 (甲)：外出用膳及外賣價格的升幅放緩；  
電力、燃氣及水的價格繼續明顯下跌

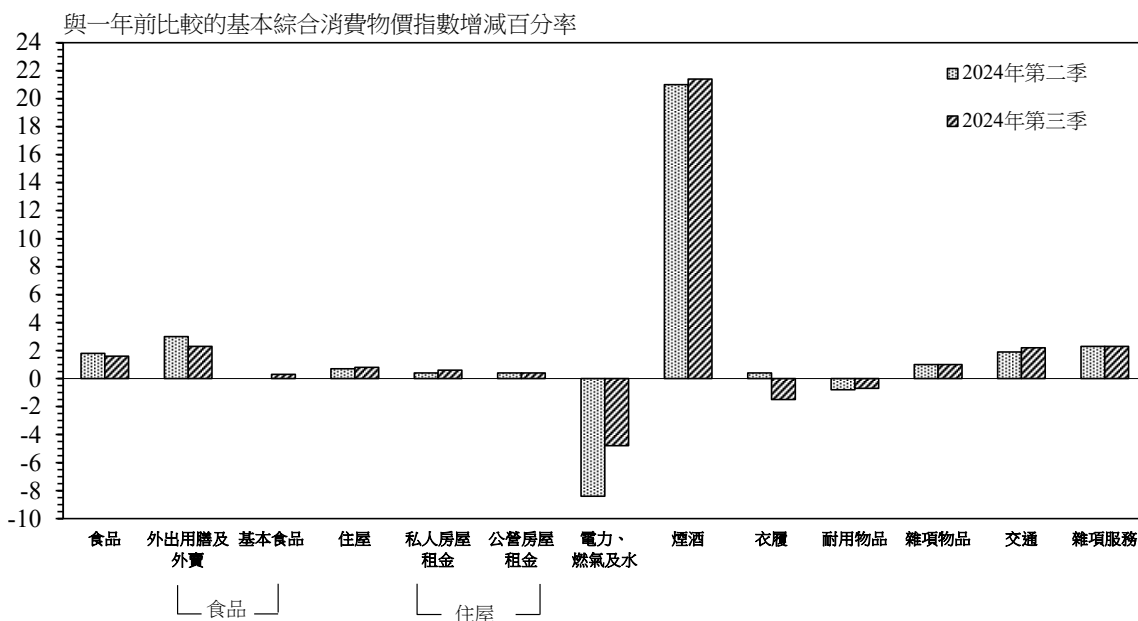
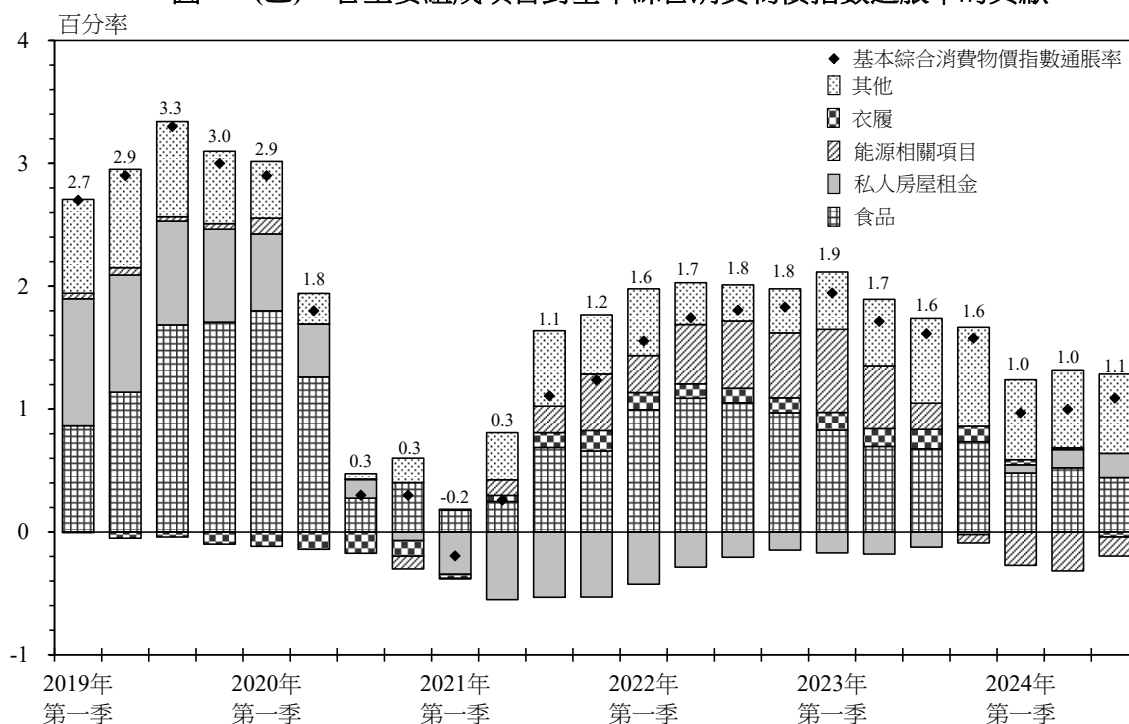


圖 6.3 (乙)：各主要組成項目對基本綜合消費物價指數通脹率的貢獻



註：能源相關項目包括電力、煤氣、液化石油氣和其他燃料，以及汽車燃料。  
由二零二零年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一九至二零年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零一四至一五年度為基期的舊數列計算。

表 6.2：按組成項目劃分的基本綜合消費物價指數

(與一年前比較的增減百分率)

開支組成項目	權數(%) <sup>^</sup>	二零二二年		二零二三年				二零二四年		
		全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
食品	26.49	3.8	2.7	3.0	2.5	2.5	2.7	1.7	1.8	1.6
外出用膳及外賣	17.39	3.4	4.0	4.4	4.0	3.8	3.7	3.4	3.0	2.3
基本食品	9.10	4.5	0.5	0.8	0.2	0.2	0.9	-1.0	*	0.3
住屋 <sup>(a)</sup>	38.48	-0.5 (0.2)	0.1 (1.0)	-0.1 (-0.1)	-0.1 (0.6)	0.2 (0.8)	0.4 (2.8)	0.5 (3.0)	0.7 (1.1)	0.8 (3.3)
私人房屋租金	33.58	-0.8 (-0.6)	-0.4 (0.5)	-0.5 (-0.5)	-0.5 (0.2)	-0.4 (0.4)	-0.1 (1.8)	0.2 (2.0)	0.4 (0.5)	0.6 (2.4)
公營房屋租金	1.97	0.3 (9.6)	1.1 (4.4)	1.2 (0.7)	1.5 (1.7)	1.5 (1.7)	0.3 (13.5)	0.3 (13.5)	0.4 (1.2)	0.4 (13.6)
電力、燃氣及水	3.07	10.4 (7.2)	8.1 (9.6)	17.2 (20.4)	13.2 (15.9)	5.2 (6.1)	-2.1 (-2.3)	-6.9 (-8.0)	-8.4 (-6.7)	-4.8 (4.5)
煙酒	0.52	1.3	17.0	11.2	18.8	19.0	18.8	14.3	21.0	21.4
衣履	2.74	5.3	5.8	5.9	5.9	6.5	5.0	1.6	0.4	-1.5
耐用物品	4.30	0.6	-2.4	-2.3	-3.6	-2.5	-1.2	-1.4	-0.8	-0.7
雜項物品	3.38	0.4	1.7	0.9	1.5	2.2	2.2	1.3	1.0	1.0
交通	7.28	2.9	1.9	1.4	1.7	2.0	2.5	2.1	1.9	2.2
雜項服務	13.74	1.3 (1.3)	2.6 (2.6)	2.1 (2.2)	2.5 (2.5)	2.5 (2.5)	3.2 (3.2)	2.9 (2.9)	2.3 (2.2)	2.3 (2.3)
所有項目	100.00	1.7 (1.9)	1.7 (2.1)	1.9 (1.9)	1.7 (2.0)	1.6 (1.9)	1.6 (2.6)	1.0 (1.9)	1.0 (1.2)	1.1 (2.4)

註：(a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、管理費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人及公營房屋租金分類，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人及公營房屋租金的合計權數略小於整個住屋項目的權數。

( ) 括號內數字為未撇除政府一次性紓緩措施效應的整體綜合消費物價指數的增減率。

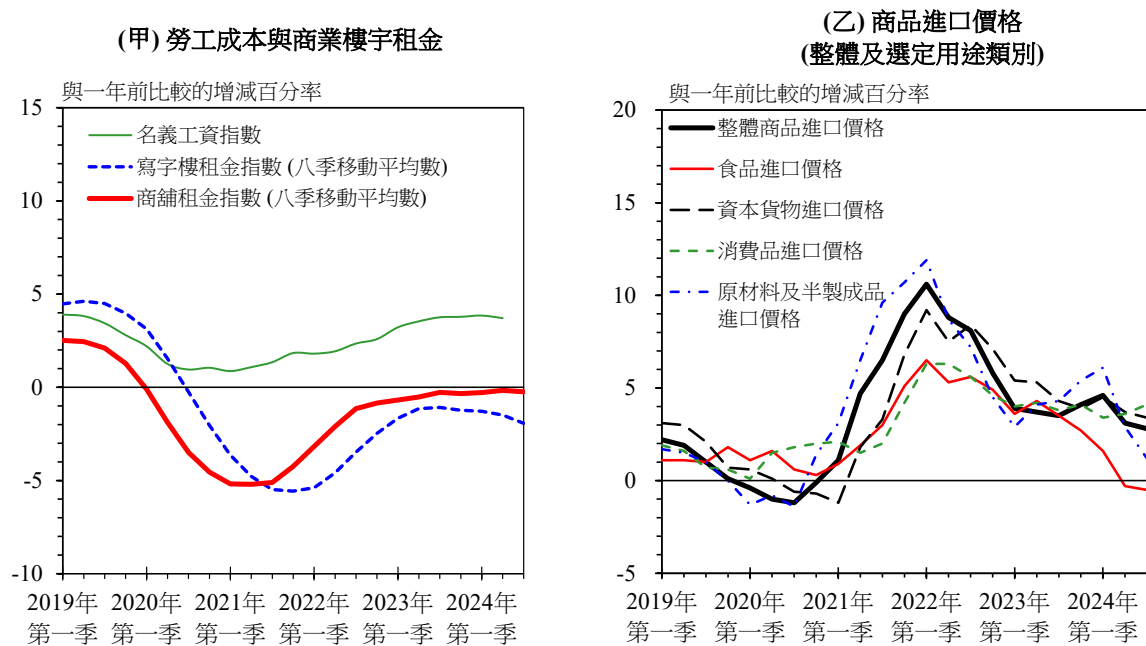
(^) 此為以二零二三年為參照期的開支權數，用於編製二零二四年四月統計月份開始的消費物價指數；在此之前的消費物價指數則根據以二零一九至二零年度為參照期的開支權數計算。

(\*) 增減小於 0.05%。

## 生產要素成本與進口價格

6.4 本地營商成本壓力在二零二四年第三季仍然大致受控。儘管名義工資繼續錄得增長，企業面對的商業樓宇租金下跌。作為有關指標，寫字樓租金和商舖租金的八季移動平均數在第三季分別下跌 1.9% 和 0.2%。

圖 6.4：本地營商成本壓力仍然大致受控；  
外圍價格壓力整體上減弱





**6.5** 在多個主要經濟體通脹回落的趨勢下<sup>(2)</sup>，二零二四年第三季外圍價格壓力整體上減弱。原材料及半製成品進口價格的升幅放緩至1.8%，資本貨物的進口價格則繼續上升4.1%。與消費相關項目方面，食品的進口價格微跌0.5%。燃料的進口價格錄得9.1%的擴大跌幅。消費品的進口價格進一步上升4.3%。

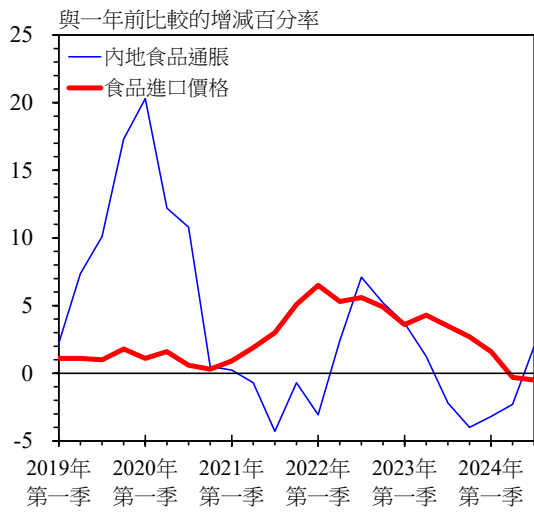
**表 6.3：按用途類別劃分的進口價格**

(與一年前比較的增減百分率)

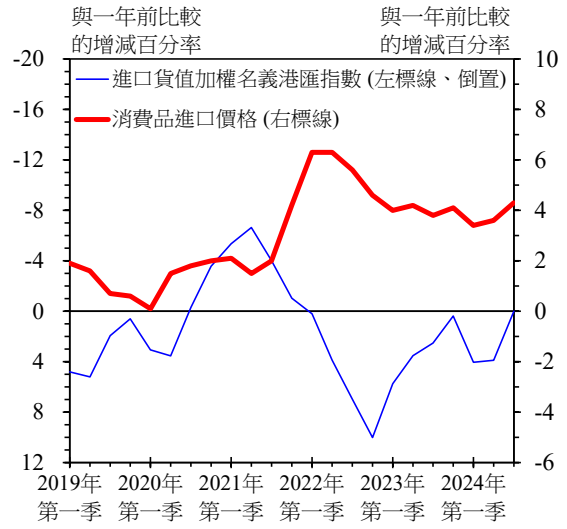
		<u>食品</u>	<u>消費品</u>	<u>原材料及 半製成品</u>	<u>燃料</u>	<u>資本貨物</u>	<u>所有進口 商品</u>
二零二三年	全年	3.6	4.0	4.4	-16.2	4.9	3.9
	上半年	4.0	4.1	3.6	-12.4	5.3	3.8
	下半年	3.1	3.9	4.9	-19.5	4.1	3.9
	第一季	3.6	4.0	2.9	5.4	5.4	3.9
	第二季	4.3	4.2	4.1	-26.7	5.3	3.7
	第三季	3.5	3.8	4.3	-21.7	4.3	3.5
	第四季	2.7	4.1	5.4	-16.7	3.9	4.1
	二零二四年	上半年	0.7	3.5	4.4	-5.9	4.1
	第一季	1.6	3.4	6.1	-12.0	4.5	4.6
	第二季	-0.3	3.6	2.9	-0.1	3.7	3.1
	第三季	-0.5	4.3	1.8	-9.1	4.1	2.6

圖 6.5：按選定用途類別劃分的商品進口價格

(甲) 食品進口價格微跌

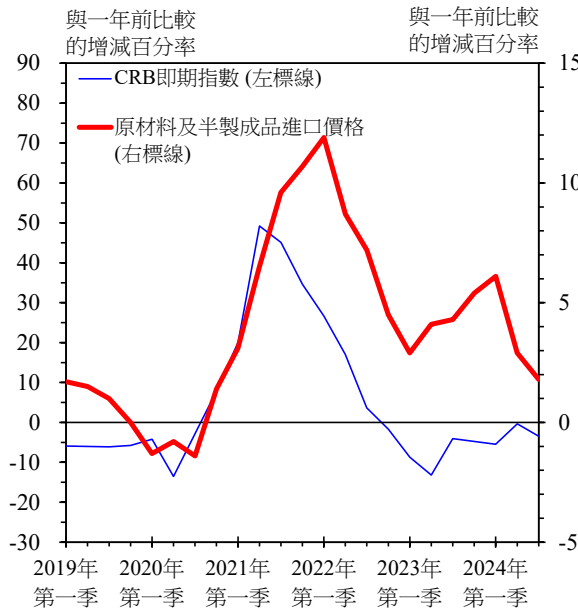


(乙) 消費品進口價格進一步上升

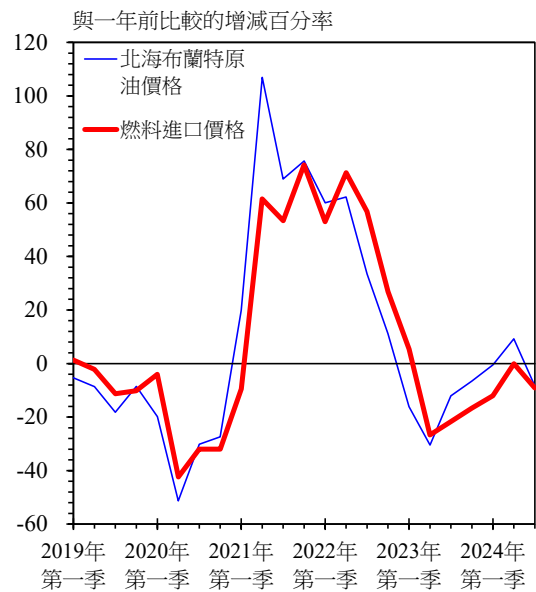


註：名義港匯指數上升表示港元轉強。為使表達清晰，名義港匯指數的y軸以倒置方式顯示。

(丙) 原材料及半製成品進口價格  
升幅放緩



(丁) 燃料進口價格錄得擴大跌幅



## 產品價格

6.6 不同行業的產品價格(以生產物價指數<sup>(3)</sup>量度)在二零二四年第二季走勢各異。製造業產品價格進一步上升。在選定服務業當中，陸路運輸和速遞服務的價格繼續上升，儘管升幅放緩。航空運輸和水上運輸的價格在連續一年多錄得按年下跌後轉升。另一方面，住宿服務的價格回落，電訊服務價格延續其長期跌勢。

表 6.4：製造業及選定服務業的生產物價指數  
(與一年前比較的增減百分率)

行業類別	二零二二年		二零二三年				二零二四年	
	全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
製造業	0.8	1.6	0.9	-0.2	3.0	2.7	1.2	3.1
選定服務業								
住宿服務	13.0	26.2	21.1	29.7	22.5	31.5	12.3	-6.1
陸路運輸	9.5	*	4.4	-2.3	-1.5	-0.2	2.8	1.8
水上運輸	18.1	-40.0	-38.7	-42.2	-40.7	-38.2	-5.6	7.2
航空運輸	2.8	-23.4	-28.9	-30.0	-23.3	-8.6	-7.9	1.7
電訊	-1.3	-1.0	-1.1	-1.3	-1.2	-0.5	-1.5	-1.5
速遞服務	-4.5	4.2	1.4	4.1	5.5	6.1	5.6	3.8

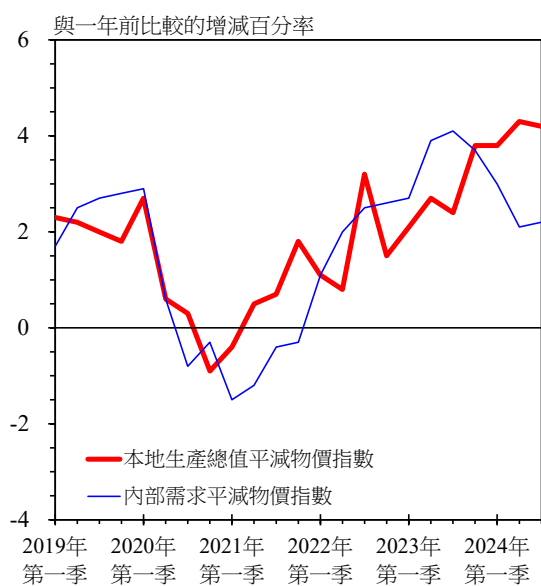
註： (\*)增減小於 0.05%。

## 本地生產總值平減物價指數

6.7 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數<sup>(4)</sup>繼上一季按年上升 4.3%後，在二零二四年第三季上升 4.2%。貿易價格比率<sup>(5)</sup>上升 1.0%。撇除對外貿易這個組成項目，內部需求平減物價指數繼上一季按年上升 2.1%後，在第三季上升 2.2%。

圖 6.6：本地生產總值平減物價指數

(甲) 本地生產總值平減物價指數上升



(乙) 貿易價格比率上升

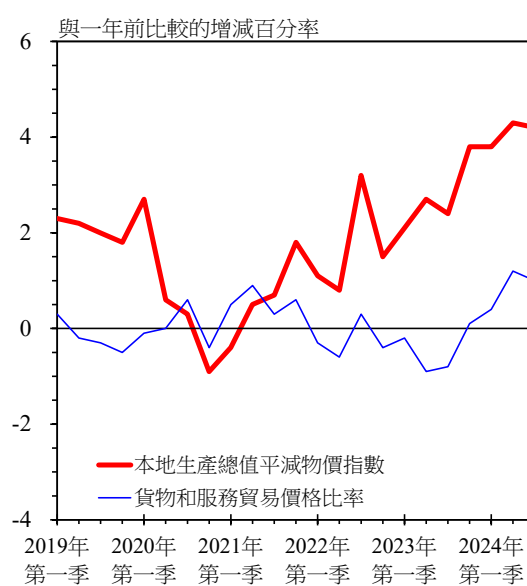


表 6.5：本地生產總值平減物價指數及  
主要開支組成項目平減物價指數

(與一年前比較的增減百分率)

	二零二二年		二零二三年				二零二四年		
	全年 <sup>#</sup>	全年 <sup>#</sup>	第一季 <sup>#</sup>	第二季 <sup>#</sup>	第三季 <sup>#</sup>	第四季 <sup>#</sup>	第一季 <sup>#</sup>	第二季 <sup>#</sup>	第三季 <sup>#</sup>
私人消費開支	2.3	4.8	4.5	4.3	5.4	5.2	3.6	3.4	2.9
政府消費開支	2.6	2.5	2.6	3.1	2.4	2.1	1.6	1.3	1.8
本地固定資本形成 總額	1.0	-0.3	-1.9	0.6	0.3	-0.4	0.7	-2.7	-0.2
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	6.8	4.2	3.8	3.7	3.7	5.1	4.5	4.4	4.2
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	7.3	4.3	3.6	4.3	4.1	4.9	4.8	3.7	3.6
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	6.3	-1.8	-2.1	-4.4	-1.6	0.6	5.9	5.8	7.3
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	4.4	-0.4	0.2	-2.4	1.2	-0.6	1.4	1.4	3.6
本地生產總值	<b>1.7</b>	<b>2.8</b>	<b>2.1</b>	<b>2.7</b>	<b>2.4</b>	<b>3.8</b>	<b>3.8</b>	<b>4.3</b>	<b>4.2</b>
			<0.8>	<0.8>	<1.6>	<0.6>	<0.8>	<1.2>	<1.4>
最終需求總額 <sup>&amp;</sup>	5.2	3.4	2.7	3.1	3.2	4.3	4.1	3.7	3.8
內部需求	2.1	3.6	2.7	3.9	4.1	3.7	3.0	2.1	2.2
貨物及服務 貿易價格比率 <sup>&amp;</sup>	-0.3	-0.4	-0.2	-0.9	-0.8	0.1	0.4	1.2	1.0

註：這些數字根據以環比物量計算本地生產總值的數列而得出，並會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

(#) 修訂數字。

< > 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

註釋：

- (1) 甲類、乙類及丙類消費物價指數，乃參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂。綜合計算三項指數涵蓋所有住戶的開支模式後，便得出綜合消費物價指數。

政府統計處在二零二一年五月更新用作編製消費物價指數的基期。除另有註明外，本報告引述的消費物價指數數字是指以二零一九至二零年度為基期的數列。政府統計處在二零二四年五月更新用作計算消費物價指數的開支權數。自二零二四年四月統計月份起的消費物價指數是根據以二零二三年為參照期的開支權數計算；在此之前的消費物價指數則根據以二零一九至二零年度為參照期的開支權數計算。

以二零一九至二零年度為基期的消費物價指數所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶 約佔的比例 (%)	平均每月開支範圍 (調整至二零二三年的價格) (元)
甲類消費物價指數	50	6,800 至 29,200
乙類消費物價指數	30	29,200 至 50,400
丙類消費物價指數	10	50,400 至 95,900

以二零二三年為參照期的開支權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數 (%)	甲類消費 物價指數 (%)	乙類消費 物價指數 (%)	丙類消費 物價指數 (%)
食品	26.49	31.58	26.09	20.98
外出用膳及外賣	17.39	19.33	17.71	14.63
基本食品	9.10	12.25	8.38	6.35
住屋	38.48	39.54	38.67	36.94
私人房屋租金	33.58	32.27	34.99	33.18
公營房屋租金	1.97	5.17	0.66	--
管理費及其他 住屋費用	2.93	2.10	3.02	3.76
電力、燃氣及水	3.07	4.21	2.82	2.07
煙酒	0.52	0.84	0.44	0.27
衣履	2.74	2.00	2.85	3.46
耐用物品	4.30	3.53	4.26	5.29
雜項物品	3.38	3.27	3.51	3.32
交通	7.28	5.29	7.52	9.31
雜項服務	13.74	9.74	13.84	18.36
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

(2) 下表載列選定經濟體消費物價通脹的按年增減百分率。

	二零二二年		二零二三年				二零二四年		
	全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
選定已發展經濟體									
美國	8.0	4.1	5.8	4.0	3.5	3.2	3.2	3.2	2.6
加拿大	6.8	3.9	5.1	3.5	3.7	3.2	2.8	2.7	2.0
歐盟	9.2	6.4	9.4	7.2	5.7	3.4	2.8	2.6	2.4
日本	2.5	3.2	3.6	3.4	3.1	2.9	2.5	2.7	2.8
選定主要新興經濟體									
中國內地	2.0	0.2	1.3	0.1	-0.1	-0.3	0.0	0.3	0.5
俄羅斯	13.8	5.9	8.6	2.7	5.2	7.2	7.6	8.3	9.0
印度	6.7	5.7	6.2	4.6	6.4	5.4	5.0	4.9	4.2
巴西	9.3	4.6	5.3	3.8	4.6	4.7	4.3	3.9	4.4
選定亞洲經濟體									
香港	1.9	2.1	1.9	2.0	1.9	2.6	1.9	1.2	2.4
新加坡	6.1	4.8	6.1	5.1	4.1	4.0	3.0	2.8	2.2
台灣	2.9	2.5	2.6	2.0	2.4	2.9	2.3	2.2	2.2
韓國	5.1	3.6	4.6	3.3	3.1	3.4	3.0	2.7	2.1
馬來西亞	3.3	2.5	3.6	2.8	2.0	1.6	1.7	1.9	1.9
泰國	6.1	1.2	3.9	1.1	0.5	-0.5	-0.8	0.8	0.6
印尼	4.2	3.7	5.2	3.9	2.9	2.7	2.8	2.8	2.0
菲律賓	5.8	6.0	8.3	6.0	5.4	4.3	3.3	3.8	3.2
越南	3.2	3.3	4.2	2.4	2.9	3.5	3.8	4.4	3.5
澳門	1.0	0.9	0.8	0.8	0.9	1.2	1.2	0.8	0.7

(3) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣。

(4) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的環比物量估計。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率差別可能很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛層面量度整個經濟體的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最終需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最終需求和進口價格走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。

(5) 貿易價格比率是指整體出口價格相對於整體進口價格的比率。

## 統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(以當時市價計算)	100-101
表 2. 按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	102-103
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(以當時價格計算)	104
表 4. 按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	105
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡(以當時價格計算)	106
表 6. 貨物及服務貿易(以當時市價計算)	107
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口(以價值計算)	108
表 8. 按來源地劃分的貨物進口(以價值計算)	109
表 9. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入(以當時市價計算)	110
表 10. 按來源地劃分的訪港旅客人次	111
表 11. 物業市場情況	112-113
表 12. 物業價格及租金	114-115
表 13. 貨幣總體數字	116-117
表 14. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	118
表 15. 勞動人口特點	119
表 16. 選定主要行業的就業人數	120
表 17. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	121
表 18. 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率	122
表 19. 按選定行業主類劃分的工資指數的增減率	123
表 20. 按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員	124
表 21. 按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員	125
表 22. 價格的增減率	126-127
表 23. 綜合消費物價指數的增減率	128-129
表 24. 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率	130-131



表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值  
(以當時市價計算)

(百萬元)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
私人消費開支	1,502,768	1,593,091	1,650,101	1,784,375	1,936,427	1,973,720
政府消費開支	214,216	231,263	247,973	261,447	281,420	309,437
本地固定資本形成總額	530,916	537,205	535,216	575,977	612,439	520,575
樓宇及建造	244,047	262,780	283,447	297,306	308,596	278,091
擁有權轉讓費用	43,967	45,846	44,517	65,810	67,482	49,209
機器、設備及知識產權產品	242,902	228,579	207,252	212,861	236,361	193,275
存貨增減	7,473	-20,580	447	10,973	11,204	-3,067
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	3,986,769	3,889,225	3,892,886	4,212,774	4,453,350	4,255,098
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	4,237,700	4,066,527	4,022,579	4,391,306	4,706,347	4,375,619
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	829,085	808,948	764,660	811,295	886,883	799,121
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	573,522	574,345	578,106	605,924	639,947	634,243
<b>本地生產總值</b>	<b>2,260,005</b>	<b>2,398,280</b>	<b>2,490,598</b>	<b>2,659,611</b>	<b>2,835,429</b>	<b>2,845,022</b>
人均本地生產總值(元)	312,609	328,924	339,476	359,737	380,462	378,937
本地居民總收入	2,306,612	2,442,656	2,553,191	2,775,163	2,970,244	2,988,739
人均本地居民總收入(元)	319,056	335,010	348,007	375,367	398,551	398,079
最終需求	7,071,227	7,039,152	7,091,283	7,656,841	8,181,723	7,854,884
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	4,116,670	4,139,786	4,190,686	4,496,472	4,819,554	4,602,059
內部需求	2,255,373	2,340,979	2,433,737	2,632,772	2,841,490	2,800,665
私營機構	1,929,514	1,991,436	2,062,216	2,240,487	2,425,554	2,359,687
公營部門	325,859	349,543	371,521	392,285	415,936	440,978
外來需求	4,815,854	4,698,173	4,657,546	5,024,069	5,340,233	5,054,219

名詞定義：

最終需求	= 私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
私營機構的內部需求	= 私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
公營部門的內部需求	= 政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
內部需求	= 私營機構的內部需求+公營部門的內部需求
外來需求	= 整體貨物出口+服務輸出

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值  
(以當時市價計算)(續)

(百萬元)

	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023 第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	2024 第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>
私人消費開支	1,775,202	1,863,524	1,863,515	2,103,948	552,915	522,442	543,259	526,896
政府消費開支	341,052	363,591	402,722	395,436	96,988	107,461	96,382	101,004
本地固定資本形成總額	455,695	483,054	451,397	499,969	133,832	114,277	124,440	134,474
樓宇及建造	254,459	259,950	283,395	301,378	76,611	77,922	84,015	73,814
擁有權轉讓費用	40,071	53,279	28,415	25,519	3,979	4,729	8,039	4,527
機器、設備及及知識產權產品	161,165	169,825	139,587	173,072	53,242	31,626	32,386	56,133
存貨增減	52,221	-1,909	-23,593	-39,252	-10,871	-18,012	-21,866	11,329
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	4,198,338	5,236,005	4,812,517	4,498,541	1,245,942	1,141,579	1,196,935	1,259,971
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	4,239,663	5,211,334	4,852,975	4,627,682	1,253,628	1,148,671	1,211,154	1,261,107
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	519,205	615,069	650,549	771,733	202,162	221,705	194,383	215,991
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	426,257	480,027	495,151	621,092	174,404	173,326	164,942	176,226
本地生產總值	2,675,793	2,867,973	2,808,981	2,981,601	792,936	767,455	757,437	812,332
人均本地生產總值(元)	357,679	386,879	382,377	395,642	--	--	--	--
本地居民總收入	2,831,876	3,066,705	2,994,750	3,249,275	847,923	828,731	847,673	N.A.
人均本地居民總收入(元)	378,542	413,687	407,665	431,161	--	--	--	--
最終需求	7,341,713	8,559,334	8,157,107	8,230,375	2,220,968	2,089,452	2,133,533	2,249,665
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	4,099,539	4,454,376	4,349,628	4,723,008	1,259,437	1,199,509	1,176,429	1,259,947
內部需求	2,624,170	2,708,260	2,694,041	2,960,101	772,864	726,168	742,215	773,703
私營機構	2,147,406	2,202,170	2,118,602	2,389,226	629,872	566,135	594,895	626,538
公營部門	476,764	506,090	575,439	570,875	142,992	160,033	147,320	147,165
外來需求	4,717,543	5,851,074	5,463,066	5,270,274	1,448,104	1,363,284	1,391,318	1,475,962

註：(a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
私人消費開支	3.3	4.8	2.0	5.5	5.3	-0.8
政府消費開支	3.1	3.4	3.4	2.8	4.2	5.1
本地固定資本形成總額	-0.1	-3.2	-0.1	3.1	1.7	-14.9
樓宇及建造	9.3	2.2	5.9	-0.5	-0.5	-10.8
擁有權轉讓費用	6.9	-8.3	-2.9	23.2	-11.2	-13.4
機器、設備及知識產權產品	-8.7	-7.7	-6.4	3.8	8.8	-20.8
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	0.8	-1.7	1.6	6.5	3.5	-5.5
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	1.5	-2.7	0.7	7.3	4.7	-8.2
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	1.6	0.3	-3.5	2.8	4.6	-9.6
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	-2.2	5.0	2.0	2.0	2.8	0.1
本地生產總值	2.8	2.4	2.2	3.8	2.8	-1.7
人均本地生產總值	2.0	1.5	1.5	3.0	2.0	-2.4
實質本地居民總收入	2.7	3.8	3.2	5.7	3.5	-1.7
人均實質本地居民總收入	1.9	2.9	2.6	4.9	2.7	-2.4
最終需求	1.6	-0.4	1.3	5.6	3.9	-5.3
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	0.6	0.1	1.5	4.5	4.0	-5.0
內部需求	2.9	1.6	2.6	5.2	4.4	-3.7
私營機構	2.6	1.3	2.5	5.7	4.8	-4.6
公營部門	4.6	2.9	3.1	2.2	2.4	1.5
外來需求	1.0	-1.4	0.7	5.8	3.7	-6.1

註：(a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

(\*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)(續)

	(%)										
	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023	2024				平均每年 增減率：	
						第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	過去十年 2013 至 2023 <sup>#</sup>	過去五年 2018 至 2023 <sup>#</sup>
私人消費開支	-10.6	5.6	-2.2	7.7	3.5	1.2	-1.6	-1.3	1.9	-0.3	
政府消費開支	7.9	5.9	8.0	-4.3	-5.2	-2.2	2.2	2.1	3.9	4.4	
本地固定資本形成總額	-11.1	8.3	-7.4	11.1	17.5	0.1	4.1	3.7	-1.6	-3.4	
樓宇及建造	-9.1	-0.5	7.4	7.5	6.1	10.6	11.3	-3.5	0.9	-1.4	
擁有權轉讓費用	-4.0	36.2	-43.2	0.2	-3.4	-27.6	35.8	9.2	-3.9	-8.4	
機器、設備及知識產權產品	-16.0	15.2	-18.9	20.5	43.7	-14.2	-18.5	15.1	-4.0	-5.6	
整體貨物出口 <sup>&amp;</sup>	-1.4	18.7	-14.0	-10.3	2.8	6.8	7.5	4.0	-0.5	-3.1	
貨物進口 <sup>&amp;</sup>	-3.2	17.2	-13.2	-8.6	3.8	3.3	3.4	2.8	-0.8	-3.8	
服務輸出 <sup>&amp;</sup>	-34.8	3.4	-0.5	20.9	21.2	9.4	1.1	2.4	-2.5	-6.0	
服務輸入 <sup>&amp;</sup>	-32.2	2.5	-1.2	25.9	26.7	18.0	12.3	8.2	-0.5	-2.9	
本地生產總值	-6.5	6.5	-3.7	3.3	4.3	2.8	3.2	1.8	1.1	-0.5	
人均本地生產總值	-6.2	7.4	-2.8	0.7	--	--	--	--	0.6	-0.8	
實質本地居民總收入	-5.8	8.9	-4.5	4.7	7.4	6.1	5.9	N.A.	2.0	0.2	
人均實質本地居民總收入	-5.4	9.9	-3.6	2.1	--	--	--	--	1.5	-0.1	
最終需求	-6.7	12.4	-9.4	-2.4	5.4	4.3	4.0	2.9	-0.1	-2.6	
扣除轉口的最終需求 <sup>(a)</sup>	-11.1	6.0	-4.8	5.7	7.9	1.7	0.6	1.9	*	-2.1	
內部需求	-6.9	4.1	-2.5	6.1	6.2	-0.7	-0.3	1.3	1.3	-0.7	
私營機構	-9.3	3.8	-5.6	8.3	8.6	-0.7	-2.6	*	0.8	-1.7	
公營部門	6.2	5.2	10.7	-2.3	-3.2	-0.6	9.8	6.9	3.6	4.1	
外來需求	-6.7	17.0	-12.5	-6.6	5.1	7.2	6.5	3.7	-0.8	-3.5	

表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值  
(以當時價格計算)

	2019		2020		2021		2022 <sup>#</sup>		2023 <sup>#</sup>	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業、漁業、採礦及採石	2,057	0.1	2,648	0.1	2,168	0.1	1,486	0.1	1,130	*
製造	29,366	1.1	25,525	1.0	26,175	1.0	26,598	1.0	28,160	1.0
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	34,083	1.2	35,325	1.4	36,348	1.3	32,485	1.2	33,068	1.1
建造	114,499	4.2	104,262	4.1	109,254	4.0	116,833	4.3	127,328	4.4
服務	2,560,716	93.4	2,392,895	93.4	2,571,873	93.7	2,558,082	93.5	2,727,021	93.5
進出口貿易、批發及零售	533,352	19.5	471,246	18.4	532,715	19.4	494,689	18.1	510,529	17.5
住宿及膳食服務	75,918	2.8	36,934	1.4	45,394	1.7	45,350	1.7	60,991	2.1
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	151,574	5.5	113,951	4.5	200,986	7.3	204,118	7.5	174,800	6.0
資訊及通訊	95,557	3.5	93,759	3.7	99,514	3.6	100,103	3.7	102,361	3.5
金融及保險	581,499	21.2	599,797	23.4	583,613	21.3	613,477	22.4	727,174	24.9
地產、專業及商用服務	276,497	10.1	244,337	9.5	250,306	9.1	233,094	8.5	246,083	8.4
公共行政、社會 及個人服務	537,238	19.6	529,457	20.7	561,530	20.5	583,006	21.3	608,597	20.9
樓宇業權	309,081	11.3	303,414	11.8	297,816	10.8	284,245	10.4	296,487	10.2
以基本價格計算的 本地生產總值	<b>2,740,721</b>	<b>100.0</b>	<b>2,560,655</b>	<b>100.0</b>	<b>2,745,819</b>	<b>100.0</b>	<b>2,735,484</b>	<b>100.0</b>	<b>2,916,707</b>	<b>100.0</b>
產品稅	93,623	--	102,066	--	138,758	--	104,353	--	89,158	--
統計差額 (%)	0.4	--	0.5	--	-0.6	--	-1.1	--	-0.8	--
以當時市價計算的 本地生產總值	<b>2,845,022</b>	--	<b>2,675,793</b>	--	<b>2,867,973</b>	--	<b>2,808,981</b>	--	<b>2,981,601</b>	--

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

(\*) 數字代表少於 0.05%。

表 4：按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率  
(以實質計算)

(%)

	2018	2019	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023		2024	
							第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>
農業、漁業、採礦及採石	-1.8	-0.8	3.8	-2.5	-15.8	-2.9	-6.0	-8.0	-9.0	-11.2
製造	1.3	0.4	-5.8	5.5	0.2	3.7	4.3	4.1	1.8	0.7
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	0.1	-0.5	-14.2	3.7	-1.2	1.7	0.2	3.6	4.3	1.6
建造	3.3	-9.7	-11.7	-0.6	8.3	5.6	13.5	3.8	9.2	13.2
服務	3.1	-0.6	-6.7	5.9	-3.4	3.7	4.2	5.3	3.1	2.0
進出口貿易、批發及零售	4.2	-7.5	-15.0	13.3	-11.9	-0.4	1.5	6.5	0.9	-0.1
住宿及膳食服務	5.9	-11.7	-44.8	22.6	-6.8	29.3	18.4	14.6	0.9	-6.4
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	2.5	-1.7	-36.9	7.7	-4.5	30.2	31.4	31.8	19.5	10.6
資訊及通訊	4.1	4.7	1.7	2.6	0.5	1.0	1.8	2.1	2.2	2.1
金融及保險	4.0	3.4	4.0	4.7	-2.6	-1.6	-0.2	-1.4	-0.5	0.2
地產、專業及商用服務	-0.4	-0.2	-4.6	2.1	-2.1	2.6	2.8	2.7	1.2	2.7
公共行政、社會 及個人服務	3.6	3.2	-2.3	4.4	1.3	3.6	2.9	3.6	3.1	2.9
樓宇業權	1.0	0.6	-0.3	1.2	0.6	1.1	0.9	1.4	1.7	1.9
產品稅	-3.9	-11.3	17.6	22.3	-16.6	-9.5	-9.3	-25.6	-9.8	23.9
以二零二二年環比物量計算的 本地生產總值	<b>2.8</b>	<b>-1.7</b>	<b>-6.5</b>	<b>6.5</b>	<b>-3.7</b>	<b>3.3</b>	<b>4.2</b>	<b>4.3</b>	<b>2.8</b>	<b>3.2</b>

註：(＃) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡  
(以當時價格計算)

(百萬元)

	2019	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023		2024	
						第3季 <sup>#</sup>	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>
經常賬戶 <sup>(a)</sup>	166,482	187,012	339,429	286,089	273,177	107,311	70,721	98,076	100,321
貨物	-120,521	-41,325	24,671	-40,458	-129,141	-21,375	-7,686	-7,092	-14,219
服務	164,878	92,948	135,042	155,398	150,641	39,448	27,758	48,379	29,441
初次收入	143,717	156,083	198,732	185,769	267,674	93,434	54,987	61,276	90,236
二次收入	-21,592	-20,694	-19,017	-14,620	-15,997	-4,196	-4,338	-4,488	-5,137
資本賬戶 <sup>(a)</sup>	-682	-90	-10,363	1,231	5,892	6,199	-104	-95	-204
金融賬戶 <sup>(b)</sup>	236,756	243,839	363,230	276,830	273,801	143,500	37,426	135,307	133,254
非儲備性質的金融資產	245,612	-19,211	372,371	644,042	353,686	127,401	46,540	170,819	195,925
直接投資	-160,730	-263,703	-340,141	-27,086	-65,687	-105,320	16,991	22,522	-176,277
證券投資	215,764	528,049	620,493	317,357	373,148	139,908	-44,692	457,532	376,553
金融衍生工具	-1,239	-18,790	-45,126	-140,392	-111,677	-55,896	-36,805	62,258	-19,168
其他投資	191,817	-264,766	137,145	494,163	157,901	148,708	111,045	-371,492	14,816
儲備資產	-8,855	263,050	-9,142	-367,212	-79,884	16,099	-9,113	-35,513	-62,671
淨誤差及遺漏	70,957	56,918	34,164	-10,489	-5,268	29,990	-33,191	37,326	33,137
整體的國際收支	-8,855	263,050	-9,142	-367,212	-79,884	16,099	-9,113	-35,513	-62,671

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 根據編製國際收支平衡的會計常規，經常賬戶及資本賬戶差額的正數值顯示盈餘，而負數值則顯示赤字。

(b) 自 2023 年 6 月起，金融賬戶的整系數列已採用新的正負號常規。金融賬戶差額的正數值顯示淨資產增加(資金淨流出)，而負數值則顯示淨資產減少(資金淨流入)。正數值的儲備資產顯示儲備資產的增加，而負數值則顯示減少。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 6：貨物及服務貿易  
(以當時市價計算)

(百萬元)

	2019	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023	2024		
						第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>
整體貨物出口	4,255,098	4,198,338	5,236,005	4,812,517	4,498,541	1,245,942	1,141,579	1,196,935	1,259,971
貨物進口	4,375,619	4,239,663	5,211,334	4,852,975	4,627,682	1,253,628	1,148,671	1,211,154	1,261,107
貨物貿易差額	-120,521 (-2.8)	-41,325 (-1.0)	24,671 (0.5)	-40,458 (-0.8)	-129,141 (-2.8)	-7,686 (-0.6)	-7,092 (-0.6)	-14,219 (-1.2)	-1,136 (-0.1)
服務輸出	799,121	519,205	615,069	650,549	771,733	202,162	221,705	194,383	215,991
服務輸入	634,243	426,257	480,027	495,151	621,092	174,404	173,326	164,942	176,226
服務貿易差額	164,878 (26.0)	92,948 (21.8)	135,042 (28.1)	155,398 (31.4)	150,641 (24.3)	27,758 (15.9)	48,379 (27.9)	29,441 (17.8)	39,765 (22.6)
貨物出口及服務輸出	5,054,219	4,717,543	5,851,074	5,463,066	5,270,274	1,448,104	1,363,284	1,391,318	1,475,962
貨物進口及服務輸入	5,009,862	4,665,920	5,691,361	5,348,126	5,248,774	1,428,032	1,321,997	1,376,096	1,437,333
貨物及服務 貿易差額	44,357 <0.9>	51,623 <1.1>	159,713 <2.8>	114,940 <2.1>	21,500 <0.4>	20,072 <1.4>	41,287 <3.1>	15,222 <1.1>	38,629 <2.7>

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

<> 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。



表 7：按市場劃分的整體貨物出口  
(以價值計算)

	2019	2020	2021	2022	2023	2023 第4季	2024			
	(增減%)				(增減%)		(百萬元)	第1季	第2季	第3季
						(與一年前比較增減%)				
所有市場	-4.1	-1.5	26.3	-8.6	-7.8	4,177,405	6.6	11.9	12.5	8.0
中國內地	-3.3	5.1	27.0	-12.9	-9.7	2,320,368	9.8	20.2	18.8	16.0
美國	-14.8	-14.9	19.6	-5.5	-6.9	272,476	9.1	5.5	27.5	6.5
印度	-12.0	-17.6	36.6	29.0	-2.7	167,022	30.7	12.9	-22.7	-23.8
台灣	2.4	11.6	46.0	7.2	-9.9	138,842	7.6	-3.7	13.5	-5.6
越南	-3.6	5.3	22.2	8.9	-0.5	111,878	18.6	17.7	28.8	27.6
阿拉伯聯合酋長國	7.1	-0.4	38.8	35.3	8.9	103,466	4.3	20.8	6.1	-23.8
日本	-6.4	-9.7	8.7	-13.8	-17.7	84,398	-3.8	-3.0	0.5	-4.4
荷蘭	-4.4	-5.2	22.8	0.1	-2.5	77,475	-22.2	-27.8	-10.4	29.7
澳門	7.1	-21.5	56.1	-6.6	24.9	75,543	18.2	-11.5	-21.8	-12.1
韓國	-2.3	-7.6	42.7	9.2	-9.5	73,706	-11.2	-8.0	-1.7	-10.8
世界其他地方	-2.0	-11.0	22.2	-11.0	-7.3	752,232	-4.4	3.7	2.4	-2.2

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表 8：按來源地劃分的貨物進口  
(以價值計算)

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>		<u>2023</u>	<u>2024</u>		
		(增減%)			(增減%)	(百萬元)	第4季	第1季	第2季	第3季
							(與一年前比較增減%)			
所有來源地	-6.5	-3.3	24.3	-7.2	-5.7	4,644,991	7.0	8.0	7.4	6.0
中國內地	-5.9	-6.5	26.5	-14.6	-2.7	2,022,317	8.2	9.8	8.8	7.1
台灣	-2.4	22.8	35.0	7.3	-10.5	525,905	1.0	-7.0	-5.6	15.8
新加坡	-7.5	8.1	31.7	-3.7	-17.3	329,557	5.5	15.3	30.9	8.2
韓國	-20.9	12.3	31.3	-10.7	-22.8	223,626	2.4	58.4	48.6	21.0
日本	-2.8	-5.0	12.8	-10.4	-8.8	221,499	0.5	6.9	-2.4	1.9
美國	-7.9	-17.9	18.3	1.3	-4.6	199,708	5.1	13.9	-6.8	-3.1
馬來西亞	-14.3	1.2	1.7	6.1	-15.3	149,754	-4.6	-7.6	8.7	9.6
越南	18.5	28.4	16.9	22.3	-7.0	133,742	29.4	37.9	55.8	39.6
泰國	-7.4	1.4	18.9	-8.9	-8.6	85,571	12.3	19.6	-1.0	-23.3
菲律賓	-9.1	-0.1	25.1	7.4	-15.7	79,341	-30.3	-22.8	-7.6	-0.7
世界其他地方	-4.9	-17.0	17.0	-3.6	9.9	673,972	18.2	-2.9	-7.0	-9.6

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表 9：按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入  
(以當時市價計算)

	2019	2020	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023		2024		
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>
	(與一年前比較增減%)									
服務輸出	-9.9	-35.0	18.5	5.8	18.6	771,733	21.9	15.9	7.0	9.9
運輸	-4.7	-24.7	37.8	2.0	-9.4	236,608	-0.5	22.9	15.5	21.0
旅遊	-21.6	-90.2	-35.1	70.7	565.7	163,384	351.8	49.4	-8.5	-4.4
金融服務	-2.8	-0.3	10.0	8.8	-0.9	200,071	-6.1	-1.9	10.9	10.4
其他服務	-5.1	-9.0	11.7	2.5	5.3	171,670	6.8	5.0	6.6	7.5
服務輸入	-0.9	-32.8	12.6	3.2	25.4	621,092	25.9	19.7	13.9	12.1
運輸	-1.1	-19.8	35.7	-1.5	-6.6	143,822	1.9	21.3	14.3	16.9
旅遊	1.6	-79.7	-38.9	64.4	315.1	178,473	181.8	53.0	23.3	16.1
製造服務 <sup>^</sup>	-5.5	-10.4	20.0	-4.3	-8.5	83,000	-5.6	1.7	4.9	3.9
其他服務	-1.3	-1.4	7.1	2.3	4.0	215,797	5.3	4.2	8.9	8.8

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(<sup>^</sup>) 包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和該些加工單位直接採購的原料／半製成品的價值。

表 10 : 按來源地劃分的訪港旅客人次

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2023</u> 第4季	第1季	<u>2024</u> 第2季	第3季
(以千人次計)									
所有來源地	55 912.6	3 568.9	91.4	604.6	33 999.7	10 677.7	11 228.8	9 922.4	11 437.5
中國內地	43 774.7	2 706.4	65.7	375.1	26 760.5	8 075.2	8 694.9	7 446.0	9 095.3
南亞及東南亞	3 040.5	190.5	9.5	78.5	2 420.6	954.1	800.5	884.0	711.9
台灣	1 538.9	105.1	2.5	24.2	783.8	245.8	280.6	301.6	319.4
歐洲	1 728.4	158.8	6.6	39.2	764.3	277.6	303.9	279.7	247.0
美國	1 107.2	80.8	1.4	26.0	594.8	217.0	202.4	220.9	199.7
日本	1 078.8	50.3	0.3	7.3	346.4	132.6	155.4	115.9	136.6
其他地方	3 644.1	276.9	5.3	54.2	2 329.3	775.4	791.0	674.4	727.6
(與一年前比較增減%)									
所有來源地	-14.2	-93.6	-97.4	561.5	5 523.8	2 908.9	154.3	17.2	9.6
中國內地	-14.2	-93.8	-97.6	470.8	7 033.6	4 553.1	158.7	10.3	6.1
南亞及東南亞	-14.9	-93.7	-95.0	724.1	2 984.0	1 363.2	164.9	46.6	26.8
台灣	-20.1	-93.2	-97.6	852.1	3 132.2	1 193.5	127.4	60.5	41.0
歐洲	-10.8	-90.8	-95.9	498.0	1 848.9	819.6	145.3	52.2	37.9
美國	-15.1	-92.7	-98.3	1 803.8	2 188.7	1 018.7	223.0	50.1	18.9
日本	-16.2	-95.3	-99.3	2 014.5	4 634.7	2 036.1	342.0	64.2	26.4
其他地方	-10.7	-92.4	-98.1	915.0	4 199.8	1 776.7	94.7	27.9	17.2

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表 11：物業市場情況

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>私營機構樓宇建成量</b> (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 <sup>(a)</sup> (單位數目)	15 719	11 280	14 595	17 791	20 968	13 643	20 888
商業樓宇	161	233	276	303	304	384	136
其中：							
寫字樓	104	164	153	198	179	267	69
其他商業樓宇 <sup>(b)</sup>	57	69	123	105	125	118	67
工業樓宇 <sup>(c)</sup>	116	30	78	105	44	56	38
其中：							
工貿大廈	0	0	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	36	30	5	23	41	56	38
貨倉 <sup>(d)</sup>	80	0	73	83	3	0	0
<b>公共房屋生產量(單位數目)</b>							
公營租住單位 <sup>(e)</sup>	5 634	10 147	21 755	11 268	20 137	9 634	6 605
受資助出售單位 <sup>(e)</sup>	0	1 310	229	2 788	4 863	7 027	7 610
<b>附連施工同意書的私營機構建築圖則</b> (以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	647.1	893.3	645.8	872.8	704.5	796.5	521.5
商業樓宇	290.3	319.0	312.4	488.6	131.5	844.9	228.1
工業樓宇 <sup>(f)</sup>	105.9	225.3	76.2	62.5	105.2	177.7	182.6
其他物業	217.1	555.4	235.1	241.2	101.2	236.7	409.6
總數	1 260.4	1 993.0	1 269.4	1 665.2	1 042.4	2 055.9	1 341.7
<b>物業買賣合約(數目)</b>							
住宅物業 <sup>(g)</sup>	63 807	55 982	54 701	61 591	57 247	59 797	59 880
一手市場	16 857	16 826	16 793	18 645	15 633	21 108	15 317
二手市場	46 950	39 156	37 908	42 946	41 614	38 689	44 563
非住宅物業選定類別 <sup>(h)</sup>							
寫字樓	1 271	1 470	1 105	1 955	1 331	861	686
其他商業樓宇	3 092	2 067	1 523	2 198	1 926	1 300	1 269
分層工廠大廈	3 016	3 407	2 727	5 135	4 852	2 426	2 117

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

- (a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。
- 表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。
- (b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。
- (c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。
- (d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 11：物業市場情況(續)

	2021	2022	2023	2023 第4季	第1季	2024 第2季	第3季
<b>私營機構樓宇建成量</b> (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 <sup>(a)</sup> (單位數目)	14 386	21 168	13 852	3 762	4 975	2 120	3 826
商業樓宇	111	469	249	113	113	72	5
其中：							
寫字樓	70	351	159	106	82	64	0
其他商業樓宇 <sup>(b)</sup>	42	118	91	8	31	8	5
工業樓宇 <sup>(c)</sup>	30	180	58	39	0	12	11
其中：							
工貿大廈	0	0	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	30	105	57	39	0	12	11
貨倉 <sup>(d)</sup>	0	75	0	0	0	0	0
<b>公共房屋生產量(單位數目)</b>							
公營租住單位 <sup>(e)</sup>	13 057	12 285	3 838	3 019	5 968	872	N.A.
受資助出售單位 <sup>(e)</sup>	3 222	6 996	5 674	0	248	1 076	N.A.
<b>附連施工同意書的私營機構建築圖則(以樓面可用面積(千平方米)計)</b>							
住宅物業	866.4	483.1	437.1	137.4	93.2	85.6	N.A.
商業樓宇	743.0	105.5	385.4	187.5	27.3	27.1	N.A.
工業樓宇 <sup>(f)</sup>	39.8	61.2	45.9	0.0	0.0	46.7	N.A.
其他物業	187.5	242.9	208.2	70.9	52.8	0.4	N.A.
總數	1 836.7	892.6	1 076.5	395.8	173.3	159.9	N.A.
<b>物業買賣合約(數目)</b>							
住宅物業 <sup>(g)</sup>	74 297	45 050	43 002	7 606	9 823	17 953	10 225
一手市場	17 650	10 315	10 752	1 862	2 869	6 550	2 501
二手市場	56 647	34 735	32 250	5 744	6 954	11 403	7 724
非住宅物業選定類別 <sup>(h)</sup>							
寫字樓	1 077	667	646	134	132	153	130
其他商業樓宇	2 189	1 397	1 114	223	200	341	228
分層工廠大廈	3 637	2 006	1 860	368	357	402	413

註(續)：(e) 本數列為房屋委員會建屋計劃興建數量。數字涵蓋所有建屋計劃，及按實際用途計算在發售時曾更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外，待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前，不會包括在有關的興建數量中。同時，房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。

(f) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。

(g) 數字是在有關期間送交註冊的住宅樓宇買賣合約。這些數字一般顯示送交註冊前約四個星期內簽立的交易。住宅買賣是指已繳付印花稅的樓宇買賣合約。統計數字並不包括居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃的住宅買賣，有關單位轉售限制期屆滿並已繳付補價者除外。一手買賣一般指由發展商出售的單位，二手買賣指非由發展商出售的單位。

(h) 非住宅物業數字是按簽訂買賣合約的日期計算，時間上可能與把合約送交註冊的日期不同。

N.A. 未有數字。

表 12：物業價格及租金

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	256.9	296.8	286.1	333.9	377.3	383.0	381.2
寫字樓	423.0	448.9	426.9	487.1	554.7	543.0	468.8
舖位	521.2	559.2	526.9	558.4	591.4	549.7	518.9
分層工廠大廈	668.0	723.9	692.7	778.1	888.1	887.9	826.1
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	159.5	172.8	168.2	182.6	193.0	194.4	180.3
寫字樓	213.7	226.7	232.3	241.8	252.2	261.4	241.7
舖位	173.1	182.5	178.6	182.5	187.0	187.2	169.9
分層工廠大廈	160.1	174.4	181.4	190.7	202.3	209.7	200.5
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	6.0	15.5	-3.6	16.7	13.0	1.5	-0.5
寫字樓	3.2	6.1	-4.9	14.1	13.9	-2.1	-13.7
舖位	2.8	7.3	-5.8	6.0	5.9	-7.1	-5.6
分層工廠大廈	1.9	8.4	-4.3	12.3	14.1	*	-7.0
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	3.2	8.3	-2.7	8.6	5.7	0.7	-7.3
寫字樓	4.7	6.1	2.5	4.1	4.3	3.6	-7.5
舖位	4.6	5.4	-2.1	2.2	2.5	0.1	-9.2
分層工廠大廈	8.7	8.9	4.0	5.1	6.1	3.7	-4.4

註：(a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

(#) 非住宅物業的數字為臨時數字。

(+) 臨時數字。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 12 : 物業價格及租金(續)

	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2023</u> 第4季	第1季	<u>2024</u> 第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>+</sup>
(指數 (1999年=100))							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	392.7	369.7	337.4	316.3	305.9	305.9	292.8
寫字樓	502.5	495.7	468.7	441.8	421.5	386.2	365.1
舖位	543.4	523.0	488.3	472.9	458.1	435.2	406.9
分層工廠大廈	879.0	880.3	842.3	805.2	760.7	738.0	698.6
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	179.8	178.3	181.1	185.6	184.9	189.8	195.4
寫字樓	233.4	230.0	227.7	227.6	224.8	221.0	216.9
舖位	172.0	167.0	170.9	172.8	169.1	166.1	165.5
分層工廠大廈	208.8	211.9	218.6	220.5	217.5	215.7	216.8
(與一年前比較增減%)							
物業價格指數：							
住宅 <sup>(a)</sup>	3.0	-5.9	-8.7	-7.2	-11.5	-12.7	-13.0
寫字樓	7.2	-1.4	-5.4	-7.8	-11.1	-18.6	-21.1
舖位	4.7	-3.8	-6.6	-6.5	-6.1	-12.8	-17.5
分層工廠大廈	6.4	0.1	-4.3	-5.2	-11.6	-14.4	-17.1
物業租金指數 <sup>(b)</sup> ：							
住宅	-0.3	-0.8	1.6	5.1	5.7	5.6	6.2
寫字樓	-3.4	-1.5	-1.0	-0.4	-0.9	-2.9	-5.1
舖位	1.2	-2.9	2.3	3.5	1.0	-2.5	-4.2
分層工廠大廈	4.1	1.5	3.2	3.1	1.4	-1.1	-2.0



表 13：貨幣總體數字

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
(期末計算)							
港元貨幣供應 (百萬元)							
M1	1,116,675	1,253,380	1,428,775	1,598,014	1,555,731	1,533,104	1,972,719
M2 <sup>(a)</sup>	5,225,773	5,765,549	6,280,230	7,010,345	7,262,451	7,438,789	7,922,089
M3 <sup>(a)</sup>	5,236,188	5,778,772	6,292,666	7,024,514	7,284,322	7,454,655	7,937,038
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	1,708,724	1,971,146	2,213,970	2,431,461	2,421,598	2,484,738	3,231,921
M2	11,011,372	11,618,441	12,508,127	13,755,255	14,348,059	14,745,872	15,606,608
M3	11,048,944	11,655,019	12,551,331	13,803,837	14,403,688	14,786,375	15,644,043
存款 (百萬元)							
港元	4,800,330	5,312,403	5,809,060	6,484,616	6,715,262	6,884,143	7,311,368
外幣	5,272,804	5,437,346	5,918,240	6,267,872	6,671,119	6,887,444	7,202,247
合計	10,073,135	10,749,749	11,727,300	12,752,488	13,386,381	13,771,586	14,513,615
貸款及墊款 (百萬元)							
港元	4,000,361	4,152,589	4,479,107	5,359,983	5,836,238	6,219,377	6,106,960
外幣	3,275,910	3,381,951	3,544,284	3,953,686	3,886,385	4,157,325	4,391,617
合計	7,276,271	7,534,540	8,023,390	9,313,668	9,722,623	10,376,701	10,498,577
名義港匯指數(2020年1月 =100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	90.7	95.7	98.4	98.4	96.2	99.4	100.0
進口加權	91.1	96.5	98.8	98.8	96.5	99.5	100.1
出口加權	90.2	94.8	97.9	98.0	95.8	99.2	100.0
(與一年前比較增減%)							
港元貨幣供應							
M1	11.6	12.2	14.0	11.8	-2.6	-1.5	28.7
M2 <sup>(a)</sup>	9.0	10.3	8.9	11.6	3.6	2.4	6.5
M3 <sup>(a)</sup>	9.0	10.4	8.9	11.6	3.7	2.3	6.5
貨幣供應總額							
M1	13.1	15.4	12.3	9.8	-0.4	2.6	30.1
M2	9.5	5.5	7.7	10.0	4.3	2.8	5.8
M3	9.6	5.5	7.7	10.0	4.3	2.7	5.8
存款							
港元	9.3	10.7	9.3	11.6	3.6	2.5	6.2
外幣	10.1	3.1	8.8	5.9	6.4	3.2	4.6
合計	9.7	6.7	9.1	8.7	5.0	2.9	5.4
貸款及墊款							
港元	10.9	3.8	7.9	19.7	8.9	6.6	-1.8
外幣	14.9	3.2	4.8	11.6	-1.7	7.0	5.6
合計	12.7	3.5	6.5	16.1	4.4	6.7	1.2
名義港匯指數(2020年1月 =100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	1.2	5.5	2.8	*	-2.2	3.3	0.6
進口加權	1.4	5.9	2.4	*	-2.3	3.1	0.6
出口加權	0.9	5.1	3.3	0.1	-2.2	3.5	0.8

名詞定義：

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。

貨幣供應總額：

M1：公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。

M2：M1 另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3：M2 另加有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 13：貨幣總體數字(續)

	2021	2022	2023	2023 第4季	第1季	2024 第2季	第3季
<b>(期末計算)</b>							
港元貨幣供應(百萬元)							
M1	2,078,911	1,708,421	1,533,291	1,533,291	1,515,345	1,529,717	1,584,835
M2 <sup>(a)</sup>	8,043,994	8,096,517	8,250,109	8,250,109	8,253,008	8,341,838	8,450,647
M3 <sup>(a)</sup>	8,057,408	8,109,000	8,262,831	8,262,831	8,265,805	8,355,640	8,465,626
貨幣供應總額(百萬元)							
M1	3,490,858	2,769,343	2,598,203	2,598,203	2,556,002	2,646,669	2,824,711
M2	16,272,650	16,536,625	17,195,266	17,195,266	17,186,277	17,774,310	18,209,671
M3	16,310,866	16,569,431	17,234,052	17,234,052	17,226,182	17,816,783	18,251,104
存款(百萬元)							
港元	7,414,381	7,468,230	7,623,772	7,623,772	7,633,086	7,709,630	7,810,675
外幣	7,771,839	7,971,455	8,598,297	8,598,297	8,563,800	9,033,116	9,352,815
合計	15,186,220	15,439,685	16,222,070	16,222,070	16,196,886	16,742,746	17,163,489
貸款及墊款(百萬元)							
港元	6,425,857	6,602,964	6,420,797	6,420,797	6,351,444	6,266,223	6,120,220
外幣	4,467,291	3,968,334	3,770,518	3,770,518	3,734,784	3,728,550	3,854,400
合計	10,893,147	10,571,298	10,191,315	10,191,315	10,086,228	9,994,773	9,974,620
名義港匯指數(2020年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	95.5	100.1	103.4	105.4	104.9	106.2	104.8
進口加權	95.8	100.8	103.9	105.9	105.4	106.9	105.4
出口加權	95.1	99.3	102.9	104.8	104.3	105.3	104.2
<b>(與一年前比較增減%)</b>							
港元貨幣供應							
M1	5.4	-17.8	-10.3	-10.3	-11.4	-5.9	3.2
M2 <sup>(a)</sup>	1.5	0.7	1.9	1.9	-0.4	1.5	3.0
M3 <sup>(a)</sup>	1.5	0.6	1.9	1.9	-0.4	1.5	3.0
貨幣供應總額							
M1	8.0	-20.7	-6.2	-6.2	-5.8	2.5	12.9
M2	4.3	1.6	4.0	4.0	3.4	7.4	8.5
M3	4.3	1.6	4.0	4.0	3.4	7.4	8.5
存款							
港元	1.4	0.7	2.1	2.1	-0.4	1.5	3.0
外幣	7.9	2.6	7.9	7.9	9.0	14.7	14.0
合計	4.6	1.7	5.1	5.1	4.4	8.2	8.7
貸款及墊款							
港元	5.2	2.8	-2.8	-2.8	-6.0	-7.0	-6.5
外幣	1.7	-11.2	-5.0	-5.0	-4.4	-1.4	2.9
合計	3.8	-3.0	-3.6	-3.6	-5.4	-5.0	-3.1
名義港匯指數(2020年1月=100) <sup>(b)</sup>							
貿易加權	-4.5	4.8	3.3	0.6	4.0	3.6	-0.2
進口加權	-4.3	5.2	3.1	0.4	4.0	3.9	*
出口加權	-4.9	4.4	3.6	0.7	4.0	3.2	-0.3

註：(a) 經調整以包括外幣調期存款。

(b) 期內平均數。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 14：服務行業／界別業務收益指數的增減率

(%)

	2020	2021	2022	2023	2023		2024	
					第3季	第4季	第1季	第2季
<b>服務行業</b>								
進出口貿易	-3.6	23.9	-8.5	-7.2	-2.8	7.1	7.9	0.4
批發	-7.9	13.3	-5.8	-3.2	-4.9	1.2	1.0	0.4
零售	-24.3	8.1	-0.8	16.2	14.5	9.7	-1.3	-11.9
運輸	-19.7	54.1	5.8	-17.3	-19.4	-3.0	12.5	14.8
當中：								
陸路運輸	-23.9	4.0	-3.3	21.6	16.6	22.7	19.4	11.0
水上運輸	10.7	85.9	5.0	-45.8	-48.0	-33.9	-7.7	8.7
航空運輸	-36.2	43.3	9.7	7.4	4.3	17.8	26.1	20.1
貨倉及倉庫	11.5	27.6	-4.6	1.8	0.3	8.0	6.8	6.9
速遞	28.4	19.0	-9.3	-11.9	-9.3	-12.6	1.7	6.8
住宿服務 <sup>(a)</sup>	-59.1	38.3	17.3	59.9	45.1	74.2	37.1	-2.3
膳食服務	-29.4	16.8	-6.3	26.1	12.5	7.5	2.3	-2.0
資訊及通訊	-8.5	7.7	6.2	3.3	2.6	0.1	4.3	5.7
當中：								
電訊	-9.0	6.1	8.7	1.8	-0.5	*	3.0	4.2
電影	-44.0	26.7	-10.4	21.1	-1.3	-21.2	-13.5	1.8
銀行	-8.0	-4.3	10.2	21.2	18.3	8.3	7.4	4.3
金融(銀行除外)	12.2	17.4	-14.7	-0.6	0.4	-4.3	-3.2	4.5
當中：								
金融市場及資產管理	13.2	19.6	-17.6	-3.1	-1.9	-5.0	-6.5	3.3
當中：資產管理	11.6	23.3	-19.6	-4.2	-1.8	5.3	-7.5	5.2
保險	6.1	2.5	-6.0	-1.1	4.8	0.9	18.2	1.5
地產	3.2	-1.9	-8.9	-0.6	-4.5	-3.1	*	-0.9
專業、科學及技術服務	-2.1	6.6	3.5	3.5	3.4	1.4	5.1	5.7
行政及支援服務	-25.4	1.7	10.5	16.6	16.2	13.5	11.5	7.9
<b>服務界別</b>								
旅遊、會議及展覽服務	-86.7	-17.7	36.8	347.3	345.5	273.9	47.2 <sup>+</sup>	-6.9 <sup>+</sup>
電腦及資訊科技服務	-3.2	20.1	-0.4	39.2	71.8	91.2	108.6	84.9

註：政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類 2.0 版」後，已採用新行業分類編製服務行業按季業務收益指數。由二零零九年第一季起，所有服務行業業務收益指數均按「香港標準行業分類 2.0 版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列服務行業業務收益指數，亦已作出後向估計至二零零五年第一季。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(+) 臨時數字。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 15：勞動人口特點

	2019	2020	2021	2022	2023	2023 第4季	第1季	2024 第2季	第3季
(%)									
勞動人口參與率	60.7	59.7	59.4	58.2	57.3	57.2	57.0	57.1	57.1
經季節性調整的失業率 <sup>(a)</sup>	2.9	5.8	5.2	4.3	2.9	2.9	3.0	3.0	3.0
就業不足率	1.1	3.3	2.6	2.3	1.1	1.0	1.1	1.2	1.2
(以千人計)									
工作年齡人口	6 572.7	6 562.2	6 518.6	6 487.0	6 667.4	6 681.0	6 661.1	6 680.8	6 703.7
勞動人口	3 987.8	3 918.5	3 870.4	3 776.3	3 822.3	3 820.0	3 800.1	3 818.0	3 830.1
就業人數	3 871.4	3 690.9	3 670.2	3 613.2	3 709.6	3 714.1	3 688.4	3 703.3	3 710.2
失業人數	116.3	227.6	200.3	163.1	112.7	105.9	111.7	114.7	119.9
就業不足人數	42.0	129.9	98.9	88.1	41.6	36.9	40.0	44.5	46.0
(與一年前比較增減%)									
工作年齡人口	0.8	-0.2	-0.7	-0.5	2.8	0.7	0.6	0.4	0.5
勞動人口	-0.2	-1.7	-1.2	-2.4	1.2	-0.7	-0.2	0.3	-0.2
就業人數	-0.3	-4.7	-0.6	-1.6	2.7	-0.2	-0.1	0.2	-0.4
失業人數	3.7	95.6	-12.0	-18.6	-30.9	-16.7	-3.5	0.5	5.3
就業不足人數	-2.8	209.6	-23.8	-10.9	-52.8	-34.0	-15.3	6.9	21.4

註：(a) 季節性調整不適用於年度失業率。

表 16：選定主要行業的就業人數

選定主要行業	2019	2020	2021	2022	2023	2023			2024		
	(增減%)					9月	12月	3月	6月		
						(與一年前比較增減%)					(人數)
製造	-3.5	-4.0	-5.5	-5.0	-0.6	-0.5	-0.6	1.4	0.3	75 006	
建築地盤 (只包括地盤工人)	-9.0	-4.5	8.5	-0.7	7.3	-0.1	12.0	14.1	11.8	124 109	
進出口貿易	-5.7	-11.0	-3.6	-0.9	-2.4	-1.4	-4.6	-4.9	-5.0	357 158	
批發	-4.0	-8.8	-3.9	4.2	-3.3	-4.0	-6.2	-6.4	-6.1	48 303	
零售	-1.7	-6.3	-0.6	-1.6	1.7	2.8	-0.3	-2.7	-5.1	239 096	
膳食服務	-2.3	-13.6	1.4	1.3	3.5	1.0	0.7	0.6	-0.4	223 653	
住宿服務 <sup>(a)</sup>	1.8	-14.7	1.1	-4.5	3.0	5.2	1.2	2.1	3.7	36 511	
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	0.3	-3.7	-4.0	-2.1	-0.1	0.5	0.5	1.2	0.7	164 204	
資訊及通訊	1.9	-0.3	-1.4	-2.2	1.9	3.1	1.8	2.1	1.2	110 075	
金融及保險	2.9	0.6	0.1	-2.1	*	1.4	-0.7	-1.5	-2.4	229 278	
地產	1.2	0.4	3.6	-0.5	0.9	2.8	-0.5	-1.8	0.2	142 211	
專業及商用服務 (清潔及同類服務除外)	1.5	-0.3	*	-2.1	3.0	4.8	2.3	2.2	1.5	313 465	
清潔及同類服務	-0.3	0.3	1.3	0.8	*	-0.2	-0.6	-2.3	-4.3	80 305	
教育	1.7	-1.0	-0.1	1.1	4.0	4.5	3.5	2.3	-0.2	213 833	
人類保健服務	4.7	4.1	2.9	2.5	2.8	3.3	2.6	2.4	2.6	156 825	
住宿護理及社會工作服務	2.4	0.4	0.9	0.9	4.7	5.5	5.0	4.5	4.3	72 654	
藝術、娛樂、康樂及其他服務	0.8	-5.4	-1.7	-3.4	7.1	8.6	5.1	3.6	1.4	124 811	
公務員 <sup>(b)</sup>	2.2	0.7	-0.2	-1.2	-1.1	-0.8	-0.6	-0.3	-0.2	172 395	
其他 <sup>(c)</sup>	1.5	-1.7	1.2	3.3	1.6	2.3	1.1	1.0	5.0	12 599	

註：由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類 2.0 版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務；專業及商用服務；以及藝術、娛樂、康樂及其他服務。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列就業人數統計數字，亦已作出後向估計至二零零零年三月。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

(c) 包括採礦及採石，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 17：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2023</u>		<u>2024</u>	
						9月	12月	3月	6月
<b>(數目)</b>									
<b>樓宇建築地盤</b>									
私營機構	62 903	54 957	58 385	56 160	57 642	57 682	60 354	57 986	55 071
公營部門 <sup>(a)</sup>	19 257	22 982	23 622	22 853	26 299	25 398	29 115	31 978	35 743
小計	82 160	77 939	82 006	79 012	83 941	83 080	89 469	89 964	90 814
<b>土木工程地盤</b>									
私營機構	2 483	2 180	3 095	3 796	2 397	1 768	1 654	1 453	1 339
公營部門 <sup>(a)</sup>	17 108	17 064	20 329	21 855	25 974	24 776	29 056	32 232	31 956
小計	19 591	19 244	23 424	25 651	28 372	26 544	30 710	33 685	33 295
<b>合計</b>	<b>101 750</b>	<b>97 182</b>	<b>105 430</b>	<b>104 663</b>	<b>112 313</b>	<b>109 624</b>	<b>120 179</b>	<b>123 649</b>	<b>124 109</b>
<b>(與一年前比較增減%)</b>									
<b>樓宇建築地盤</b>									
私營機構	-4.3	-12.6	6.2	-3.8	2.6	-1.0	12.4	5.5	-4.4
公營部門 <sup>(a)</sup>	-10.9	19.3	2.8	-3.3	15.1	6.5	12.1	26.3	40.9
小計	-5.9	-5.1	5.2	-3.7	6.2	1.2	12.3	12.1	9.5
<b>土木工程地盤</b>									
私營機構	43.6	-12.2	42.0	22.6	-36.8	-53.8	-60.3	-63.2	-39.5
公營部門 <sup>(a)</sup>	-25.0	-0.3	19.1	7.5	18.8	4.3	23.7	33.3	23.5
小計	-20.2	-1.8	21.7	9.5	10.6	-3.7	11.1	19.7	18.5
<b>合計</b>	<b>-9.0</b>	<b>-4.5</b>	<b>8.5</b>	<b>-0.7</b>	<b>7.3</b>	<b>-0.1</b>	<b>12.0</b>	<b>14.1</b>	<b>11.8</b>

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 包括香港鐵路有限公司及香港機場管理局。

表 18：按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率

(%)

選定行業主類	2019	2020	2021	2022	2023	2023		2024	
						第3季	第4季	第1季	第2季
<b>(以名義計算)</b>									
製造	3.8	-0.1	-0.6	1.0	3.8	3.8	3.9	3.9	3.6
進出口貿易及批發	2.3	0.5	0.1	0.9	2.6	2.8	2.9	3.0	3.0
零售	2.3	0.1	0.2	1.1	2.7	3.1	2.7	2.3	2.0
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	3.9	-5.4	-3.8	1.9	9.3	10.7	9.6	8.5	8.6
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	4.7	-2.9	-1.0	2.2	5.3	5.4	5.5	5.7	4.8
資訊及通訊	3.9	2.3	1.8	2.8	3.9	3.8	4.1	3.8	3.3
金融及保險活動	3.0	1.7	1.7	2.7	3.5	3.7	3.5	3.6	3.3
地產活動	4.1	1.5	1.4	2.1	2.8	2.8	2.7	3.0	2.8
專業及商業服務	3.8	1.6	1.5	2.7	3.4	3.4	3.4	3.8	3.4
社會及個人服務	2.3	6.2	0.1	1.3	2.0	3.0	3.2	2.9	1.6
<b>調查包括的所有選定行業主類</b>	<b>3.4</b>	<b>2.4</b>	<b>1.0</b>	<b>1.7</b>	<b>3.3</b>	<b>3.5</b>	<b>3.6</b>	<b>3.7</b>	<b>3.5</b>
<b>(以實質計算)</b>									
製造	0.9	-0.4	-2.1	-0.9	1.7	1.8	1.3	2.0	2.4
進出口貿易及批發	-0.5	0.2	-1.4	-1.0	0.5	0.9	0.3	1.0	1.8
零售	-0.5	-0.1	-1.4	-0.7	0.5	1.2	0.1	0.4	0.8
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	1.0	-5.6	-5.3	*	7.0	8.6	6.8	6.5	7.3
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	1.8	-3.2	-2.6	0.3	3.1	3.4	2.9	3.7	3.5
資訊及通訊	0.9	2.0	0.2	0.9	1.7	1.8	1.5	1.8	2.0
金融及保險活動	0.2	1.2	0.2	0.8	1.3	1.7	0.9	1.6	2.1
地產活動	1.1	1.3	-0.1	0.2	0.7	1.0	0.2	1.0	1.6
專業及商業服務	0.9	1.4	-0.1	0.8	1.2	1.5	0.8	1.9	2.2
社會及個人服務	-0.6	6.0	-1.5	-0.6	-0.1	1.1	0.6	1.0	0.4
<b>調查包括的所有選定行業主類</b>	<b>0.5</b>	<b>2.1</b>	<b>-0.5</b>	<b>-0.2</b>	<b>1.1</b>	<b>1.5</b>	<b>1.0</b>	<b>1.8</b>	<b>2.2</b>

註：實質增減率是根據就業人士實質平均薪金指數編製。該指數是根據就業人士名義平均薪金指數，以二零一九至二零年度為基期的綜合消費物價指數扣除通脹的影響而得出。

薪金除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本及固定發放的薪金、規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於薪金與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動未必完全一致。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 19：按選定行業主類劃分的工資指數的增減率

選定行業主類	(%)								
	2019	2020	2021	2022	2023	2023		2024	
						9月	12月	3月	6月
<b>(以名義計算)</b>									
製造	3.5	2.0	1.6	2.0	4.1	4.5	4.6	4.5	4.2
進出口貿易、批發及零售	2.3	1.0	0.9	1.7	2.6	2.8	3.0	3.1	3.1
運輸	4.4	0.1	-0.9	1.4	5.6	6.0	5.2	4.4	4.2
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	4.1	1.0	1.4	2.1	4.2	4.3	4.5	4.7	4.5
金融及保險活動 <sup>(b)</sup>	3.7	2.3	2.5	3.2	3.9	4.1	3.9	4.1	3.7
地產租賃及保養管理	3.9	2.7	3.0	2.9	3.2	3.2	3.2	3.4	3.3
專業及商業服務	3.6	1.7	1.8	2.5	3.4	3.6	3.8	4.0	4.0
個人服務	3.3	0.7	0.3	0.6	3.5	3.9	3.7	4.2	3.9
<b>調查包括的所有行業</b>	<b>3.5</b>	<b>1.3</b>	<b>1.3</b>	<b>2.2</b>	<b>3.6</b>	<b>3.8</b>	<b>3.8</b>	<b>3.9</b>	<b>3.7</b>
<b>(以實質計算)</b>									
製造	0.2	3.1	-0.3	-1.5	2.0	2.4	1.9	2.1	2.5
進出口貿易、批發及零售	-1.0	2.1	-0.9	-1.9	0.5	0.7	0.3	0.8	1.3
運輸	1.0	1.3	-2.7	-2.2	3.4	3.8	2.5	2.0	2.4
住宿 <sup>(a)</sup> 及膳食服務活動	0.7	2.1	-0.3	-1.5	2.0	2.2	1.8	2.4	2.7
金融及保險活動 <sup>(b)</sup>	0.2	3.7	0.7	-0.6	1.7	1.9	1.2	1.7	2.0
地產租賃及保養管理	0.5	3.8	1.3	-0.8	1.0	1.1	0.5	1.0	1.5
專業及商業服務	0.3	2.8	0.1	-1.2	1.2	1.5	1.0	1.6	2.2
個人服務	0.2	1.7	-1.6	-2.9	1.3	1.8	1.0	1.9	2.2
<b>調查包括的所有行業</b>	<b>0.1</b>	<b>2.5</b>	<b>-0.5</b>	<b>-1.4</b>	<b>1.4</b>	<b>1.7</b>	<b>1.1</b>	<b>1.5</b>	<b>1.9</b>

註：實質增減率是根據實質工資指數編製。該指數是根據名義工資指數，以二零一九至二零年度為基期的甲類消費物價指數扣除通脹的影響而得出。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 不包括證券、期貨及金銀經紀和交易與服務業。



表 20：按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2022年5月至6月			2023年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 <sup>(a)</sup>	15,100	18,300	28,800	15,800	18,900	30,000
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	21,400	29,000	42,900	22,000	29,800	44,800
建造	19,100	23,900	30,800	19,700	24,600	32,000
進出口貿易	14,800	19,500	28,500	15,300	19,900	29,000
批發	13,000	15,900	21,300	13,800	16,300	22,500
零售	10,800	13,800	17,800	11,400	14,100	18,500
當中：						
超級市場及便利店	7,900	12,100	15,000	8,100	12,500	15,000
其他零售店	11,700	14,300	18,500	12,000	14,800	18,800
陸路運輸	15,000	19,800	27,400	15,500	20,600	27,600
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 <sup>(b)</sup>	14,100	18,700	24,500	14,400	19,400	25,000
餐飲服務	10,500	14,000	18,000	11,000	14,700	19,000
當中：						
港式茶餐廳	12,000	14,000	18,200	12,500	14,600	18,700
中式酒樓菜館	13,100	15,700	21,500	13,500	16,300	22,100
非中式酒樓菜館	12,400	14,900	18,600	13,000	15,500	19,400
快餐店 <sup>(c)</sup>	4,800	10,600	14,300	4,900	11,000	14,700
其他餐飲服務	8,500	13,200	17,000	8,700	13,700	17,500
住宿服務 <sup>(d)</sup>	14,000	16,400	21,000	14,500	17,100	21,500
資訊及通訊	17,000	25,100	36,500	17,600	26,000	37,100
金融及保險	19,700	30,500	48,000	20,400	31,600	50,300
地產活動 <sup>(e)</sup>	15,000	22,800	34,500	15,600	23,500	35,300
物業管理、保安及清潔服務	10,800	13,500	16,800	11,400	14,200	17,000
當中：						
地產保養管理服務	12,900	15,200	18,200	13,300	15,700	18,700
保安服務 <sup>(f)</sup>	12,000	14,500	17,200	12,400	15,000	17,700
清潔服務	8,400	10,500	11,900	9,000	11,200	12,800
會員制組織 <sup>(g)</sup>	12,000	14,000	23,000	12,500	14,900	24,400
專業、科學及技術活動	16,500	26,000	38,500	16,600	26,700	39,200
行政及支援服務活動	12,600	18,000	28,000	13,000	18,700	28,600
旅行代理、代訂服務及相關活動	11,000	15,100	22,000	11,500	15,500	22,700
教育及公共行政 (不包括政府)	15,100	31,000	52,700	15,100	31,800	52,900
人類保健活動；以及美容及美體護理	14,800	20,000	40,000	15,500	20,700	40,000
雜項活動	11,000	13,900	17,100	11,700	14,700	18,000
當中：						
安老院舍	13,500	15,200	18,000	14,400	16,100	19,000
洗滌及乾洗服務	8,400	12,500	15,000	8,600	12,900	15,500
理髮及其他個人服務	10,000	13,000	15,700	10,400	13,700	16,200
本地速遞服務	8,500	11,600	15,600	8,500	12,200	16,000
食品處理及生產	12,000	14,000	18,700	12,600	14,500	18,800
以上沒有分類的其他活動	13,500	17,400	27,100	14,200	18,100	28,000
<b>所有以上行業主類</b>	<b>13,700</b>	<b>19,100</b>	<b>30,200</b>	<b>14,300</b>	<b>19,800</b>	<b>31,100</b>

註：每月工資數字以最近的百位港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 21：按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2022年5月至6月			2023年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 <sup>(a)</sup>	57.4	74.6	109.3	59.6	77.4	114.1
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	77.6	112.5	171.4	80.6	116.7	186.9
建造	81.9	103.5	129.6	85.0	106.9	135.9
進出口貿易	60.8	82.8	119.5	62.6	84.2	121.5
批發	54.2	67.8	89.8	56.1	69.4	90.9
零售	47.2	55.0	66.7	48.6	57.1	70.1
當中：						
超級市場及便利店	44.0	49.5	58.9	45.5	51.2	62.5
其他零售店	48.3	57.2	73.6	50.0	59.2	76.1
陸路運輸	58.2	81.2	107.5	61.5	84.4	106.3
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 <sup>(b)</sup>	53.2	69.3	93.8	55.0	71.4	96.8
餐飲服務	48.4	55.0	68.3	50.0	57.6	70.0
當中：						
港式茶餐廳	50.0	54.0	66.3	51.9	57.0	70.0
中式酒樓菜館	49.9	56.1	76.6	51.4	58.0	78.6
非中式酒樓菜館	51.2	56.2	71.0	53.7	59.3	74.0
快餐店 <sup>(c)</sup>	44.0	49.5	58.0	45.2	51.3	60.3
其他餐飲服務	48.4	53.0	65.1	50.2	55.0	67.7
住宿服務 <sup>(d)</sup>	49.1	59.9	76.4	51.3	62.0	78.1
資訊及通訊	69.2	98.7	151.7	72.1	100.8	157.3
金融及保險	77.7	115.9	191.5	80.3	120.1	197.1
地產活動 <sup>(e)</sup>	65.8	92.6	143.9	67.0	95.8	145.4
物業管理、保安及清潔服務	43.0	48.7	60.4	44.9	51.0	62.3
當中：						
地產保養管理服務	43.5	49.1	64.5	45.0	51.0	66.6
保安服務 <sup>(f)</sup>	42.5	48.0	58.4	43.9	50.0	59.4
清潔服務	41.7	46.9	54.2	43.5	50.0	57.5
會員制組織 <sup>(g)</sup>	50.0	60.6	99.5	50.0	62.7	93.2
專業、科學及技術活動	67.2	102.6	161.6	68.8	104.8	166.1
行政及支援服務活動	52.5	73.3	116.9	54.7	76.7	118.5
旅行代理、代訂服務及相關活動	50.0	66.1	97.4	52.2	68.2	99.3
教育及公共行政（不包括政府）	70.0	136.6	222.2	71.5	140.8	224.8
人類保健活動；以及美容及美體護理	65.5	93.8	166.7	66.4	96.7	169.4
雜項活動	45.8	54.0	70.0	48.4	55.9	71.0
當中：						
安老院舍	44.6	54.5	73.9	47.0	58.0	78.7
洗滌及乾洗服務	48.4	52.0	64.5	49.8	54.0	63.7
理髮及其他個人服務	46.7	53.6	69.9	49.3	55.2	64.5
本地速遞服務	44.3	53.4	70.4	45.0	55.0	68.8
食品處理及生產	47.0	54.5	75.3	48.9	56.8	75.3
以上沒有分類的其他活動	56.8	73.1	110.4	58.7	76.1	113.7
所有以上行業主類	54.8	77.4	123.7	57.0	80.1	127.6

註：每小時工資數字以小數點後一個位的港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 22 : 價格的增減率

	(%)							
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
本地生產總值平減物價指數	2.9	3.6	1.6	2.9	3.7	2.0	0.6	0.7
內部需求平減物價指數	3.1	2.2	1.4	2.8	3.4	2.4	0.6	-0.8
消費物價指數 <sup>(a)</sup> ：								
綜合消費物價指數	4.4	3.0	2.4	1.5	2.4	2.9	0.3	1.6
甲類消費物價指數	5.6	4.0	2.8	1.5	2.7	3.3	-0.6	2.9
乙類消費物價指數	4.2	2.9	2.3	1.4	2.3	2.7	0.6	1.0
丙類消費物價指數	3.5	2.1	2.1	1.5	2.2	2.6	0.8	0.9
單位價格指數：								
整體貨物出口	2.0	0.1	-1.7	1.8	2.4	1.1	-0.6	5.4
貨物進口	1.9	-0.4	-1.7	1.9	2.6	1.3	-0.7	5.5
貿易價格比率指數 <sup>(b)</sup>	0.1	0.5	*	-0.1	-0.1	-0.1	*	*
所有製造業生產者價格指數	-1.7	-2.7	1.3	3.8	2.0	1.0	2.3	1.2
投標價格指數：								
公營部門建築工程	7.3	5.9	1.0	-0.3	-2.9	-2.6	-3.0	1.0
公共房屋工程	8.0	12.5	-0.7	0.3	-1.9	-1.8	-2.7	1.8

註：(a) 二零二零年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零一四至一五年度為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。

(b) 根據商品貿易指數計算。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 22 : 價格的增減率(續)

	(%)							
	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>			平均每年 增減率：	
			第4季	第1季	第2季	第3季	過去十年 2013 至 2023	過去五年 2018 至 2023
本地生產總值平減物價指數 <sup>#</sup>	1.7	2.8	3.8	3.8	4.3	4.2	2.2	1.6
內部需求平減物價指數 <sup>#</sup>	2.1	3.6	3.7	3.0	2.1	2.2	2.1	1.5
消費物價指數 <sup>(a)</sup> ：								
綜合消費物價指數	1.9	2.1	2.6	1.9	1.2	2.4	2.2	1.7
甲類消費物價指數	2.2	2.3	3.0	2.2	1.4	3.1	2.7	2.0
乙類消費物價指數	1.7	2.0	2.4	1.8	1.2	2.1	2.1	1.6
丙類消費物價指數	1.8	2.0	2.3	1.8	1.2	1.9	1.9	1.6
單位價格指數：								
整體貨物出口	7.8	4.4	4.6	4.5	3.9	3.4	2.2	3.6
貨物進口	8.1	3.9	4.1	4.6	3.1	2.6	2.2	3.6
貿易價格比率指數 <sup>(b)</sup>	-0.3	0.4	0.4	-0.1	0.8	0.7	*	*
所有製造業生產者價格指數	0.8	1.6	2.7	1.2	3.1	N.A.	0.9	1.4
投標價格指數：								
公營部門建築工程	5.5	4.3	3.7	3.1	2.5	N.A.	1.6	1.0
公共房屋工程	5.3	4.3	3.8	2.9	N.A.	N.A.	2.4	1.3

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率

		(%)							
	權數 <sup>^</sup>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<b>總指數</b>	<b>100.00</b>	<b>4.4</b> <b>(3.5)</b>	<b>3.0</b> <b>(2.5)</b>	<b>2.4</b> <b>(2.3)</b>	<b>1.5</b> <b>(1.7)</b>	<b>2.4</b> <b>(2.6)</b>	<b>2.9</b> <b>(3.0)</b>	<b>0.3</b> <b>(1.3)</b>	
食品	26.49	4.1	4.0	3.4	2.2	3.4	4.9	3.3	
外出用膳及外賣	17.39	4.6	4.2	3.3	2.7	2.9	2.2	0.8	
基本食品	9.10	3.4	3.4	3.6	1.1	4.3	9.9	7.7	
住屋 <sup>(a)</sup>	38.48	6.7	5.1	3.7	2.0	2.5	3.5	-0.1	
私人房屋租金	33.58	6.0	4.7	3.4	1.8	2.2	3.1	1.1	
公營房屋租金	1.97	18.3	10.9	7.2	3.0	4.1	7.1	-21.0	
電力、燃氣及水	3.07	14.9	8.4	1.0	-1.7	4.9	-5.4	-20.6	
煙酒	0.52	6.5	1.3	1.5	0.6	1.3	1.2	0.5	
衣履	2.74	0.9	-1.8	-3.4	-0.4	1.6	-1.7	-5.2	
耐用物品	4.30	-3.4	-5.6	-5.4	-3.2	-2.0	-1.9	-2.7	
雜項物品	3.38	2.3	0.9	1.5	1.4	1.3	2.5	3.1	
交通	7.28	2.0	-0.3	1.6	2.3	1.6	2.0	-1.0	
雜項服務	13.74	3.0	1.1	2.3	0.9	2.1	2.0	0.8	

註：二零二零年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零一四至一五年度為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。

括號內數字為撇除政府的一次性紓緩措施的效應後，基本消費物價的增減率。

(a) 除「私人房屋租金」及「公營房屋租金」外，「住屋」類別還包括「管理費及其他住屋雜費」。

(<sup>^</sup>) 此為以二零二三年為參照期的開支權數，用於編製二零二四年四月統計月份開始的消費物價指數。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率(續)

(%)										
	權數 <sup>^</sup>	2021	2022	2023		2024			平均每年 增減率：	
				第4季	第1季	第2季	第3季	過去十年 2013 至 2023	過去五年 2018 至 2023	
總指數	100.00	1.6 (0.6)	1.9 (1.7)	2.1 (1.7)	2.6 (1.6)	1.9 (1.0)	1.2 (1.0)	2.4 (1.1)	2.2 (2.1)	1.7 (1.8)
食品	26.49	1.7	3.8	2.7	2.7	1.7	1.8	1.6	3.3	3.2
外出用膳及外賣	17.39	1.8	3.4	4.0	3.7	3.4	3.0	2.3	3.0	2.4
基本食品	9.10	1.4	4.5	0.5	0.9	-1.0	*	0.3	3.9	4.7
住屋 <sup>(a)</sup>	38.48	0.3	0.2	1.0	2.8	3.0	1.1	3.3	2.5	1.0
私人房屋租金	33.58	-1.3	-0.6	0.5	1.8	2.0	0.5	2.4	2.1	0.5
公營房屋租金	1.97	29.3	9.6	4.4	13.5	13.5	1.2	13.6	6.6	4.6
電力、燃氣及水	3.07	27.0	7.2	9.6	-2.3	-8.0	-6.7	4.5	3.8	2.3
煙酒	0.52	0.1	1.3	17.0	18.8	14.3	21.0	21.4	3.0	3.8
衣履	2.74	3.3	5.3	5.8	5.0	1.6	0.4	-1.5	0.4	1.4
耐用物品	4.30	1.0	0.6	-2.4	-1.2	-1.4	-0.8	-0.7	-2.5	-1.1
雜項物品	3.38	-3.1	0.4	1.7	2.2	1.3	1.0	1.0	1.2	0.9
交通	7.28	2.6	2.9	1.9	2.5	2.1	1.9	2.2	1.5	1.7
雜項服務	13.74	0.7	1.3	2.6	3.2	2.9	2.2	2.3	1.7	1.5

表 24：本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率

	(%)						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
私人消費開支	2.9	1.2	1.5	2.5	3.1	2.7	0.6
政府消費開支	4.7	4.4	3.7	2.5	3.3	4.7	2.1
本地固定資本形成總額	3.1	4.5	-0.3	4.4	4.6	-0.1	-1.5
整體貨物出口	0.7	-0.7	-1.4	1.7	2.2	1.1	0.1
貨物進口	0.8	-1.4	-1.8	1.8	2.3	1.3	0.1
服務輸出	0.4	-2.8	-2.0	3.2	4.5	-0.3	-0.4
服務輸入	0.5	-4.6	-1.3	2.7	2.8	-1.0	-0.9
<b>本地生產總值</b>	<b>2.9</b>	<b>3.6</b>	<b>1.6</b>	<b>2.9</b>	<b>3.7</b>	<b>2.0</b>	<b>0.6</b>
最終需求	1.4	*	-0.6	2.2	2.8	1.4	0.2
內部需求	3.1	2.2	1.4	2.8	3.4	2.4	0.6

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(\*) 增減小於 0.05%。

表 24：本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率(續)

	2021	2022 <sup>#</sup>	2023 <sup>#</sup>	2023		2024		平均每年 增減率：	
				第4季 <sup>#</sup>	第1季 <sup>#</sup>	第2季 <sup>#</sup>	第3季 <sup>#</sup>	過去十年 2013 至 2023 <sup>#</sup>	過去五年 2018 至 2023 <sup>#</sup>
私人消費開支	-0.6	2.3	4.8	5.2	3.6	3.4	2.9	2.1	2.0
政府消費開支	0.7	2.6	2.5	2.1	1.6	1.3	1.8	3.1	2.5
本地固定資本形成總額	-2.1	1.0	-0.3	-0.4	0.7	-2.7	-0.2	1.3	-0.6
整體貨物出口	5.1	6.8	4.2	5.1	4.5	4.4	4.2	1.9	3.4
貨物進口	4.9	7.3	4.3	4.9	4.8	3.7	3.6	1.9	3.6
服務輸出	14.5	6.3	-1.8	0.6	5.9	5.8	7.3	2.0	3.5
服務輸入	9.9	4.4	-0.4	-0.6	1.4	1.4	3.6	1.1	2.3
<b>本地生產總值</b>	<b>0.7</b>	<b>1.7</b>	<b>2.8</b>	<b>3.8</b>	<b>3.8</b>	<b>4.3</b>	<b>4.2</b>	<b>2.2</b>	<b>1.6</b>
最終需求	3.7	5.2	3.4	4.3	4.1	3.7	3.8	2.0	2.8
內部需求	-0.8	2.1	3.6	3.7	3.0	2.1	2.2	2.1	1.5



